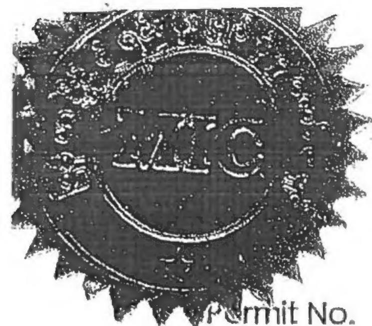


Form (2)

59 - K

11. 1. 2017

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 1208/2017 Date 11 January 2017

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. KIM SEONGHO

(b) Citizenship KOREAN

(c) Address 56, DWIG KOL ROAD, GWACHEON CITY, GYOUNG GI DO, REPUBLIC OF KOREA

(d) Name and Address of Principal Organization (KEVIN HOUSE, GWACHEON-DONG) 16, DWITGOL 2-RO, GWACHEON-SI, GYEONGGI-DO, REPUBLIC OF KOREA

(e) Place of incorporation REPUBLIC OF KOREA

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING OF GARMENTS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO. A4,CORNER OF NO-3 HIGHWAY ROAD AND KHAYEBIN ROAD, MINGALADON INDUSTRIAL PARK, MINGALARDON TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 8.97 MILLION

(i) Period for Foreign Capital brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 8.97 MILLION

(k) Construction period 18 (EIGHTEEN) MONTHS

(l) Validity of investment permit 31 (THIRTY ONE) YEARS

(m) Form of investment WHOLLY FOREIGN OWNED

(n) Name of Company incorporated in Myanmar SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

11. 1. 17

Chairman

The Myanmar Investment Commission



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၁၂၀၈/၂၀၁၇ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၂ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR. KIM SEONGHO

(ခ) နိုင်ငံသား KOREAN

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ 56, DWIG KOL ROAD, GWACHEON CITY, GYOUNG GI DO,REPUBLIC OF KOREA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ (KEVIN HOUSE, GWACHEON-DONG) 16, DWITGOL 2-RO, GWACHEON-SI, GYEONGGI-DO, REPUBLIC OF KOREA

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် REPUBLIC OF KOREA

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMPစနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် (A-4)၊ အမှတ် (၃)လမ်းမကြီးနှင့်ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီမင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈.၉၇ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ ၁ နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၈.၉၇ သန်း နှင့်ညီမျှသောမြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁၈ လ

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၁ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

11.1.17

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

59.k
11.1.2017

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

No (1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Tel: 01- 658128 Our ref : MIC-3/ FI-1397/2017(59-k)

Fax: 01-658141 Date : 11 January 2017

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Garments on CMP Basis" under the name of SMK Mingaladon Company Limited.**

Reference: Ministry of Construction Letter No.21/Branch-2/MIC/ 2016 (C1264) dated(12-9-2016)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (23/2016) held on (17-12-2016) had approved the proposal for investment "Manufacturing of Garments on CMP Basis" under the name of "SMK Mingaladon Company Limited" submitted SMK International Co.,Ltd. (99%) and Mr. Kim Sung Min (1%) from the Republic of Korea as a wholly foreign owned investment.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 31 (thirty one) years commencing from the issuing date of Physical Delivery Receipt up to 7th February, 2048 pursuant to Sub-Lease Agreement Clause 1.1. SMK Mingaladon Company Limited agrees to stop operation immediately and remove all SMK Mingaladon Company Limited's properties within 30(thirty) days from the date of termination and return the land to the Mingaladon Industrial Park Co.,Ltd. in good condition mentioned as in Sub-Lease Agreement Chapter 9, for the project area No.A-4 of 10,052 square metre(2.48 acres). At the end of the leased period, SMK Mingaladon Company Limited shall transfer the leased land and factory buildings (immovable properties) to the lessor within 3 months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

4. SMK Mingaladon Company Limited shall provide the land use premium equivalent to the amount of US$ 683,536.00 (United States Dollar six hundred and

eighty-three thousand, five hundred and thirty-six only) in favour of Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. in three installments as follows:-

(a) the first instalment of 10% (Ten) percent of the Land Use Premium amounting to US $ 68,353.60 (United States Dollar sixty-eight thousand, three hundred and fifty - three and sixty cents) shall be paid on the date of signing of Sub-Lease Agreement.

(b) the second instalment of 50%(Fifty)percent of the Land Use Premium amounting to US $ 341,768.00 (United States Dollar three hundred and forty-one thousand,seven hundred and sixty-eight only) shall be paid to the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. within 30(thirty) days after signing of the Sub-Lease Agreement.

(c) the final instalment of 40% (Forty) percent of the Land Use Premium amounting to US $ 273,414.40 (United States Dollar two hundred and seventy-three thousand, four hundred and fourteen and forty cent only) shall be paid to the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. by the SMK Mingaladon Company Limited either within 4 (Four) months after signing of the Sub-Lease Agreement or upon the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. issuing of the receipt whichever comes earlier.

5. SMK Mingaladon Company Limited shall pay the annual land rent on yearly basis at the rate of US $ 0.345 per square meter per annum for the project area to the amount of US $ 3,467.94 (United States Dollar three thousand, four hundred and sixty-seven and ninety-four cent)as well as Management Fees and Utility Charges to be paid in accordance with the estate conditions of the Mingaladon Industrial Park. The rent shall be reviewed and revised every 5 (Five) years period and the rate of increase shall not be more than 15% of the previous rate.

6. SMK Mingaladon Company Limited shall provide a security deposit to the amount of US $ 3467.94 (United States Dollar three thousand, four hundred and sixty-seven and ninety-four cent)to the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. on the date of signing of the Sub-Lease Agreement.

7. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project:-

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

8. SMK Mingaladon Company Limited shall have to sign the Sub- Lease Agreement with the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. After signing the Agreement, (5)copies each of those shall have to be forwarded to the Commission.

9. SMK Mingaladon Company Limited in consultation with the Company Division, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

10. SMK Mingaladon Company Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated on the proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

11. SMK Mingaladon Company Limited has to abide by Chapter X, Rules 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

12. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

13. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the investor cannot construct completely in time during the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

14. The investor or promoter shall apply the commencement date of commercial operation with Form (11) for their manufacturing business and reported to the Commission in accordance with Foreign Investment Rule 97.

15. SMK Mingaladon Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

16. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and SMK Mingaladon Company Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

17. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rules 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency.

18. Whenever SMK Mingaladon Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 17(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

19. SMK Mingaladon Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

20. SMK Mingaladon Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

21. SMK Mingaladon Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation in which to conduct an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity. It has to prepare and submit and perform activities in accordance with this EMP and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

22. After getting permit from Myanmar Investment Commission, SMK Mingaladon Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

23. SMK Mingaladon Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments and also to appoint fire safety officer.

24. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made from export earning of (CMP charges) of SMK Mingaladon Company Limited.

25. SMK Mingaladon Company Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rules 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

11.1.18

(Kyaw Win)
Chairman

SMK Mingaladon Company Limited

c/o Director General
Department of Urban & Housing Development

cc:
1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation
4. Ministry of Labour, Immigration and Population
5. Ministry of Industry
6. Ministry of Commerce
7. Ministry of Planning and Finance
8. Chairman, CMP Enterprise Supervision Committee
9. Office of the Yangon Region Government
10. Director General, Department of Environmental Conservation
11. Director General, Directorate of Labour
12. Director General, Department of Immigration
13. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
14. Director General, Department of Trade
15. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
16. Director General, National Archives Department
17. Director General, Customs Department
18. Director General, Internal Revenue Department

အကြောင်းအရာ။ **ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် SMK Mingaladon Company Limited Company Limited ၊ Jerry Textile Company Limited၊ Topline Global Co., Ltd.၊ An & Brothers Manufacturing Company Limited နှင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် GMT Garment Factory Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

	ကုမ္ပဏီအမည်	**- SMK Mingaladon Company Limited**	**- Jerry Textile Company Limited**	**Topline Global Co., Ltd.**
၁။	ကမကထပြုသူ	- Mr. Kim Seongho (Korean)	- Mr. Wang Genquan (Chinese)	- Mr. Tseng, Chin-Chuan (Taiwanese)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - SMK International Co., Ltd. (Korea) ၉၉% - Mr. Sung Min Kim (Korean) ၁%	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Wedtex Industrial (HK) Co., Ltd. (Hong Kong) ၉၈% - Mrs. Wei, Chiu-Yen (Taiwanese) ၁% - Mr. Wang Genquan (Chinese) ၁%	- ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Mr. Tseng, Chin-Chuan(Taiwanese) ၈၀% - Mr. Lo, Cheng-Hua (Taiwanese) ၂၀%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်း	- CMP စနစ်ဖြင့် ဇာပန်းထည်များ၊ အထည် အလိပ်များ၊ ပုံနှိပ်ပါ အထည်အလိပ်၊ ပန်းထိုးခြင်း၊ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ် (A-4)၊ အမှတ် (၃)လမ်းမကြီး နှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံ စက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	- မြေကွက်အမှတ်-၂၁၀၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -၂၅၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး	- မြေကွက်အမှတ်-၂၄၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်-၂၅၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး
	မြေဧရိယာ	- ၂.၄၈ ဧက(၁၀,၀၅၂စတုရန်း မီတာ)	- ၁.၀၃၂ ဧက (၄,၁၇၆.၃၅၉ စတုရန်းမီတာ)	- ၁.၆၅၇ ဧက အနက်မှ အသုံးချမြေဧရိယာ၀.၇၉ ဧက (၃,၁၉၇.၀၂ စတုရန်းမီတာ)
	အဆောက်အဦ အရေအတွက်	- ၄၈ မီတာ X ၇၈ မီတာ (သုံးထပ်အဆောက်အဦ) စက်ရုံ - ၄၈ မီတာ X ၁၈မီတာ(သုံးထပ်အဆောက်အဦ) ရုံးခန်းနှင့်စားသောက်ဆိုင်	- ၃၀.၅ မီတာ X ၁၈ မီတာ နှစ်ထပ် ပင်မစက်ရုံ (၁) လုံး ပါရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။ - ၄၄.၅ မီတာ X ၂၁.၅ မီတာ တစ်ထပ် စက်ရုံ (၁) လုံး - ၁၂ မီတာ X ၁၂ မီတာ နှစ်ထပ် ရုံးခန်း အဆောက်အဦ (၁) လုံး - ၆ မီတာ X ၆ မီတာ နှစ်ထပ် ဂိတ်ဆောင် အဆောက်အဦတစ်လုံး နှင့် Others(Utilites)၂ လုံး စုစုပေါင်း	- ၂၀၀ ပေ X ၁၀၀ ပေ အကျယ်ရှိသော (၁) ထပ် စက်ရုံ - ၂၀ ပေ X ၄၀ ပေ အကျယ်ရှိသော (၁) ထပ် ရုံးခန်း

	ကုမ္ပဏီအမည်	- SMK Mingaladon Company Limited	- Jerry Textile Company Limited	Topline Global Co., Ltd.
			အဆောက်အဦ ၅ လုံး ထပ်မံ ဆောက်လုပ်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	
	မြေပိုင်ရှင်	- မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (၇-၂-၂၀၄၈) အထိ	- ဒေါ်နန်းမြစိန်	- ရှာရင်တိတ် (ခ) ရင်တိတ် (ခ) ဦးကျော်မင်း
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	US $ ၃၄၆၇.၉၄	- US$ ၂၀,၈၈၁.၇၉၅	- US $ ၁၆,၇၈၄.၃၅
		- ၁ နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၀.၃၄၅ နှုန်း	- တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅ နှုန်း	- တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၂၅ နှုန်း
	မြေငှားသက်တမ်း	- ၃၂ နှစ်	- ကနဦး ၃၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	- ကနဦး ၁၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၁ နှစ်	- ကနဦး ၃၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	- ကနဦး ၅၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်
	ပြုပြင်/တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁၈ လ	- ၂ နှစ်	- ၁ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း	- US $ ၈.၉၇ သန်း	- US$ ၅.၀၀ သန်း	- US $ ၂.၁၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ သန်း	- US$ သန်း	- US$ သန်း
	ငွေသား	၀.၁၆	၃.၀၈	၀.၁၅
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပ)	၃.၃၄	၀.၈၇	၁.၆၈
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	-	-	-
	အဆောက်အဦတန်ဖိုး	၄.၃၃	-	၀.၀၅
	ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၀.၁၅	-	-
	စက်ရုံသုံးအထောက်အပံ့စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၀.၇၈	-	-
	စက်ရုံသုံးအထောက်အပံ့စက်ပစ္စည်း (ပြည်တွင်း)	၀.၀၂	-	-
	လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများတန်ဖိုး(ပြည်ပဝယ်)	-	-	၀.၁၄
	မော်တော်ယာဉ် (ပြည်ပ)	-	၀.၁၇	၀.၀၆
	ပရိဘောဂပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	၀.၁၉	၀.၈၈	၀.၀၂
	စုစုပေါင်း	- **၈.၉၇**	- **၅.၀၀**	- **၂.၁၀**

	ကုမ္ပဏီအမည်	- SMK Mingaladon Company Limited	- Jerry Textile Company Limited	Topline Global Co., Ltd.
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	- **၁,၉၃၃ ဦး**	- **၁၈၀ ဦး**	- **၈၂၀ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၁,၉၀၈ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၁၁၈,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)	- ၁၆၈ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)	-၈၀၀ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာ ကျပ်၁၀၈,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံး လစာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၂၅ဦး (ပြည်ပ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US $ ၁,၅၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာ US $ ၂,၀၀၀)	- ၁၂ ဦး (ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာမှာ US$ ၈၀၀၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာ မှာUS$ ၁,၆၀၀)	- ၂၀ ဦး (ပြည်ပ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$ ၈၅၀ နှင့်အမြင့်ဆုံး လစာ US$ ၁,၀၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၆.၇၀ သန်း	- US$ ၅.၁၇ သန်း	- US $ ၂.၇၅ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၅.၃၃ သန်း	- US$ ၄.၅၁ သန်း	- US $ ၂.၃၂ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ်(ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၁.၃၇ သန်း	- US$ ၀.၆၆ သန်း	- US $ ၀.၄၃ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်) ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၄၆ သန်း	- US$ ၀.၂၂၃ သန်း	- US $ ၀.၁၄ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၃ လ	- ၄ နှစ် ၃ လ	- ၆ နှစ် ၈ လ
	အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR)	- ၁၈.၆၀% - ၁ US$ လျှင် ၁,၁၈၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက် တင်ပြထားပါသည်။	- ၂၁ % - ၁ US$ လျှင် ၁,၂၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက် တင်ပြထားပါသည်။	- ၁၈.၄၉ % - ၁ US$ လျှင် ၁,၁၈၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။
၁၀။	နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၂,၄၀၀,၀၀၀ Unit	- ၄၅,၀၀၀ kWh	- ၈၅,၀၀၀ kWh
၁၁။	ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းထားရှိမှု အထောက်အထားနှင့်ငွေကြေး အထောက်အထား	- SMK International Co., Ltd. သည် Kookmin Bank တွင် ၁၀-၈-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် US$ ၁,၆၆၁,၄၂၀.၃၅၊EUR ၁,၄၉၉, ၀၆၈.၈၂ (ညီမျှသော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁,၆၈၄,၃၄၆.၉၈) နှင့် EUR ၉၂၂,၁၀၁.၃၇ (ညီမျှသော အမေရိကန်ဒေါ်လာ	- Wedtex Industrial (HK) Co., Ltd. သည် ဟောင်ကောင်တွင် ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အမှတ်- ၁၆၀၃၆၂၇ (၁၉-၅-၂၀၁၆) ဖြင့် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းထားသောအထောက်အထား၊ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Citibank Taiwan	- Topline Global Co., Ltd. သည် ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် Mr. Tseng, Chin - Chuan သည် ထိုင်ဝမ်ရှိ Hua Nan Commercial Bank Ltd. တွင် ၅-၉-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ထိုင်ဝမ်ဒေါ်လာ ၁၃,၄၇၅,၆၈၁.၀၀

	ကုမ္ပဏီအမည်	- SMK Mingaladon Company Limited	- Jerry Textile Company Limited	Topline Global Co., Ltd.
		၁,၀၃၆, ၀၆၈.၉၅) ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	limited တွင် ၂၀-၄-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် (US $ ၁,၀၂၇,၁၈၀.၃၁) ရှိကြောင်း ထောက်ခံစာအား တင်ပြထားပါသည်။	(အမေရိကန်ဒေါ်လာ၁,၇၃၈,၇၉၇.၅၄) ရှိကြောင်း အထောက်အထားနှင့် Mr. Lo, Cheng-Hua သည် ထိုင်ဝမ်ရှိ China Construction Bank တွင် ၅-၉-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် RMB ၉၀၀,၀၀၀.၀၀ (အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁၃၄,၉၁၀.၀၀)ရှိကြောင်း ထောက်ခံစာအား တင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်း အဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ)	- ၃၆/၂၀၁၆ (၂၆-၉-၂၀၁၆)	- ၃၄/၂၀၁၆ (၁၂-၉-၂၀၁၆)	- ၃၇/၂၀၁၆ (၃-၁၀-၂၀၁၆)
၁၃။	ပုဂ္ဂလိကမြေကို ငှားရမ်းဆောင်ရွက် ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ)	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။
	Cost & Benefit	- ၁ း ၉	- ၁ း ၅	- ၁ း ၅
၁၄။	စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ရက်	- ၈၀ ရက်	- ၉၈ ရက်	- ၇၄ ရက်
၁၅။	သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများ၏ သဘောထား မှတ်ချက် အကျဉ်းချုပ်			
	ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။
	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင် သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲ တင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်း ရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့်အညီ **ကုမ္ပဏီ မှ ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင် သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲ တင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်း ရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့်အညီ **ကုမ္ပဏီ မှ ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**	ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင် သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲ တင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်း ရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်း ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့်အညီ **ကုမ္ပဏီ မှ ဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**

	ကုမ္ပဏီအမည်	- **SMK Mingaladon Company Limited**	- **Jerry Textile Company Limited**	**Topline Global Co., Ltd.**
	CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ မှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကိုCMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။**	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကိုCMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။**	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကိုCMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။**
	မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	- **မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ** စက်ရုံ တည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေး ပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း၊ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် အဓိက ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းဖြစ်သော Cement နှင့် Rebar ကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းခြင်းမပြုဘဲ ပြည်တွင်းမှသာ ဝယ်ယူ၍ ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းများ နှင့် အရေအတွက်များကို ပူးတွဲ(၁)ပါ ဇယားဖြင့် ထောက်ခံတင်ပြကြောင်း၊ ယခုတင်ပြသော စီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံ၊ ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ် အသေး စိတ်တည်ဆောက်မည့်ပုံစံ၊ ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှု ရှိမည် ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသော ပစ္စည်းအရေ အတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့် အရေအတွက် နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Drawings မှ တွက်ချက်ထားသော Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည်စိစစ်မှုများ	-	

	ကုမ္ပဏီအမည်	- SMK Mingaladon Company Limited	- Jerry Textile Company Limited	Topline Global Co., Ltd.
		ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ကြောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ချမှတ် ထားသော လမ်းညွှန်ချက် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက် ရန်မရှိကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားထား ပါသည်။		
၁၆။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂ % ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြ ထားပါ သည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထား ပါသည်။
၁၇။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေး အန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထား ပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေး လုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။
၁၈။	အခြား	- ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့ သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ ကို ဥရောပနိုင်ငံများသို့ တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအား ထိုင်ဝမ်နှင့် တရုတ်ပြည်သူ့ သမ္မတ နိုင်ငံမှတင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချော များကိုလည်း ဟောင်ကောင်နှင့် တရုတ် ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံတို့သို့ ပြန်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံ နှင့် ထိုင်ဝမ်တို့မှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကိုလည်း ဂျပန်နိုင်ငံ၊ ဥရောပနိုင်ငံ နှင့် အမေရိကန်နိုင်ငံတို့သို့ ပြန်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၃/န-CMP/၂၀၁၆(၁၆၀၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၄ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့

တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် SMK Mingaladon Company Limited ၊ Jerry Textile Company Limited၊ Topline Global Co., Ltd.၊ An & Brothers Manufacturing Company Limited နှင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် GMT Garment Factory Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် SMK Mingaladon Company Limited ၊ Jerry Textile Company Limited၊ Topline Global Company Limited ၊ An & Brothers Manufacturing Company Limited နှင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် GMT Garment Factory Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချိန်ဇယား၊ ခန့်မှန်းခြေအကျိုးအမြတ်၊ လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သော အချက်အလက်အကျဉ်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းနှင့် CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီတို့၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအပေါ် ခွင့်ပြုကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက်များကို ပူးတွဲအဖြစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုတင်ပြချက်များအရလုပ်ငန်းများ၏အဓိကအချက်အလက်များဖြစ်သော တည်နေရာ၊ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၊ ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း၊ လုပ်သားအင်အား၊ မြေငှားကာလနှင့် မြေငှားရမ်းခ စသည့်အချက်တို့မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်း မီတာနှုန်း
SMK Mingaladon Company Limited	မြေကွက်အမှတ် (A4)၊ အမှတ် (၃)လမ်းမကြီး နှင့်	၈.၉၇	All kinds of Blouse All kinds of Shirt	၁၉၃၃ ဦး ပြည်တွင်း ၁၉၀၈ ဦး	၃၂ နှစ်	US$ ၃၄၆၇.၉၄

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်း မီတာနှုန်း
	ခရေပင်လမ်း ထောင့်၊ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံ စက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး			ပြည်ပ ၂၅ ဦး		(၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၀.၃၄၅ နှုန်း
Jerry Textile Company Limited	မြေကွက်အမှတ် -၂၁၀၊ မြေတိုင်းရပ် ကွက်အမှတ် - ၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။	၅.၀၀	Lace Fabric, Embroidery Fabric, Print Fabric, Embroidery Motif and Trimming, Knitting Fabric (100% Nylon), Knitting Fabric (100% Polyester), Weaving Fabric (100% Nylon), Weaving Fabric (100% Polyester), Weaving Fabric (100% Silk)	၁၈၀ဦး ပြည်တွင်း ၁၆၈ ဦး ပြည်ပ ၁၂ ဦး	ကနဦး ၃၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်း တိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	US $ ၂၀,၈၈၁.၇၉၅ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅ နှုန်း
Topline Global Company Limited	မြေကွက်အမှတ်-၂၄၅၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ်- ၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန် တိုင်းဒေသကြီး။	၂.၁၀	Bodysuits, Bra Set, Sport Bra, Briefs (Men), Briefs (Women), Camisole	၈၂၀ ဦး ပြည်တွင်း ၈၀၀ ဦး ပြည်ပ ၂၀ ဦး	ကနဦး ၁၀ နှစ် သက်တမ်း တိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	US $ ၁၆,၇၈၄.၃၅ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅.၂၅ နှုန်း

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်း မီတာနှုန်း
An & Brothers Manufacturing Company Limited	ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ် ကွက်အမှတ်-၄၉(ဝါးတရာ စက်မှု)၊ မြေကွက် အမှတ်-၃၆၀	US$ ၀.၇၇ သန်း	Jacket, Pants, Skirt, Kids Wear, Shirt, Blouse	၅၈၀ ဦး ပြည်တွင်း ၅၆၉ ဦး ပြည်ပ ၁၁ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် သက်တမ်း တိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်	US$ ၄၁,၁၇၆.၈၀ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅.၅နှုန်း
GMT Garment Factory Company Limited	ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ စက်မှု ဇုန်အပိုင်း -၃၊ မြေတိုင်းရပ် ကွက်အမှတ်-၆၄၊ မြေကွက် အမှတ်-၁၁	US$ ၀.၅၈ သန်း	Jacket, Pants, Baby Wear, Pajamas, Coat	၅၁၂ ဦး ပြည်တွင်း ၅၀၂ ဦး ပြည်ပ ၁၀ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် သက်တမ်း တိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်	US$ ၂၂,၂၅၇.၇၇ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅.၅ နှုန်း

၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၁-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၂၆/၂၀၁၆ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ နိုင်ငံသားနှင့် ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၄/၂၀၁၆ (၁၂-၉-၂၀၁၆)၊ ၁၆/၂၀၁၆ (၂၆-၉-၂၀၁၆)၊ ၁၇/၂၀၁၆ (၃-၁၀-၂၀၁၆)၊ ၁၉/၂၀၁၆ (၂၄-၁၀-၂၀၁၆) နှင့် ၄၁/၂၀၁၆ (၇-၁၁-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးများသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၇။ ကုမ္ပဏီ (၅) ခု၏ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၈။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် SMK Mingaladon Company Limited ၊ Jerry Textile Company Limited၊ Topline Global Company Limited ၊ An & Brothers Manufacturing Company Limited နှင့် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် GMT Garment Factory Company Limited တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၇) / တိုင်းရင်းသား
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၉ ရက်

M - 1787
15.11.16

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၅. ၁၀. ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၃/န-၁၃၉၇/၂၀၁၆(၁၃၇၄)

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် SMK International Company Limited မှ ၉၉% နှင့် Mr. Kim Sung Min (ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ)မှ ၁% အသီးသီးထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် SMK Mingaladon Compnay Limited တည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ် (A-4)၊ အမှတ်(၃)လမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းဆောင့်၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၂. ၄၈ ဧက(၁၀,၀၅၂ စတုရန်းမီတာ)အား ငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ (၃. ၁၁. ၂၀၁၆)ရက်နေ့ တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၃၀/၂၀၁၆)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၇)အရ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဝန်ကြီးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နော်ပန်းသဉ္ဇာမျိုး၊ ကရင်တိုင်းရင်းသားလူမျိုးရေးရာဝန်ကြီး)

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးကရင်တိုင်းရင်းသားလူမျိုးရေးရာဝန်ကြီး
ရန်ကုန်မြောက်ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
SMK Mingaladon Compnay Limited
လက်ခံစာတွဲ/မျှောစာတွဲ

D/2016/Cabinet/30.,(2)

M-1709
27/10



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့
ရန်ကုန်မြို့
စာအမှတ်၊ဝဝ၁/ MIC(OSS) /ဝ၁(၂၃၈၁/၁၆)
ရက်စွဲ၊ ၂ဝ၁၆ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **SMK Mingaladon Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅-၁ဝ-၂ဝ၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၃/ န-၁၃၉၇/ ၂ဝ၁၆(၁၃၇၁)

၁။ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် SMK International Company Limited မှ ၉၉% နှင့် Mr. Kim Sung Min (ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံ) မှ ၁% အသီးသီးထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် SMK Mingaladon Company Limitedတည်ထောင်ကာ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြေကွက်အမှတ်(A-4)၊ အမှတ်(၃)လမ်းမကြီးနှင့်ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ မြေဧရိယာ ၂.၄၈ ဧက (၁ဝ,ဝ၅၂ စတုရန်းမီတာ)အားငှားရမ်း၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီးသဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသော အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာ (၃၁) နှစ် ဖြစ်ပြီး၊ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၁၈)လဖြစ်ကြောင်း၊ ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်မီးဘေးကာကွယ်ရေးအစီအမံများကိုလည်းထားရှိဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းမှရရှိလာမည့်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၂%)ကို လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) လုပ်ငန်းများတွင် ထည့်ဝင်အသုံးပြုသွားမည်ဖော်ပြပါရှိပါသည်။သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

(Environmenatl Management Plan - EMP)အား ရေးဆွဲ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ SMK Mingaladon Company Limited မှ အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အသုံးပြုမည့်ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများသည် ဆွေးမြေ့ပျက်စီးရန်အချိန်ကြာမြင့်ပြီး မြေဆီလွှာထိခိုက်ပျက်စီးခြင်း၊ ပုံစံဖြတ်ခြင်း၊ ပိတ်စညှပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအဆင့်များတွင် ထွက်ရှိလာမည့်ဖြတ်စ၊ ညှပ်စ၊ အမှုန်အမွှားများကြောင့် လေထုနှင့်မြေထုညစ်ညမ်းခြင်း၊ လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံး၏ အဆင့်တိုင်းတွင် စက်များကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်သဖြင့် အသံဆူညံခြင်း စသည့်ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာထိခိုက်မှုပြဿနာများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ SMK Mingaladon Company Limited မှ CMPစနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်းသဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များအား အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြထားသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ခံဆောင်ရွက်မှု (Corporate Social Responsibility-CSR) အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏(၂%) အားအသုံးပြုခြင်းအပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမဖြစ်ပေါ်စေရေး (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း / စွန့်ပစ်အရည်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှု စစ်ဆေးမည့်အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးစေရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် **ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်** (Environmental Management Plan– EMP) အား ပတ်ဝန်းကျင်

ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းပါ အချက်အလက်များနှင့်အညီ အစီရင်ခံစာ ရေးသားတင်ပြရန်။

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ အမျိုးသားပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာအရည်အသွေး (ထုတ်လွှတ်မှု) လမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ဇော်မိုး)
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနဆိုင်ရာပူးပေါင်းလုပ်ငန်းအဖွဲ့

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး
သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန
ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့သစ်လုပ်ငန်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံးလက်ခံ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ



စာအမှတ်၊ ၃၄/အလ/ခွဲ(၂) ၂၀၁၆(၁၁၃၀၃.)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂ ရက်

NPT. 2993
4·11·2016

M-1749
7/11/2016

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **SMK Mingaladon Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅-၁၀-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၃/န-၁၃၉၇/၂၀၁၆(၁၃၇၅)

၁။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီမင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ အမှတ်(၃) လမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့် ၊ မြေကွက်အမှတ်(A-4)၌ ကိုရီးယားသမ္မတနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် SMK International Company Limited က ၉၉% နှင့် Mr. Kim Sung Min က ၁% ထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် SMK Mingaladon Company Limited တည်ထောင်ပြီး ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလာမှုအပေါ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး CMP လုပ်ငန်းများ မြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး ဒေါ်မို့မို့သွင် ၊ အလုပ်ရုံနှင့်အလုပ်သမားဥပဒေစစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးကျော်ကျော်ထွန်း နှင့် အထည်ချုပ်စက်ရုံ အမှတ်(၁၇) စက်ရုံမှူး ဒေါ်လှသီတာ တို့သည် တာဝန်ရှိသူများအား ၃၁-၁၀-၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် စက်ရုံသို့ သွားရောက်စစ်ဆေးခဲ့ပါသည်။

၂။ SMK Mingaladon Company Limited ၏ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုကို စိစစ်ရာ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည် -

(က) **CMP ကုန်ကြမ်း လိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ/မရှိ**

ချုပ်ထည်	တစ်ထည်လိုအပ်ချက်နှုန်းထား	ကိုက်ညီမှုရှိ/မရှိ
1. All Kind of Blouse	1.21 yds/pc	ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။
2. All Kind of Shirt	1.54 yds/pc	။

အဆိုပြုချက်ပါ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်မှာ တစ်ထည် လိုအပ်ချက်နှုန်းထား၊ တားမြစ်သတ်မှတ်စံနှုန်းထားများနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်ထည်လိုအပ် ချက်နှုန်းထား	လိုအပ်မည့် ကုန်ကြမ်းအရေ အတွက်
1. All Kind of Blouse	3500000 pcs	1.21 yds/pc	4235000 yds
2. All Kind of Shirt	2300000 pcs	1.54 yds/pc	3542000 yds

အဆိုပြုချက်ပါ ပစ္စည်းအားလုံး ထုတ်လုပ်မည်ဆိုပါက စုစုပေါင်းကုန်ကြမ်း 7777000 yds ကုန်ကျမည်ဖြစ်သဖြင့် အဆိုပြုချက်တွင် ဖော်ပြထားမှုနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိပါသည်။

(ခ) **CMPလက်ခနှုန်းထားများ တင်ပြမှုဆီလျော်မှုရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထားများသည် လက်ရှိလက်ခနှုန်းထား နှင့် နှိုင်းယှဉ်ရာတွင် ဆီလျော်မှုရှိကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်-

ချုပ်ထည်	အဆိုပြုချက်ပါ CMP လက်ခနှုန်းထား	အထည်ချုပ်အသင်း လက်ရှိ CMP လက်ခနှုန်းထား
1. All Kind of Blouse	11.40 US$/ Dz	10-12 US$/ Dz
2. All Kind of Shirt	13.20 US$/Dz	10-12 US$/Dz

(ဂ) **နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု၊ စက်အင်အား၊ လူအင်အားအချိုးအစား ညီမျှမှု ရှိ/မရှိ**

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများမှာ (၂)မျိုးဖြစ်ပြီး အဓိက စက်အနေဖြင့် Single Needle Machines ၇၆၂ လုံး၊ Inter/Over Lock Machines ၄၀ လုံး၊ Double Needle Machines ၁၀၂ လုံးဟု ဖော်ပြထားခြင်း၊ Skilled Workers ၁၅၀၀ ဦး၊ Unskilled Workers ၃၀၀ ဦး၊ Quality Control Workers ၁၅ ဦး တို့သာ ခန့်ထားလုပ်ကိုင်စေ၍ စက်အရေအတွက်များပြီး လူအရေအတွက် နည်းနေသဖြင့် Special Machine ၊ Cutting ၊ Finishing နှင့် Helper အတွက် လူအင်အားခွဲချထားပါက စက်အားလုံးလည်ပတ်နိုင်ခြင်းမရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ လူဦးရေအခြေခံတွက်ချက်မည်ဆိုပါက -

ချုပ်ထည်	ကုန်ထုတ် စက်	တစ်ရက် ထုတ်လုပ်နိုင်မှု	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်မှု (၃၁၀) ရက်
1. All Kind of Blouse	စက်(၁)လိုင်း	9612 pcs/10 hour	2979720 pcs
2. All Kind of Shirt	စက်(၁)လိုင်း	7400 pcs/10 hour	2294000 pcs

အဆိုပြုချက်ပါ ထုတ်လုပ်မှုနှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် ပစ္စည်းအားအားလုံး ထုတ်လုပ်နိုင်ခြင်း မရှိ၍ လူအင်းအားထပ်မံခန့်ထားမှသာ ထုတ်လုပ်နိုင်မည်ဖြစ်သဖြင့် ထုတ်လုပ်မှု အတိုင်းသာ ကုန်ကြမ်း တင်သွင်း သင့်ပါသည် -

ချုပ်ထည်	အဆိုပြု ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	တစ်နှစ်ထုတ်လုပ်နိုင်မှု ပမာဏ(ထည်)
1. All Kind of Blouse	3500000 pcs	2979720 -2980220 pcs
2. All Kind of Shirt	2300000 pcs	2294000 -2294500 pcs

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ SMK Mingaladon Company Limited အား ခွင့်ပြုသင့်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲမှုလျော့ချရေးကို အထောက်အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ကို အားပေးဆောင်ရွက်သင့်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၂/၁၁/၂၀၁၆

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)

(မောင်မောင်ကျော်၊ ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

(အလုပ်သမား၊လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ တိုင်းဒေသကြီးဦးစီးမှူး

အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန

(ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ CMP လုပ်ငန်းများမြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)

အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန

(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)

SMK Mingaladon Company Limited

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ

စာအမှတ်၊ ၃၄/အလ/ခွဲ(၂)၂၀၁၆(၁၃၁၆၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁ ရက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **SMK Mingaladon Company Limited မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာထပ်မံစစ်ဆေးချက်ပေးပို့ခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၃-၁၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက- ၃/န-၁၃၈၀/၂၀၁၆(၁၅၀၂)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီမင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ အမှတ်(၃)လမ်းမကြီးနှင့် ခရပင်လမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်(A-4)၌ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ SMK Mingaladon Company Limited တည်ထောင်ကာ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အဆိုပြုလွှာ ထပ်မံ စိစစ်ချက်ပေးပို့လာခြင်းကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်ကို အောက်ပါအတိုင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	ဌာန	စိစစ်သူ		စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်	လက်မှတ်
		အမည်	ရာထူး		
၁	CMP လုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ	ဒေါ်မို့မို့သွင်	CMP လုပ်ငန်းများမြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့၊ ဥက္ကဋ္ဌ ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန	လက်ခံနိုင်ဖွယ်ရှိပါသည်။	

၁/၁၂/၂၀၁၆
ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မောင်မောင်ကျော်၊ ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)
(အလုပ်သမား၊လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန)

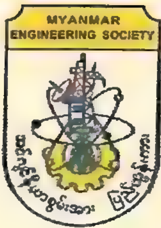
မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ တိုင်းဒေသကြီးဦးစီးမှူး
အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ CMP လုပ်ငန်းများမြေပြင်ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးရေးအဖွဲ့)

D:\NPT(ET)\2016\CMP & MIC\CMP(12-2016)\TO MIC.docx



အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန
(CMP လုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရေးဆပ်ကော်မတီ)
SMK Mingaladon Company Limited
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ



မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း
MYANMAR ENGINEERING SOCIETY
Hlaing Universities' Campus, Hlaing Township, Yangon, Myanmar
Tel : 95-1-519673 ~ 76, Fax : 95-1-519681
E-mail:mes@mptmail.net.mm, Website: www.mes.org.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

M-1845
28/11

စာအမှတ် ၊ မအသ / MIC / ၀၈၆၈ / ၂၀၁၆။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ၊ (၁၉) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။SMK Mingaladon Company Limited ၏ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ။**

D.1.5
25-11-16

ရည်ညွှန်းချက်။ ။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅.၁၀.၂၀၁၆ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၃/န-၁၃၉၇/၂၀၁၆ (၁၃၇၆)။

၁။ အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သက်ဆိုင်ရာ SMK Mingaladon Company Limited မှ ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ(၂၅)ရက်စွဲဖြင့် မြေကွက်အမှတ်(A-4) အမှတ်(၃)လမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရှိ မြေဧရိယာ(၂.၄၈)ဧက ပေါ်တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆောက်အဦနှင့် ပက်သက်သောပုံစံများနှင့် အသေးစိတ်ဇယားများကို လိုအပ်သော လမ်းညွှန်ချက်များပေးပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော MIC Projects Assessment Committee မှ ယင်းကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ (၁.၁၁.၂၀၁၆)ရက်နေ့မှ (၂.၁၁.၂၀၁၆) ရက်နေ့အထိ လိုအပ်သော ပုံစံနှင့် BQ များတောင်းခဲ့ရပြီး (၂.၁၁.၂၀၁၆) ရက်နေ့အထိ အဆောက်အဦအတွက်အသုံးပြုမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို စိစစ် သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။ (၂.၁၁.၂၀၁၆) တွင် ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက် အပေါ် ကုမ္ပဏီ ဘက် သို့ သဘောတူကြောင်း စာတောင်း ခံခဲ့ရာ ၊ (၃.၁၁.၂၀၁၆) နေ့တွင် ရရှိခဲ့ ပါသည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော MIC Projects Assessment Committee မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ရေး အတွက် Presentation ပြုလုပ်ရန်ဖိတ်ကြားချက်အရ SMK Mingaladon Company Limited မှ တာဝန် ရှိသူများမှ (၁၇-၁၁-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း သို့ လာရောက်၍ စီမံကိန်း နှင့် ပတ်သတ်သော အချက်အလက်များကို ရှင်းလင်းတင်ပြခဲ့သည်။

၄။ အဆိုပါ Presentationသို့မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း မှ MIC Projects Assessment Committee အဖွဲ့ဝင် များဖြစ်ကြသော ဥက္ကဋ္ဌ ဦးအောင်မြင့်၊ အတွင်းရေးမှူး ဦးကြည်လွင်၊အဖွဲ့ဝင် များဖြစ်ကြသော ဦးကျော်စန်ဝင်း၊ ဦးကိုကိုကြီး၊ ဦးခင်မောင်ဝင်း၊ ဦးခင်မောင်ဆယ်၊ ဦးခင်မောင်ဌေး၊ဦးခင်မောင်မောင်နှင့် ဦးစောထွေးဇော် တို့တက်ရောက်ခဲ့ကြပါသည်။

၅။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ MIC Projects Assessment Committee အနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး တွင် CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၆။ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် အဓိကဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းဖြစ်သော Cement, Rebar ကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းခြင်းမပြုဘဲ ပြည်တွင်းမှသာ ဝယ်ယူ၍ ဆောက်လုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၇။ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက်များကို ပူးတွဲ (၁) ပါ ဇယားဖြင့် ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

မှတ်ချက်။ ။(၁) ယခုတင်ပြသော စီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ်အသေးစိတ် တည်ဆောက်မည့် ပုံစံဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိမည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသောပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့်အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Drawings မှ တွက်ချက်ထားသော Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည်စိစစ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ (Subject to Check)

(၂) သက်ဆိုင်ရာမီးသတ်ဦးစီးဌာနမှချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဉက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(ကြည်လွင်၊အတွင်းရေးမှူး)
M.I.C Project Assessment Committee
မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

မိတ္တူကို – Managing Director, SMK Mingaladon Company Limited
– ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
– အတွင်းရေးမှူး၊ MIC Projects Assessment Committee
– ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက်	BQ တွင်ပါဝင်သော အရေအတွက်	ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက်
၁။	Single Needle Auto Machine	၅၀၀ Set	၅၀၀ Set	၄၅၀ Set
၂။	Single Needle Normal Machine	၁၇၀ Set	၁၇၀ Set	၁၅၀ Set
၃။	Single Needle Knife Machine	၆၀ Set	၆၀ Set	၄၀ Set
၄။	Button Sewing Machine	၈၀ Set	၈၀ Set	၆၀ Set
၅။	Finishing Folding Table Machine	၁၀၀ Set	၁၀၀ Set	၈၀ Set
၆။	Finishing Vacuum Board Machine	၁၀၀ Set	၁၀၀ Set	၈၀ Set
၇။	Steam Iron Machine	၁၂၀ Set	၁၂၀ Set	၁၀၀ Set
၈။	8 mm thk Clear Glass	၂၂၅ sqm	၂၂၅ sqm	၂၀၀ sqm
၉။	Decking Sheet (1.2 mm thk)	၁၂၀၀၀ m	၁၂၀၀၀ m	၁၀၀၀၀ m

Set = ခုရေ , m = မီတာ , sq m = စတုရန်းမီတာ



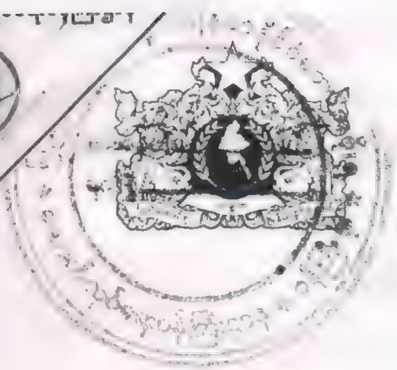
SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂၁/ဌာနခွဲ -၂ / MIC / ၂၀၁၆ (စီ ၁၂၆၄)

ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၂ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **SMK Mingaladon Co.,Ltd ဖွဲ့စည်း၍ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) SMK Mingaladon Co.,Ltd ၏ (၂၆-၈-၂၀၁၆) ရက်နေ့စွဲပါ တင်ပြစာ

(၂) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ (၂၅-၃-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊၂(၅)၃-၈၂/နပတ(၄၁၇)

၁။ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့် ဖော်ထုတ်ထားသော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံ စက်မှုဇုန်ရှိ မြေကွက်အမှတ် (A-4) ၊ ဧရိယာ (၂.၄၈)ဧကအား ငှားရမ်း၍ ကိုရီးယားနိုင်ငံ SMK International Co.,Ltd ၏ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် **"SMK Mingaladon Co.,Ltd"** အမည်ဖြင့် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီး အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည် ။

၂။ အဆိုပါမြေကွက်အား အောက်ပါအချက်များအရ ငှားရမ်းရန် ပဏာမသဘောတူ ညှိနှိုင်းထားပါသည် -

(က) မြေကွက်အမှတ်(A-4) ၊ စုစုပေါင်းဧရိယာ(၂.၄၈)ဧက ၊ (၁၀,၀၅၂)စတုရန်းမီတာအား ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ "Mingaladon Industrial Park Co.,Ltd" မှ "SMK Mingaladon Co.,Ltd" သို့ ငှားရမ်းရန် ။

(ခ) ယင်းမြေကွက်ပေါ်တွင် "SMK Mingaladon Co.,Ltd မှ US$ 8.9728 million" ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ၍ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ။

(ဂ) မြေငှားသက်တမ်းကို မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန် မြေငှားသက်တမ်းအတိုင်း(၇-၂-၂၀၄၈) အထိ (၃၂)နှစ်ငှားရမ်းရန် ။

(ဃ) မြေငှားသက်တမ်းအတွက် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး(Land Use Premium) ကို US$ 68/sqm နှုန်းဖြင့် ကျသင့်ငွေ US$ 683,536 အားဖက်စပ်ကုမ္ပဏီသို့ ပေးချေရန် ။

(င) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခ(Annual Land Rent)ကို US$ 0.345/sqm/yr နှုန်းဖြင့် ကျသင့်ငွေ US$ 3,467.94 ကို ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန သို့ပေးချေရန် ။

(စ) အဆိုပါ မြေငှားရမ်းမှုနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရယူရန် ။

၃။ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန် နှင့် SMK Mingaladon Co.,Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Sub-Lease Agreement (မူကြမ်း)အား ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါ အကြံပြုချက် နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည် ။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ SMK Mingaladon Co.,Ltd မှ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်ရှိ မြေကွက်အမှတ်(A-4)အား ငှားရမ်း၍ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအား ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် SMK Mingaladon Co.,Ltd ၏ တင်ပြစာ မိတ္တူ(၁)စုံ ၊ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြုချက်မိတ္တူ(၁)စုံတို့နှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည် ။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
မြင့်မောင်ဝင်း၊ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်

မိတ္တူကို
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန။

To

Director General
The Department of Urban and Housing Development,
Ministry of Construction,
Building (11), Nay Pyi Taw.

Dated : 26-8-2016

Subject: **:Request to assist in obtainging the new Investment Permit from the Myanmar Investment Commission for carrying out manfactoring of garments under CMP basis in the Republic of the Union of Myanmar under Foreign Investment Law.**

Dear Sir,

We, SMK Mingaladon Company Limited, incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a Garment Factory at Plot No.A4 Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

We have mentioned the business activies in the application letter and Memorandum of association and Articles of Association as " manufacturing of garments on CMP Basis".

We submit the following supporting documents along with the Investment Proposal for applying for new Investment Permit to MIC for carrying out new business activities in the Republic of the Union of Myanmar.

1. Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar;
2. Copy of Sub-lease Agreement for leasing land at Plot No.A4, Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar;
3. Reference of Business and Financial Standing;
4. Copy of Memorandum of Association and Articles of Association;

We would like to request you to kindly assist us in obtaining the Investment Permit from Myanmar Investment Commission for carrying out manufacturing of garments on CMP basis by forwarding this application with your covering letter.

Thank you for your kind assistance and co-operation.

Yours faithfully,

Kochey

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ (၁၉) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **PAT** သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးပို့ခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ SMK Mingaladon Company Limited သည် မြေကွက်အမှတ် –A(4)၊ အမှတ်–၃လမ်းနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ (၂.၄၈) ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည် အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

SMK Mingaladon Company Limited ၏ **PAT** သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်ပြီးသော စာရွက်စာတမ်းများအား ပေးပို့အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: : 25 - 8 - 2016

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a 100% Foreign company by the name of " SMK Mingaladon Company Limited " which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Garment Factory on CMP basis at Plot No.A.4 Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar grouped as a whole measuring 2.48 acres.

We hereby this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Income-tax exemption for a period extending to five consecutive years, including the year of commencement on commercial scale to any business for the production of goods or services, moreover, in case where it is beneficial to the Union, income tax exemption or relief for suitable period depending upon the success of the business in which investment is made;

(b) Exemptions or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for reinvestment in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made,

(c) Right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation stipulated by the Union, in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business for the purpose of income tax assessment;

(d) If the goods producted by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50 percent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union.

carried out within the Union;

(g) Right to carry forward and set-off the loss up to 3 consecutive years from the year the loss is actually sustained within 2 years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a),for each business;

(h) Exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business,which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(j) If the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such;

(k) Exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: :25 - 8 - 2016

Subject : : Submission of undertaking

We, SMK Mingaladon Company Limited hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated : 25 - 8 - 2016

Subject: **:Submission of welfare programme for employees**

We," SMK Mingaladon Company Limited " hereby submit that we have made all necessay arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid by employers' side and employees' side.
6. Food-stall will be opened at Factory for workers' welfare. Main food, hot & cold drinks are being sold with fair price at Food-stall and arrangements will be made for credit sales by monthly term;
7. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
8. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region

Dated : 25 - 8 - 2016

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, " SMK Mingaladon Company Limited " hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 1 No of 60,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.
- (3) KV capacity Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and Fire Alarm will also be installed inside and outside of the Factory ;
- Factory Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers;
- In tern of day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at factory and Fire Prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for Factory and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated : 25 - 8 - 2016

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, " SMK Mingaladon Company Limited " hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than Ks 4,800,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated 25 - 8 - 2016

Subject: Undertaking for preparation of Environment Program

1. We, SMK Mingaladon Company Limited, incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a readymade Garment Factory at Plot No.A4 Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

2. We will arrange to prepare and submit Environmental Management Plan – EMP in due course and will follow the following procedure in doing business :-

(a) will mention complete planned data in every process of production and will include the manufacturing system which will be the least of suffering environmental affairs;

(b) we undertake to prepare necessary plans for-

- recycle of waste raw materials;
- methods of throw away waste & refuses systematically,
- management plan for waste & refuses;
- will make the necessary plan to reduce suffering environmental and social affairs which can be caused by the Garment Factory;

(c) arrangement will be made to be included in EMP such as arrangement for throw away of waste materials & waste liquid systematically and expected funds to be used in reducing of suffering environmental affairs and undertake to implement the plan.

3. We undertake to follow and implement the existing Rules, Law, regulations and procedures prescribed by the Government.

Yours faithfully,

Rodry.

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region.

Dated: : 25 - 8 - 2016

Subject: Arrangement for provision of Corporative Social Responsibility (CSR) Fund

1. We," SMK Mingaladon Company Limited ", incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a Garment Factory at Plot No.A4 Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

2. We will make necessary arrangements to reserve 2% on excepted Net Profit as CSR Fund and will contribute to the plans in watching of the task which will be the least of suffering from environmental and social affairs. The funds will be allocated as mentioned below:-

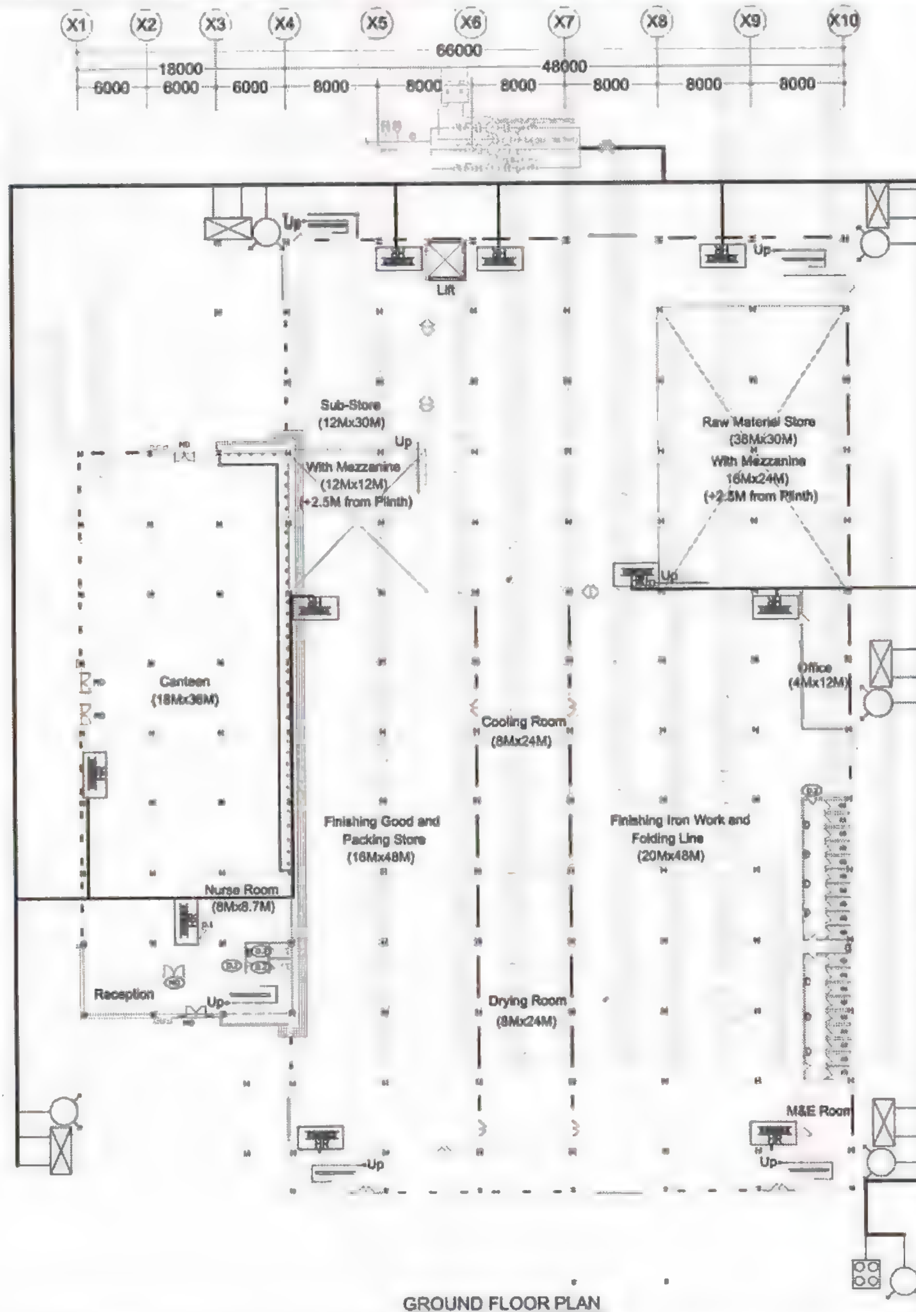
- For Education scheme - 30%
- Health Affairs - 30%
- Welfare Program - 20%
- Orphanage Shelters - 20%

Yours faithfully,

Rody

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Company Limited

SMK MIngaladon Company Limited (Fire Plan)



Y14
Y13
Y12
Y11
Y10
Y9
Y8
Y7
Y6
Y5
Y4
Y3
Y2
Y1
6000
78000
3300



FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE : 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT : SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR : PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN : PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN

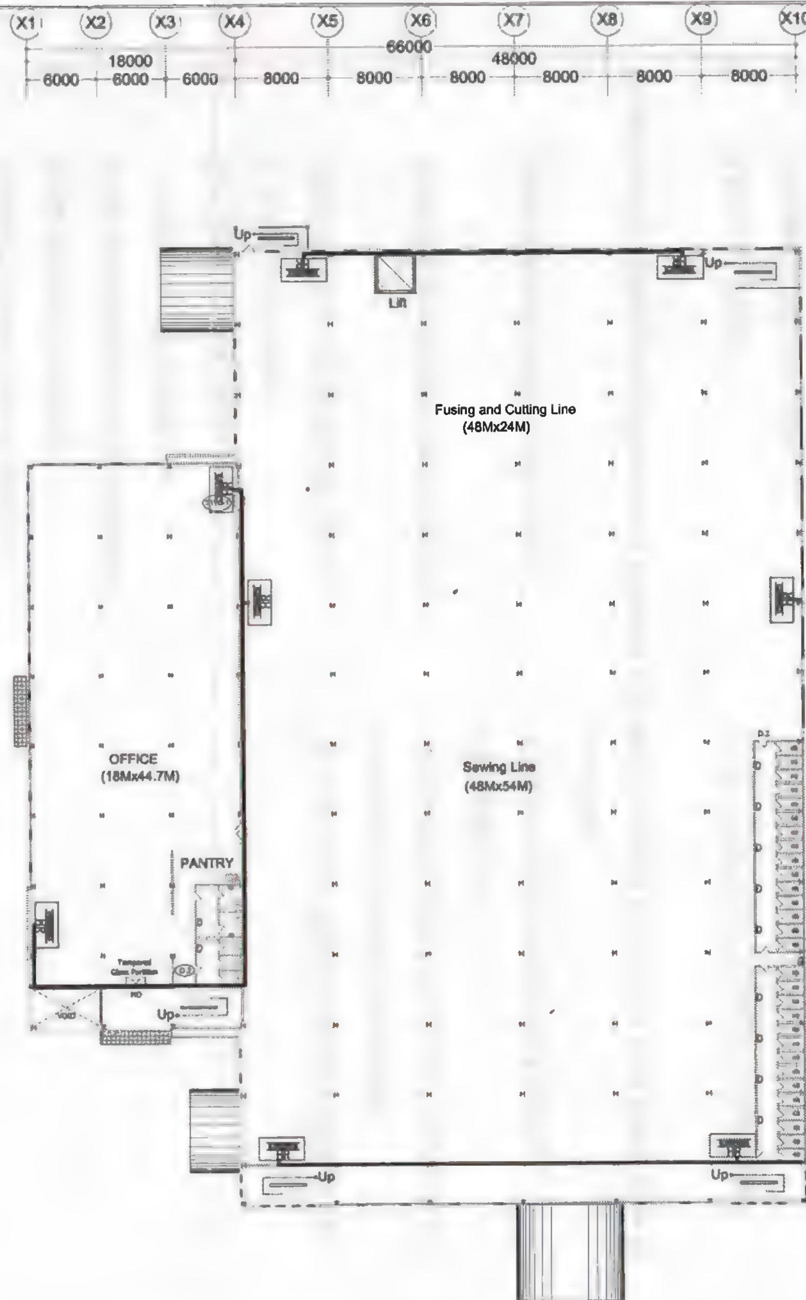
REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

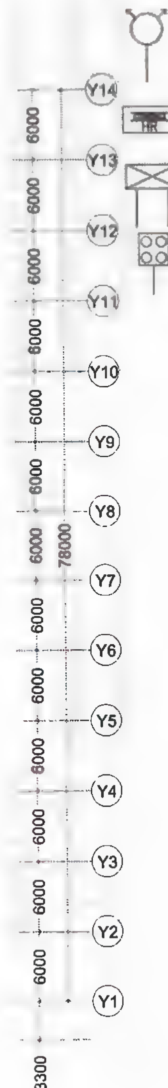
DRAWING TITLE : Fire Protection System (Ground Floor)

PROJECT CODE: PAH -XXX - 2016

SCALE :		DATE :	6.10.2016
DRAWN BY;	Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY :	Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY ;		U Win Tin	
DRWAING No;	PAH-xxx-2016-M&E-08	REV:	R-1

SMK Mingaladon Company Limited (Fire Plan)





LEGEND

- 2WAY FIRE HYDRANT
- HOSE RACK WITH CABINET
- FIRE HYDRANT CABINET
- 4WAY BREECHING INLET

FIRST FLOOR PLAN

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH

PROJECT TITLE: 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT: SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR: PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN: PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN:

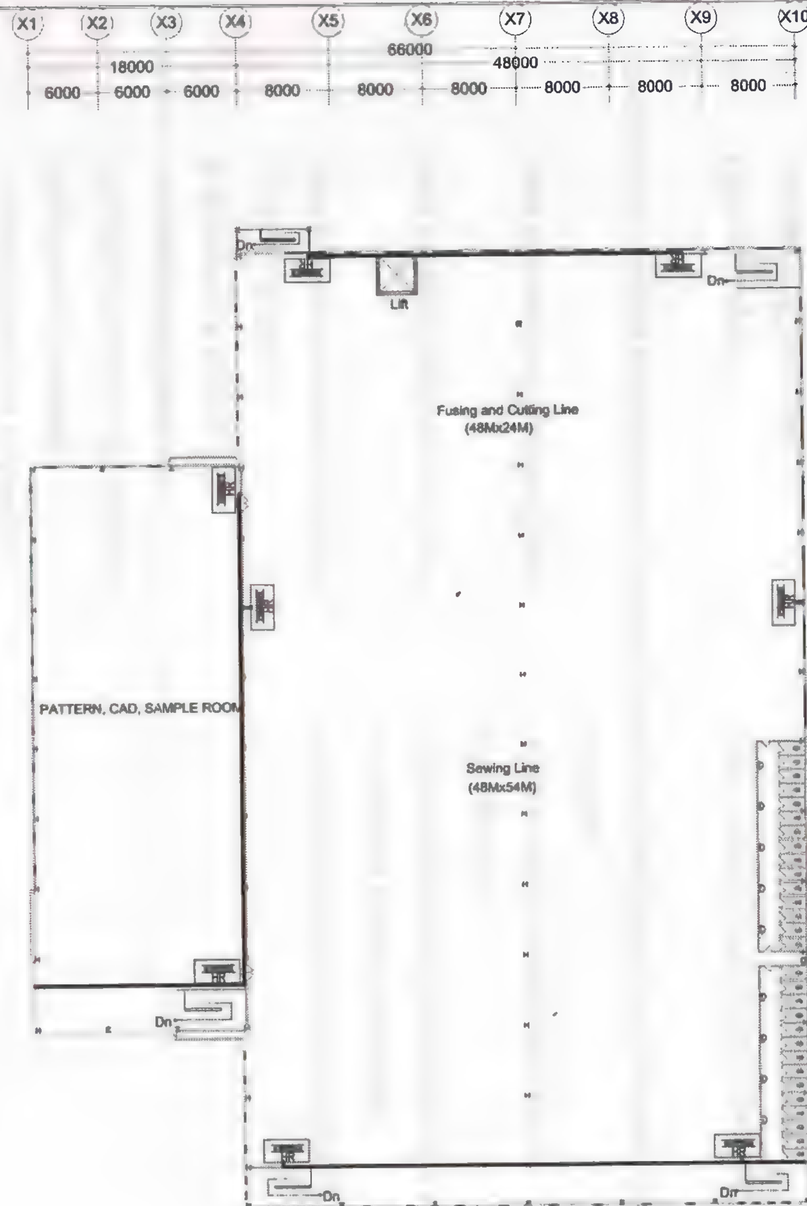
REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

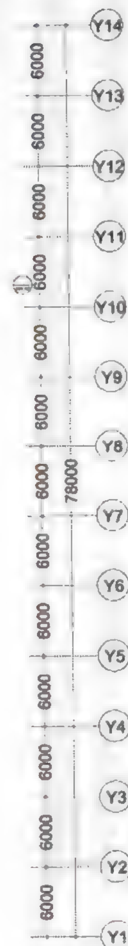
DRAWING TITLE: Fire Protection System (First Floor)

PROJECT CODE: PAH -XXX - 2016

SCALE:		DATE:	6.10.2016
DRAWN BY:	Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY:	Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY:		U Win Tin	
DRAWING No: PAH-xxx-2016-M&E-09		REV:	R-1

SMK Mingaladon Company Limited (Fire Plan)





LEGEND

2WAY FIRE HYDRANT

HOSE RACK WITH CABINET

FIRE HYDRANT CABINET

4WAY BREECHING INLET

SECOND FLOOR PLAN

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH

PROJECT TITLE: 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT: SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR: PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO. LTD

ARCHITECTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN: PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN:

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

DRAWING TITLE: Fire Protection System (Second Floor)

PROJECT CODE: PAH -XXX - 2016

SCALE:		DATE:	6.10.2016
DRAWN BY:	Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY:	Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY:		U Win Tin	
DRAWING No: PAH-xxx-2016-M&E-10		REV:	R-1

SMK Mingaladon Company Limited (fire Plan)

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH

PROJECT TITLE : 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT : SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR : PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN : PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN :

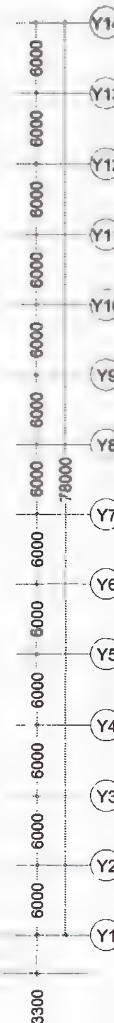
REV No	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

DRAWING TITLE : Fire Alarm System (Ground Floor)

PROJECT CODE: PAH -XXX - 2016

SCALE :		DATE :	6.10.2016
DRAWN BY	Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY :	Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY :		U Win Tin	
DRAWING No: PAH-xxx-2016-M&E-11		REV:	R-1

SMK Mingaladon Company Limited (Fire Plan)



LEGEND

- FIRE ALARM BELL
- MANUAL CALL POINT
- (S) SMOKE DETECTOR

Fusing and Cutting Line (48Mx24M)

Sewing Line (48Mx54M)

OFFICE (18Mx44.7M)

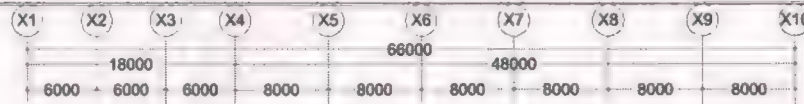
PANTRY

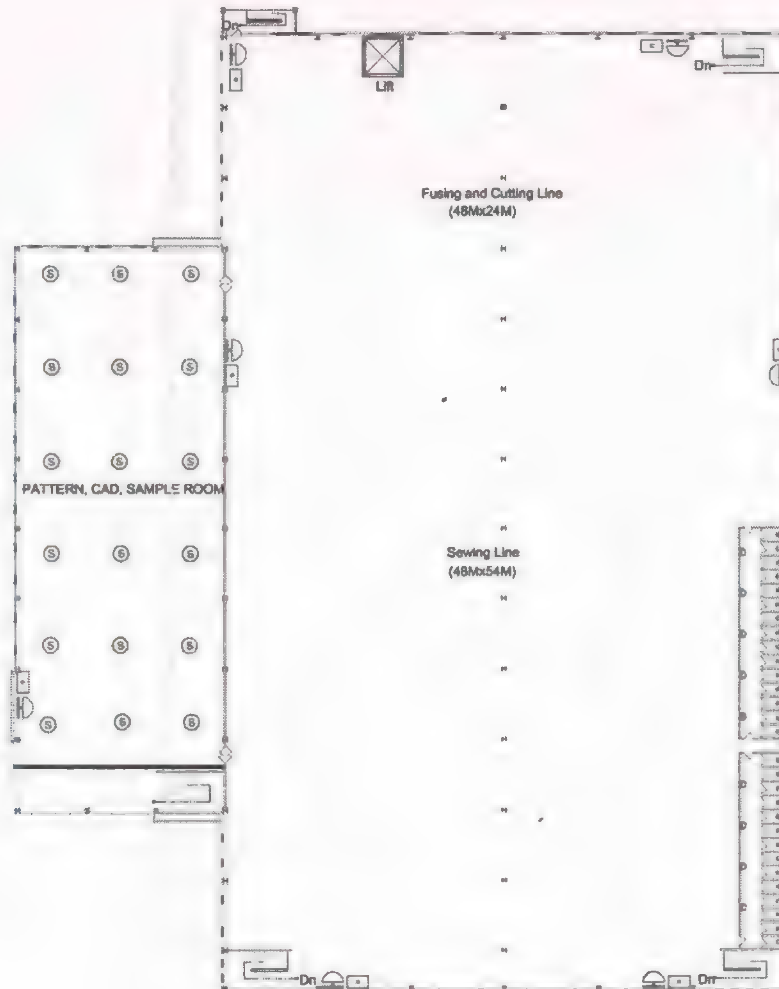
FIRST FLOOR PLAN

FOR PROPOSAL	
THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH	
PROJECT TITLE :	3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY
OWNER / CLIENT :	SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,
MAIN CONTRACTOR :	PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.
ARCHITECTURAL DESIGN :	PAH DESIGN GROUP
STRUCTURAL DESIGN :	PAH DESIGN GROUP
M&E DESIGN	PAH DESIGN GROUP
KEY PLAN :	
DRAWING TITLE :	Fire Alarm System (First Floor)
PROJECT CODE :	PAH -XXX - 2016
SCALE :	DATE : 6.10.2016
DRAWN BY : Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY : Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY :	U Win Tin
DRAWING No : PAH-xxx-2016-M&E-12	REV : R-1

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

SMK Mingaladon Company Limited (Fire Plan)







SECOND FLOOR PLAN

LEGEND

- FIRE ALARM BELL
- MANUAL CALL POINT
- SMOKE DETECTOR

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE : 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT : SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR : PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN : PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN : PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN :

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

DRAWING TITLE : Fire Alarm System (Second Floor)

PROJECT CODE: PAH -XXX - 2016

SCALE		DATE :	6.10.2016
DRAWN BY :	Kyawt Kyawt Lin	CHECK BY :	Kyawt Kyawt Lin
APPROVED BY :		U Win Tin	
DRWAING No:	PAH-xxx-2016-M&E-13	REV:	R-1

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated 19-10-2016

Subject: :Undertaking for the arrangement of the Duties of Human Resource Manager.

1. We, SMK Mingaladon Company Limited, incorporated in Myanmar has submitted an application to the Myanmar Investment Commission for issuance of a foreign investment permit to establish a Garment Factory at Plot No.A4 Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

2. We, " SMK Mingaladon Company Limited " hereby undertake to make all necessary arrangements for the duties of Human Resource Manager as follows :-

(a) to appoint the skillful workers in factory
(b) to manage the Wages, Salary, Bonus and Compensation
(c) to overdue the rules and regulations for the workers.
(d) to manage the factory to function.
(e) to manage the labour`s relief affair.

Yours faithfully,

Mr.Kim Seong Ho
Promoter
SMK Mingaladon Co.,Ltd

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED ၏ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး

စီမံချက်

၁။ နိဒါန်း။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ အမှတ်-၃ အဝေးပြေးလမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်-အေ(၄)တွင် တည်ရှိသော တရုတ်နိုင်ငံသား Mr.Kim Seong Ho ပိုင်ဆိုင်သည့် SMK Mingaladon Company Limited အထည်ချုပ်စက်ရုံ၏ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် ဝန်ထမ်းများ ထိခိုက်နာကျင်စေမှု လုံးဝ မရှိစေရေးအတွက် ရည်ရွယ်၍ ဤစီမံချက်ကို ရေးသားခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂။ တည်နေရာ။ SMK Mingaladon Company Limited အထည်ချုပ်စက်ရုံသည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ အမှတ်-၃ အဝေးပြေး လမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်-အေ(၄) တွင် တည်ရှိပါသည်။

၃။ အကျယ်အဝန်း။ မြေဧရိယာ (၂.၂၈) ဧကကျယ်ဝန်းပြီး၊ စက်ရုံသည် အလျား(၄၈) မီတာ၊ အနံ(၇၈) မီတာ ကျယ်ဝန်းပါသည်။

၄။ ဘေးအန္တရာယ် စိုးရိမ်မှုအခြေအနေ။ မီးဘေးအတွက်ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများ ရှိသောကြောင့် စိုးရိမ်မှုအခြေအနေမရှိပါ။မီးဘေးကြုံတွေ့လာပါကလည်း လစဉ်လေ့ကျင့်မှုများ ရှိသောကြောင့် ထွက်လမ်း/ဝင်လမ်းစသည်ဖြင့် မီးငြိမ်းသက်ရေး၊ မီးသတ်ဆေးဗူးများ၊ ပို့ဆောင်ပေးရေးအဖွဲ့၊ ကြက်ခြေနီဆေးကုသရေးအဖွဲ့၊ နီးစပ်ရာဆေးရုံ/ဆေးခန်းများသို့သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးအဖွဲ့နှင့် နီးစပ်ရာမီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့ ဆက်သွယ်ရေးအဖွဲ့များပါ ဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

၅။ လေ့ကျင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းများ။ သရုပ်ပြလေ့ကျင့်သည့်အခါ မီးဘေးအန္တရာယ် အချက် ပေးဥသြဆွဲခြင်း၊ မီးသတ်အရာရှိများနှင့်ပူးတွဲကာ စက်ရုံဝန်ထမ်းများမှ စနစ် တကျဖွဲ့စည်းထား သည့်အတိုင်း ပုံစံဝင်လေ့ကျင့်ဆောင်ရွက်ခြင်းများပြုလုပ်ကြပါသည်။ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှချမှတ် ထားသည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင် ရွက်မည် ဖြစ်ပြီး ၎င်းဌာနမှ ပို့ချ ထားသည့်သင်တန်းများအား ဝန်ထမ်းများစေလွှတ်၍ သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ အင်အား

(၁)	မိမိအင်အား	စက်ရုံဝန်ထမ်းများ
(၂)	ဌာနဆိုင်ရာဝန်ထမ်း	မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ဝန်ထမ်းများ

၇။ စက်အင်အား

(၁) မီးသတ်ဆေးဗူး (ပေါင်ဒါခြောက်မှုန့်)ဗူး

(၂) ရေပုံး/ရေပိုက်

၈။ အရန်အင်အား

(၁)	ပစ္စည်းအင်အား	မီးသတ်ဆေးဗူး (၆၀) ဗူး
(၂)	လူအင်အား	စက်ရုံမှ ဖွဲ့စည်းထားသည့် အသင်းအဖွဲ့များ

၉။ ရည်ရွယ်ချက်။ SMK Mingaladon Company Limited စက်ရုံနှင့်စက်ရုံရှိ ဝန်ထမ်းများ အားလုံးဘေးအန္တရာယ်ကင်းဝေးစေရန်ဖြစ်သည်။

(၁) ဝန်ထမ်းများအားလုံး ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးသည် ပထမ

(၂) စက်ရုံ ပစ္စည်းဆုံးရှုံးမှုကင်းဝေးရေးသည် ဒုတိယ

၁၀။ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်များ

ဝန်ထမ်းများအားလုံးအား မီးသတ်ဆေးဗူးအသုံးပြုနည်း၊ မီးငြိမ်းသတ်နည်း၊အရေးပေါ် နီးစပ်ရာဌာနများသို့ အသိပေးစေခြင်း၊ မိမိကိုယ်ကိုကိုယ်တိုင် ကာကွယ် စေခြင်း၊ အရေးပေါ် ထွက်ပေါက်လမ်းကြောင်းများအား မျဉ်းအမှတ် အသားအားဖြင့် ပြသထားခြင်း၊ အရေးပေါ် ဆေးရုံ/ဆေးခန်းများသို့ အချိန်မှီရောက်ရှိ စေရေးအတွက် ကြိုတင် လေ့ကျင့်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။မီးလောင်ကျွမ်းသည့် အကြောင်းအရင်းအချက်များအား ဝန်ထမ်းများအား ဝန်ထမ်းများ သိရှိစေရန် ရှင်းပြထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

ကြိုတင်လေ့ကျင့်ထားသည့်အတိုင်း ဝန်ထမ်းများအားလုံးအားစုရပ်သို့အလျင်မြန်ဆုံး ရောက်အောင်စီစဉ်ပြီးဖွဲ့စည်းထားသည့်အဖွဲ့များမှ လုပ်ငန်းစဉ်အလိုက်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်သည်။

(က) မီးသတ်ဆေးဗူးနှင့် မီးငြိမ်းသက်မည်။

(ခ) ရေပိုက်များအသုံးပြုကာရေဖြန်းမည်။

(ဂ) နီးစပ်ရာမီးသတ်ဌာနသို့အကြောင်းကြားမည်။

မတော်တဆထိခိုက်မှုရှိသူများအားသက်ဆိုင်ရာ ဖွဲ့စည်းထားသည့်အဖွဲ့များ နီးစပ်ရာ ဆေးရုံ/ဆေးခန်းများသို့ ပို့ဆောင်ကုသသွားမည်။ မစိုးရိမ်ရပါက စက်ရုံရှိ ဆေးလက်မှတ်ရ သူနာပြုဆရာမနှင့်မြန်မာနိုင်ငံကြက်ခြေနီအသင်းမှသင်တန်းဆင်းစက်ရုံဝန်ထမ်းများကပျောက် ကင်းအောင် ကုသပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ စက်အင်အား

(၁) မီးသတ်ဆေးဘူး (ပေါင်ဒါခြောက်မှုန့်)ဘူး

(၂) ရေပုံး/ရေပိုက်

၈။ အရန်အင်အား

(၁) ပစ္စည်းအင်အား မီးသတ်ဆေးဘူး (၆၀) ဘူး

(၂) လူအင်အား စက်ရုံမှ ဖွဲ့စည်းထားသည့် အသင်းအဖွဲ့များ

၉။ ရည်ရွယ်ချက်။ SMK Mingaladon Company Limited စက်ရုံနှင့်စက်ရုံရှိ ဝန်ထမ်းများ အားလုံးဘေးအန္တရာယ်ကင်းဝေးစေရန်ဖြစ်သည်။

(၁) ဝန်ထမ်းများအားလုံး ဘေးအန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးသည် ပထမ

(၂) စက်ရုံ ပစ္စည်းဆုံးရှုံးမှုကင်းဝေးရေးသည် ဒုတိယ

၁၀။ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်များ

ဝန်ထမ်းများအားလုံးအား မီးသတ်ဆေးဘူးအသုံးပြုနည်း၊ မီးငြိမ်းသတ်နည်း၊အရေးပေါ် နီးစပ်ရာဌာနများသို့ အသိပေးစေခြင်း၊ မိမိကိုယ်ကိုကိုယ်တိုင် ကာကွယ် စေခြင်း၊ အရေးပေါ် ထွက်ပေါက်လမ်းကြောင်းများအား မျဉ်းအမှတ် အသားအားဖြင့် ပြသထားခြင်း၊ အရေးပေါ် ဆေးရုံ/ဆေးခန်းများသို့ အချိန်မှီရောက်ရှိ စေရေးအတွက် ကြိုတင် လေ့ကျင့်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။မီးလောင်ကျွမ်းသည့် အကြောင်းအရင်းအချက်များအား ဝန်ထမ်းများအား ဝန်ထမ်းများ သိရှိစေရန် ရှင်းပြထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

ကြိုတင်လေ့ကျင့်ထားသည့်အတိုင်း ဝန်ထမ်းများအားလုံးအားစုရပ်သို့အလျင်မြန်ဆုံး ရောက်အောင်စီစဉ်ပြီးဖွဲ့စည်းထားသည့်အဖွဲ့များမှ လုပ်ငန်းစဉ်အလိုက်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်သည်။

(က) မီးသတ်ဆေးဘူးနှင့် မီးငြိမ်းသက်မည်။

(ခ) ရေပိုက်များအသုံးပြုကာရေဖြန်းမည်။

(ဂ) နီးစပ်ရာမီးသတ်ဌာနသို့အကြောင်းကြားမည်။

မတော်တဆထိခိုက်မှုရှိသူများအားသက်ဆိုင်ရာ ဖွဲ့စည်းထားသည့်အဖွဲ့များ နီးစပ်ရာ ဆေးရုံ/ဆေးခန်းများသို့ ပို့ဆောင်ကုသသွားမည်။ မစိုးရိမ်ရပါက စက်ရုံရှိ ဆေးလက်မှတ်ရ သူနာပြုဆရာမနှင့်မြန်မာနိုင်ငံကြက်ခြေနီအသင်းမှသင်တန်းဆင်းစက်ရုံဝန်ထမ်းများကပျောက် ကင်းအောင် ကုသပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်အားဝန်ထမ်းများအားလုံးသိရှိနားလည်သဘောပေါက်စေရန် တာဝန်ရှိသူများမှရှင်းလင်းပြသခြင်းစသည်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဝန်ထမ်းများသိရှိနားလည်ပြီး စီမံချက်အတိုင်းတိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်ပါက မီးဘေးအန္တရာယ်ကင်းလွတ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း။

မီးဘေးအန္တရာယ်ဆက်သွယ်ရေးဖုန်းနံပါတ်

(က)အရေးပေါ် မီးသတ်	191
(ခ) ရွှေပြည်သာ မီးသတ်ဌာန	01-611014
ဦးစီးမှူး ဦးအောင်သူထွန်း	09-73146106
(ဂ) လှိုင်သာယာ မီးသတ်ဌာန	01-645017, 01-707550
(ဃ)အင်းစိန် မီးသတ်ဌာန	01-640070, 01-640987
(င) ဂေဘာဂီ မီးသတ်ဌာန	01-699149

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED ၏ CSR သုံးစွဲမှုအား ရှင်းလင်းတင်ပြချက်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မင်္ဂလာဒုံမြို့နယ်၊ မင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်၊ အမှတ်-၃ အဝေးပြေးလမ်းမကြီးနှင့် ခရေပင်လမ်းထောင့်၊ မြေကွက်အမှတ်-အေ(၄) တွင် တည်ရှိသော Mr.Kim Seong Ho ပိုင်ဆိုင်သော SMK Mingaladon Company Limited ၏ CSR သုံးစွဲမှုအား တင်ပြ အပ်ပါသည်။

CSR (၂%) သုံးစွဲမှုအား ရှင်းလင်းတင်ပြချက်

<u>ပညာရေး</u>

- ဗီယက်နမ်နိုင်ငံသို့ (၁)နှစ်ကို (၃) ကြိမ်နှုန်းဖြင့် ဝန်ထမ်း (၁၀) ဦးအား ပညာတော်သင်စေလွှတ်ခြင်း။

- ကိုရီးယားနိုင်ငံသို့ (၁)နှစ် ကို (၂) ကြိမ်နှုန်းဖြင့် ဝန်ထမ်း(၁၀)ဦးအား ပညာတော်သင် စေလွှတ်ခြင်း။

- မကျွမ်းကျင်သော ဝန်ထမ်းအသစ်များနှင့် အထူးကျွမ်းကျင်ဝန်ထမ်းများအား Training အခန်းများ ထားပေးလျက်ရှိခြင်း။

- တက္ကသိုလ်ကျောင်းသားများအားခွင့်ပေးခြင်း။

- Supervisor များနှင့် Leader များအား တွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲများသို့ (၁)နှစ်ကို (၄) ကြိမ်နှုန်းပြုလုပ်ခြင်း။

<u>ကျန်းမာရေး</u>

- အရေးပေါ်မနာမကျန်းဖြစ်ပေါ်လာပါက ပုဂ္ဂလိကဆေး ရုံများတွင် ဆေးကုသမှုများခံယူစေခြင်း။
- စာချုပ်ချုပ်ဆိုထားသော ဆေးရုံများနှင့် (၁)နှစ်လျှင် (၁) ကြိမ်ဆေးစစ်ချက်များအား ပြုလုပ်ပေးလျက်ရှိပါသည်။
- SSB များကို အလုပ်ရှင်၊ အလုပ်သမား လစဉ်မှန်မှန်ပေးသွင်းပြီး၊ ရယူနိုင်သော ခွင့်များ၊ ခံစားခွင့်များကို ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း။

Welfare

- ငွေကြေးအခက်အခဲရှိသော ဝန်ထမ်းများအား ပိုက်ဆံကြိုတင်ထုတ်ချေးပေးခြင်း။

- ဝန်ထမ်းများအား (ချောင်းသာ၊ ကျိုက်ထီးရိုး) သို့ အပျော်ခရီးစဉ်များအဖြစ် ပို့ဆောင်ပေးခြင်း။

- နှစ်ပတ်လည်ပြုလုပ်ပေးခြင်းနှင့် လက်ဆောင်များပေးအပ်ခြင်း၊ ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများ ပြုလုပ်ပေးခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများအား နေ့လည်စာများဖြင့် တည်ခင်း ဧည့်ခံခြင်း။

- Line by Line မှ ဝန်ထမ်းများအား တစ်လတစ်ကြိမ် မွေးနေ့ပွဲများပြုလုပ်ပေးခြင်း။

- သင်္ကြန်ရာသီတွင် ဝန်ထမ်းများအားလုံး အား အင်္ကျီ လက်ဆောင်များပေးခြင်း။

- ဝန်ထမ်းများအား (၁) နှစ်လျှင် (၅) ထည်နှုန်းဖြင့် ယူနီဖောင်းများပေးခြင်း စသည်တို့ဖြစ်ပါသည်။

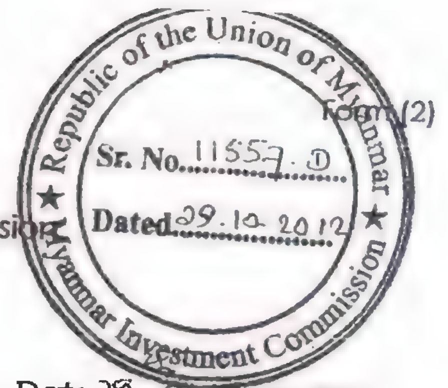
Orphanage Shelters

- မိဘမဲ့ကလေးများအား တစ်နှစ်လျှင် (၂) ကြိမ် လိုအပ်သည်များ သွားရောက်လှူဒါန်းခြင်း။

- ဆင်းရဲနွမ်းပါးသောကျေးလက်ဒေသများတွင် စာသင်ကျောင်းများ၊ ဘုန်းကြီးကျောင်း များ၊ ဘုရားများ၊ စေတီပုထိုးများသွားရောက်လှူဒါန်းခြင်း။

- သောက်ရေ၊ သုံးရေများရှားပါးသော ကျေးလက်ဒေသများတွင် ရေတွင်း၊ရေကန်များ သွားရောက် တူးဖော်လှူဒါန်းပေးခြင်း။

အထက်ပါအချက်များကို SMK Mingaladon Company Limited အထည်ချုပ်စက်ရုံမှ ကောင်းစွာလိုက်နာကျင့်သုံးလုပ်ဆောင်ပါသည်။



Form (2)

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 504 / 2012

Date 25 October, 2012

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law -

(a) Name of Promoter MR. SUNG MIN KIM

(b) Citizenship REPUBLIC OF KOREA

(c) Address 302-122, HANNAM THE HILL, 810 HANNAM-DONG, YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(d) Name and Address of principal SMK INTERNATIONAL CO., LTD. 302-122, HANNAM THE HILL, 810 HANNAM-DONG, YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(e) Place of incorporation REPUBLIC OF KOREA

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING OF GARMENT ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO.64/65, PYINSI MINTHARGYI ROAD, INDUSTRIAL ZONE 4, HLAING THARYAR TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of foreign capital US $ 0.506 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

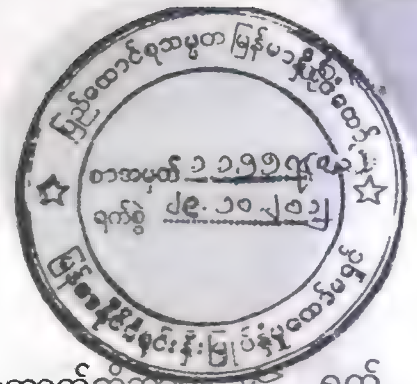
(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 0.506 MILLION

(k) Permitted duration of investment 30 YEARS

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar MYUE & SUE GARMENT MANUFACTURING CO., LTD.

Chairman

The Myanmar Investment Commission



မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၁၀၄ / ၂၀၁၂ 　　　　 ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၁၉ ရက်

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ (၁၀) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) တမကထပြုသူ၏အမည် MR. SUNG MIN KIM

(ခ) မည်သည့် နိုင်ငံသား REPUBLIC OF KOREA

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ 302-122, HANNAM THE HILL , 810 HANNAM-DONG, YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ SMK INTERNATIONAL CO., LTD. 302-122, HANNAM THE HILL , 810 HANNAM-DONG, YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် REPUBLIC OF KOREA

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် ၆၄, ၆၅၊ ပျဉ်စည်မင်းသားကြီးလမ်း၊ စက်မှုဇုန်(၄)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း: အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၀၆ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး (၁)နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၀.၅၀၆ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၁၀ နှစ်

(ဌ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းအမည် MYUE & SUE GARMENT MANUFACTURING CO., LTD.

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်





The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 496 / 2012

Date 28 August, 2012

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law -

(a) Name of Promoter MR. SUNG MIN KIM

(b) Citizenship REPUBLIC OF KOREA

(c) Address 302-122, HANNAM THE HILL, 810, HANNAM-DONG YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(d) Name and Address of principal organization KEVIN HOUSE 363-16, GWACHEON-DONG, GWACHEON CITY, GYONGGI-DO, REPUBLIC OF KOREA.

(e) Place of incorporation REPUBLIC OF KOREA

(f) Type of business in which investment is to be made MANUFACTURING AND MARKETING OF GARMENT ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted PLOT NO.104, MINGYI MAHAR MING GAUNG STREET, WARD No.14, SHWETHANLWIN INDUSTRIAL ZONE, HLAINGTHARYAR TOWNSHIP, YANGON REGION.

(h) Amount of foreign capital US $ 1.40 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital WITHIN 2 YEARS AFTER MYANMAR INVESTMENT COMMISSION APPROVAL

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 1.40 MILLION

(k) Permitted duration of investment 30 YEARS

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar S.M.K GARMENT CO., LTD.

Chairman

The Myanmar Investment Commission



မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

၂၀၀၂ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၂၇ ရက်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၄၉၆ / ၂၀၀၂

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ (၁၀) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ကမကထပြုသူ၏အမည် MR. SUNG MIN KIM

(ခ) မည်သည့် နိုင်ငံသား REPUBLIC OF KOREA

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ 302-122, HANNAM THE HILL, 810, HANNAM-DONG YONGSAN-KU, SEOUL, REPUBLIC OF KOREA.

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ KEVIN HOUSE 363-16, GWACHEON-DONG GWACHEON CITY, GYONGGI-DO, REPUBLIC OF KOREA.

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် REPUBLIC OF KOREA

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းနှင့် ပြန်လည်ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် ၁၀၄၊ မင်းကြီးမပ မင်းခေါင်လမ်း၊(၁၄)ရပ်ကွက်၊ရွှေသံလွင်စက်မှုဇုန်၊လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁. ၄၀ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီး (၂) နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁. ၄၀ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ

(ဋ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဌ) မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းအမည် S.M.K GARMENT CO., LTD.

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Reference No :

Date: : 25 - 8 - 2016

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	Mr.Kim Seongho
(b)	Father's Name	:	Mr.Kim Moo Ok
(c)	ID No. / Passport No.	:	P.P. No - M 88508201
(d)	Citizenship	:	Korean
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	-
	(ii) Residence Abroad	:	56, Dwig Kol Road, Gwacheon City, Gyoung Gi Do, Korea.
(f)	Name of Principle Organization	:	SMK INTERNATIONAL CO.,LTD
(g)	Type of Business	:	Manufacturing and sales business of clothing
(h)	Principle Company's Address	:	(Kevin House, Gwacheon-dong)16, Dwitgol2 - ro, Gwacheon - si, Gyeonggi - do, Korea.

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	....
(b)	Father's Name	:	....
(c)	ID No. / Passport No.	:	....
(d)	Citizenship	:	....
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	....
	(ii) Residence abroad	:	....

(f) Principle Company : ....

(g) Type of Business : ....

(h) Principle Company's Address : ....

Remark: The following documnents shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment:-

(a) Manufacturing : Manufacturing of Garments on CMP Basis

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : 100% Foreign Company

(b) Joint Venture:-

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization : ....

(c) By Contract basis:-

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization : ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation:-

(a)	Authorized Capital	:	USD 15,000,000/ divided into 150,000 shares of USD 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	150,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business:-

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	-
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	8.9728
	Total	8.9728

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(d)	Last date of capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(e)	Proposed duration of Investment	31 years (Thirty One years)
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 18 months (Renovation & Machine Installation)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1625	191.7500
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	3.3444	3,946.392
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)	-	-

(f)	Construction Material (Imported)	0.1459	172.1620
(g)	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.1917	226.2060
(h)	Building Cost	4.3337	5,113.7660
(i)	Facility Equipment for Factory (Imported)	0.7946	937.6280
	Total	**8.9728**	**10,587.9040**

Exchange Rate 1US$ = ks 1,180/-

8. Details of local capital to be contributed:-

		Kyat (Million)
(a)	Amount	-
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	-
(c)	Rental Charges for building / land	-
(d)	Cost of building construction	-
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	-
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	-
(g)	Others	-
	Total	-

9. Particulars about the investment business-

(a) Investment Place/Location(s) — Plot No.A4, Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location — Plot No.A4, Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon Region, Myanmar.

(ii) Number of land/building area — 48m x 78m of three storey building (factory)
48m x 18m of three storey building (Office & Canteen)

(iii)	Owner of the Land...	
	(aa) Name/Company/Department	Mingaladon Industrial Park Co.,Ltd.
	(bb) National Registration Card No.	Plot No.A4,
	(cc) Address	Corner of No.3 Highway Road & Khayebin Road; Mingaladon Industrial Park, Mingaladon Township, Yangon
(iv)	Type of Land	Industrial Zone Land
(v)	Period of Land lease contract	31 years (Thirty One years)
(vi)	Lease Period	2016 to 2047 (31) years
(vii)	Lease Rate	USD 0.345 /- per square metre per year
	(aa) Land	2.48 Acres
	(bb) Building	48m x 78m of three storey building (factory) 48m x 18m of three storey building (Office & canteen)
(viii)	Ward	-
(ix)	Township	Mingaladon Township
(x)	State/Region	Yangon Region
(xi)	Lessee..	
	(aa) Name/Name of Company/ Department	SMK Mingaladon Co.,Ltd (Represented By) Mr.Kim Seongho
	(bb) Father's Name	Mr.Kim Moo Ok
	(cc) Citizenship	Korean
	(dd) Passport No.	P.P. No - M - 88508201
	(ee) Address	56, Dwig Kol Road, Gwacheon City, Gyoung Gi Do, Korea.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / Number of building ....

(ii) Area 2.48 Acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1) Name of Product — Shown in Schedule-7

(2) Estimate amount to be produced annually ....

(3) Type of service ....

(4) Estimate value of annual Service ....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e) Annual requirement of materials/raw materials — Shown in schedule - 11

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — Manufacturing of Garments on CMP Basis

(g) Technical know-how ....

(h) Sales System — Export Sale 100 %

(i) Annual Fuel Requirement — Diesel (20,570) Gals
(to prescribe type and quantity)

(j) Annual Electricity Requirement — 2,400,000 Unit

(k) Annual Water Requirement — 108,000 Gals
(to prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information relating to financial standing:-

(a) Name/company's name — SMK INTERNATIONAL CO.,LTD

(b) National Registration No./Passport No. — 110111-1283524

(c) Bank Account No. — 2314000596

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business: (Year - 4 to 10)

(a) Employment from Local (2,140) numbers (98.71) %

(b) Required Technicians and Executives from abord (25) numbers (2.19) %
(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

12. Particulars relating to economic justification:- (In Million)

	Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a) Annual income		Shown in schedule -
(b) Annual expenditure		Shown in schedule -
(c) Annual net profit		Shown in schedule -
(d) Yearly investment		Shown in schedule -
(e) Recoupment Period		4 Years & 3 Months
(f) Other benefits (to enclose detail calculation)		....

13. Evaluation of environmental impact;-
    - (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
    - (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
    - (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
    - (d) Water purification system and waste water treatment system;
    - (e) Garbage management system;
    - (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
    - (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
    - (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
    - (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature	[signature]
Name	Mr.Kim Seong Ho
Designation	Promoter
Company Name	SMK Mingaladon Co.,Ltd

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr No	Name	Nationality/ PP No	Occupation	No of Shares	Address
1	SMK International Co.,Ltd (Represented By) Mr.Kim Sung Min	Korean PP.No- M 55848324	Director	99% 1%	302-122, Hannam THE HILL,810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku. Seoul, Korea.
2	Mr.Kim Seongho	Korean PP.No-M 88508201	Managing Director		56, Dwig Kol Road. Gwacheon City, Gyoung Gi Do, Korea.
3	Mr.Hyun Sug Ho	Korean PP.No-M 43739782	Director		133-301. KWAN AK CHUNG GU APT, BISAMDONG. ANYANG CITY. GYOUNG GI-PO, KOREA.

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

LABOUR LIST

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

နိုင်ငံခြားသားပညာရှင်	အရေအတွက်
Factory Manager	1
Production Manager	2
Engineer	7
Technician	15
	25

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
Finance Manager	1
Human Resources Manager	1
Supervisor	15
Assistant Supervisor	18
Quality Control	15
Account Staff	3
Admin Staff	2
Marketing staff	1
Security	5
Driver	2
Cleaner	5
Skilled Worker	1540
Unskilled Worker	300
	1908
စုစုပေါင်း	**1933**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

MACHINERY EQUIPMENT LIST (BRAND NEW) TO BE IMPORTED

Schedule - 3

No.	Particulars	A/U	Qty	Price US$	Value US$
1	Single Needle Auto Machine	Set	450	640.00	288,000.00
2	Single Needle Normal Machine	Set	150	300.00	45,000.00
3	Single Needle Knife Machine	Set	40	1,200.00	48,000.00
4	Single Needle Feed Machine	Set	32	2,000.00	64,000.00
5	Single Needle Top and Bottom Machine	Set	10	3,000.00	30,000.00
6	Single Needle Reduction Machine	Set	20	750.00	15,000.00
7	Double Needle Lockstitch Machine	Set	34	2,400.00	81,600.00
8	Double Needle Chainstitch Machine	Set	34	2,400.00	81,600.00
9	Double Chainstitch (Side Seam) Machine	Set	34	2,800.00	95,200.00
10	Side Seam Reduction Machine	Set	34	700.00	23,800.00
11	Three Needle Machine	Set	8	2,500.00	20,000.00
12	Top Center Machine	Set	18	1,300.00	23,400.00
13	Bar Tacking Machine	Set	18	3,100.00	55,800.00
14	Button Sewing Machine	Set	60	4,600.00	276,000.00
15	Button Feeder Machine	Set	16	3,500.00	56,000.00
16	Button Hole Auto Machine	Set	52	5,500.00	286,000.00
17	Button Hole Nomal Machine	Set	24	3,100.00	74,400.00
18	Interlock Machine	Set	20	1,400.00	28,000.00
19	Overlock Machine	Set	20	1,300.00	26,000.00
20	Zig Zag Machine	Set	20	2,200.00	44,000.00
21	Snap Button Machine	Set	20	500.00	10,000.00
22	Thread Winder Machine	Set	17	500.00	8,500.00
23	Body Press Machine	Set	6	30,300.00	181,800.00
24	Top Center Press Machine	Set	4	8,000.00	32,000.00
25	Top Fusing Press Machine	Set	10	11,000.00	110,000.00
26	Rotary Press Machine	Set	16	3,200.00	51,200.00
27	Neck Press Machine	Set	4	2,100.00	8,400.00
28	Special Press Machine (Velt Germany)	Set	3	30,600.00	91,800.00
29	Cuff Shape Fixed Machine	Set	16	4,900.00	78,400.00
30	Collar Shape Fixed Machine	Set	16	5,300.00	84,800.00
31	Collar Tip Cutting and Turning Machine	Set	20	1,400.00	28,000.00
32	Collar Tip Cutting Machine	Set	10	1,400.00	14,000.00
33	Sewing Line Vacuum Board Machine	Set	20	650.00	13,000.00
34	Finishing Vacuum Board Machine	Set	80	1,170.00	93,600.00
35	Finishing Folding Table Machine	Set	80	1,990.00	159,200.00
36	Thread Shake off Machine	Set	8	1,600.00	12,800.00

37	Needle Detector Machine	Set	2	6,800.00	13,600.00
38	Steam Iron Machine	EA	100	70.00	7,000.00
39	Band Knife Machine	Set	10	1,730.00	17,300.00
40	Hand Knife Cutting Machine	Set	16	840.00	13,440.00
41	Fabric Track Cutting Machine	Set	12	2,250.00	27,000.00
42	Fabric Auto Cutter (Can Machine)	Set	1	190,000.00	190,000.00
43	Cad System (Softwear)	EA	4	9,000.00	36,000.00
44	Pattern Output Machine	Set	4	16,000.00	64,000.00
45	Digitizer System	Set	4	2,500.00	10,000.00
46	Handy Metal Detector	Set	4	350.00	1,400.00
47	Fabric Inspection Machine	Set	2	7,000.00	14,000.00
48	Hydraulic Cutting Machine	Set	1	13,000.00	13,000.00
49	Boiler (1 Ton diesel)	Set	2	18,000.00	36,000.00
50	Air Compressor (50HP)	Set	2	12,900.00	25,800.00
51	Air Compressor System Machine	Set	1	8,000.00	8,000.00
52	Generator (1000 KVA)	Set	1	10,000.00	10,000.00
53	Spareparts for Machinery & Equipments	Lot			218,600.00
	TOTAL		**1590**		**3,344,440.00**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED
FACILITY EQUIPMENT LIST FOR FACTORY (BRAND NEW) TO BE IMPORTED

Schedule - 4

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	U/PRICE	AMOUNT (US$)
1.	**FACILITIES FOR ELECTRIC POWER & LIGHTINGS**	**1**	**LOT**		**484,446.60**
1-1.	SINGLE LED LIGHTING SET 20W	2200	SET	29.90	65,780.00
1-2.	DOUBLE LED LIGHTING SET 40W	340	SET	51.75	17,595.00
1-3.	WIRE TFR CV * 2 WIRE(NON FLAMMABLE)1.5SQ	1200	M	2.02	2,424.00
1-4.	WIRE TFR CV * 2 WIRE(NON FLAMMABLE)2.5SQ	1200	M	2.40	2,880.00
1-5.	WIRE TFR CV * 4 WIRE(NON FLAMMABLE)4.0SQ	1200	M	4.14	4,968.00
1-6.	WIRE TFR CV * 4 WIRE(NON FLAMMABLE)6.0SQ	600	M	5.44	3,264.00
1-7.	WIRE CV * 1 (TFR) 10 SQ	1400	M	3.01	4,214.00
1-9.	WIRE CV * 1 (TFR) 35 SQ	660	M	6.39	4,217.40
1-10.	WIRE CV * 1 (TFR) 95 SQ	120	M	15.47	1,856.40
1-11.	WIRE CV * 1 (TFR) 300 SQ	800	M	44.28	35,424.00
1-12.	WIRE GV(EARTH) 4.0SQ	3000	M	1.80	5,400.00
1-13.	WIRE GV(EARTH) 25.0SQ	450	M	5.20	2,340.00
1-14.	WIRE GV(EARTH) 150.0SQ	150	M	31.05	4,657.50
1-15.	WIRE IV 2.5 SQ	11880	M	1.54	18,295.20
1-16.	WIRE IV 4.0 SQ	15840	M	1.76	27,878.40
1-17.	WIRE IV 6.0 SQ	22440	M	2.09	46,899.60
1-18.	WIRE IV 10.0 SQ	2376	M	3.09	7,341.84
1-19.	WIRE IV 150.0 SQ	198	M	31.05	6,147.90
1-20.	DUCT & TRAY 80MMx70MM	5808	M	14.38	83,519.04
1-21.	ANGLE 40MM x 40MM	600	M	3.25	1,950.00
1-22.	PIPE	3000	M	2.98	8,940.00
1-23.	ANCHOR BOLT 3M x 3/8"	4500	M	0.65	2,925.00
1-24.	ELECTRIC TAPE	9	BOX	113.48	1,021.32
1-25.	CONSENT 220 x 2HOLE	1500	EA	1.95	2,925.00
1-26.	TETRA SWITCH	1500	EA	0.78	1,170.00
1-27.	PANEL	21	EA	1,780.00	37,380.00
1-28.	WIRE ROPE SET	13000	M	0.44	5,720.00
1-29	PANEL 50A/30A FOR SUB ROOM	4	EA	1,495.00	5,980.00
1-30	BREAKER SWITCH FOR SUB ROOM	50	EA	57.50	2,875.00
1-31	AMPLIFIER SET 500W 1 SET	1	SET	3,450.00	3,450.00
1-32	JOINT 150 EA	150	EA	28.75	4,312.50
1-33	TRAY SET 15m	15	M	149.50	2,242.50
1-34	POWER CABLE 300SQ 100m	100	M	44.28	4,428.00
1-35	GENERATOR ATS	1	SET	4,025.00	4,025.00
1-36	IVR 1000KVA	1	SET	50,000.00	50,000.00

Schedule - 4-A

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	U/PRICE	AMOUNT (US$)
2.	**FACILITIES FOR STEAM PIPE LINE**	1	**LOT**		**111,421.56**
	BASED ON FINISHING SECTION IRON 140 SETS &				
	SEWING SECTION IRON 5 SETS x 20 LINES				
	=100 SETS & FINISHING SECTION				
2-1.	VALVE 15A	1800	EA	10.47	18,846.00
2-2.	VALVE 20A	72	EA	14.95	1,076.40
2-3.	VALVE 32A	54	EA	22.43	1,211.22
2-4.	GLOVE VALVE 32A	24	EA	224.25	5,382.00
2-5.	EXTENSION PIPE 32A	24	EA	119.60	2,870.40
2-6.	OIL SEPARATOR TRAP	27	EA	575.00	15,525.00
2-7.	IRON TRAP	700	EA	23.00	16,100.00
2-8	REDUCER 32A	6	EA	317.40	1,904.40
2-9	BLACK PIPE 15A	360	M	2.99	1,076.40
2-10	BLACK PIPE 20A	3060	M	4.49	13,739.40
2-11	BLACK PIPE 32A	720	M	5.98	4,305.60
2-12	OIL SEPARATOR	6	SET	494.50	2,967.00
2-13	WARM COVER 20A	72	BOX	74.87	5,390.64
2-14	WARM COVER 32A	25	BOX	67.39	1,684.75
2-15	WARM COVER TAPE	63	BOX	49.45	3,115.35
2-16	VARIOUS KINDS OF TEE & ELBOW	2160	EA	1.50	3,240.00
2-17	STEAM HEADER	2	SET	2,300.00	4,600.00
2-18	WELDING MACHINE	2	EA	1,380.00	2,760.00
2-19	T-BOX	4	EA	17.60	70.40
2-20	WHEEL	100	EA	4.95	495.00
2-21	WELDING MASK	4	EA	2.65	10.60
2-22	WELDING WIRE	2	EA	23.00	46.00
2-23	PIPE MACHINE	2	EA	1,725.00	3,450.00
2-24	DRILL BLADE	200	EA	2.42	484.00
2-25	BIT	100	EA	2.42	242.00
2-26	GRINDER	4	EA	57.50	230.00
2-27	GRINDING STONE	200	EA	2.65	530.00
2-28	WIRE CUT	4	EA	17.25	69.00

Schedule - 4-B

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	(US$)	AMOUNT (US$)
3.	**FACILITIES FOR AIR PIPE LINES**	**1**	**LOT**		**23,001.44**
	BASED ON AIR HOLE 300 SETS				
3-1.	WHITE PIPE 32A	252	M	8.63	2,174.76
3-2.	WHITE PIPE 25A	252	M	7.13	1,796.76
3-3.	WHITE PIPE 15A	1260	M	4.14	5,216.40
3-4.	HIGH PRESSURE HOSE 12A	1800	M	2.07	3,726.00
3-5.	TEE VALVE 12A x 12A	936	EA	2.42	2,265.12
3-6.	WHITE TEE VALVE 20 X 15	720	EA	1.80	1,296.00
3-7	COIL TUBE 5M	180	EA	7.48	1,346.40
3-8	ANGLE 25 x 25 m/m	300	EA	13.80	4,140.00
3-9	SOCKET 20A	200	EA	5.20	1,040.00

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	(US$)	AMOUNT (US$)
4.	**FACILITIES FOR SUCTION PIPE OF**	**1**	**LOT**		**23,937.30**
	FINISHING SECTION VACUUM BOARD 140 SETS				
4-1.	PVC PIPE 300MM	35	EA	115.58	4,045.30
4-2.	PVC YT 200 * 100MM	50	EA	34.62	1,731.00
4-3	SIROCO FAN 3 HP	10	SET	920.00	9,200.00
4-4	WHITE PIPE 120MM	20	SET	134.55	2,691.00
4-5	VARIOUS KNIDS OF TEE & ELBOW	500	EA	4.49	2,245.00
4-6	OTHERS	1	LOT	4,025.00	4,025.00

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	(US$)	AMOUNT (US$)
5.	**FURNITURE FOR PRODUCTION LINE**	**1**	**LOT**		**134,588.80**
	BASED ON LPM ALL COATING AND ROUND FINISH				
5-1.	ASSISTANT TABLE 2.4 x 0.6 x 0.74(UNIT:M)	620	EA	146.52	90,842.40
	INCLUDING LOWER PLATE				
5-2.	INPUT TABLE 2.4 x 1.2 x 0.7(UNIT:M)	120	EA	186.88	22,425.60
5-3.	INSPECTION TABLE 2.4 x 1.2 x 0.8(0.95)(UNIT:M)	20	EA	448.50	8,970.00
5-4.	ASSISTANT TABLE	40	SET	68.77	2,750.80
	(1.2 x 0.6 x 0.6:UNIT : M)				
5-5.	CUTTED MATERIAL KEEPING BOX	20	SET	480.00	9,600.00
	SUB TOTAL				**777,395.70**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED
FACILITY EQUIPMENT LIST FOR FACTORY (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4-C

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	U/PRICE	AMOUNT (US$)
I	**FACILITIES FOR ELECTRIC POWER & LIGHTINGS**	**1**	**LOT**		**6,599.82**
1	WIRE CV * 1 (TFR) 25 SQ	100	M	5.05	505.00
2	POWER CABLE	6	EA	516.35	3,098.10
3	EXIT LIGHTINGS	10	EA	47.00	470.00
4	SPEAKER 15 EA	15	EA	28.75	431.25
5	WIRELESS MICROPHONE 1 EA	1	EA	36.67	36.67
6	TERMINAL 200 EA	200	EA	2.30	460.00
7	RIVET 20 ENV	20	ENV	28.75	575.00
8	COOPER BAR 10 EA	10	EA	34.50	345.00
9	TIE 10 ENV	10	ENV	34.50	345.00
10	EARTH CABLE 25SQ 20m	20	M	5.19	103.80
11	TERMINAL 20 PCS	20	PCS	11.50	230.00

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	U/PRICE	AMOUNT (US$)
II	**FACILITIES FOR STEAM PIPE LINE**	**1**	**LOT**		**1,653.38**
	BASED ON FINISHING SECTION IRON 140 SETS & SEWING SECTION IRON 5 SETS x 20 LINES =100 SETS & FINISHING SECTION				
1	PRESSURE GAUGE 20A	14	EA	16.45	230.30
2	DRILL	10	EA	15.53	155.30
3	HIGH SPEED CUTTER	2	EA	20.70	41.40
4	HAMMER DRILL	2	EA	5.75	11.50
5	STRIPPER	10	EA	13.80	138.00
6	MONKEY	5	EA	11.50	57.50
7	SCISSORS	5	EA	14.95	74.75
8	PLIER	5	EA	14.95	74.75
9	DRIVER	10	EA	5.75	57.50
10	LEVELER	1	EA	27.83	27.83
11	TAPE MEASURE	10	EA	3.45	34.50
12	CORD PRESSURE	1	EA	34.50	34.50
13	VISE GRIP	4	EA	20.70	82.80
14	PIPE WRENCH	4	EA	23.00	92.00
15	IMPACT	4	EA	18.75	75.00
16	RIVET GUN	4	EA	13.80	55.20
17	LADDER	8	EA	40.25	322.00
18	STEEL SAW	4	EA	14.95	59.80
19	HAMMER	5	EA	5.75	28.75

NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	(US$)	AMOUNT (US$)
3.	**FACILITIES FOR AIR PIPE LINES**	**1**	**LOT**		**5,026.10**
	BASED ON AIR HOLE 300 SETS				
1	ELBOW VALVE 12A x 12A	216	EA	1.50	324.00
2	BALL VALVE 15A	72	EA	8.97	645.84
3	BALL VALVE 20A	36	EA	10.47	376.92
4	BALL VALVE 25A	36	EA	13.80	496.80
5	BALL VALVE 32A	36	EA	17.94	645.84
6	AIR GUN	180	EA	4.49	808.20
7	ONE TOUCH FITTING	360	EA	1.50	540.00
8	COUPLER	360	EA	1.80	648.00
9	SEALING TAPE	10	BOX	54.05	540.50
NO.	COMMODITY & DESCRIPTION	Q'TY	UNIT	(US$)	AMOUNT (US$)
4.	**FACILITIES FOR SUCTION PIPE OF**	**1**	**LOT**		**3,944.60**
	FINISHING SECTION VACUUM BOARD 140 SETS				
1	PVC SOCKET	15	EA	34.50	517.50
2	PVC ELBOW	15	EA	34.50	517.50
3	PVC REDUCER	8	SET	46.00	368.00
4	WHITE PIPE 50MM	20	EA	44.85	897.00
5	STEEL HOSE 25MM	20	EA	44.85	897.00
6	FLEXIBLE HOSE 120MM	20	EA	37.38	747.60
	SUB TOTAL				**17,223.90**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 5

Sr.No	Particular	A/U	Q'ty	Price In US$	Value in US$
1	Table	Set	10	60	600.00
2	Cutting Table	Set	350	250	87,500.00
3	Iron Table	Set	20	200	4,000.00
4	Exhaust Fan	Pcs	50	180	9,000.00
5	Dining Table	Pcs	75	80	6,000.00
6	Dining Chair	Pcs	600	40	24,000.00
7	Cabinet	Pcs	15	150	2,250.00
8	Sewing Chair	Pcs	1500	36	54,000.00
9	Computer & Printer	Set	5	600	3,000.00
10	Aircon (1.5 HP)	Set	5	250.00	1,250.00
11	Lamp	Set	50	3.00	150.00
			2680		**191,750.00**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

CONSTRUCTION MATERIALS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 5-A

Sr.No	Particular	A/U	Q'ty	Price In US$	Value in US$
1	Sandwhich Panel (50mm Thk;)	M	1500	14.50	21,750.00
	(0.38 mm Thk, Covering Sheet)				
2	8 mm Thk; Clear Glass	SqM	200	16.00	3,200.00
3	Decking Sheet (1.2 MM Thk;)	M	11000	11.00	121,000.00
			12700		**145,950.00**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

INVESTMENT

Schedule -6

US$ In Million

Sr No	Particulars	Total US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	3.3444
2	Building Cost	4.3337
3	Construction Material (Imported)	0.1459
4	Facility Equipments for factory (Imported)	0.7774
5	Facility Equipments for factory (Local Purcase)	0.0172
6	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.1917
7	Cash	0.1625
	TOTAL CAPITAL	**8.9728**

Remark: 1 US$ = Ks 1180/-

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule - 7

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	Export Sale											
	(a) Quantity		**5800.00**	**5800.00**	**5950.00**	**5950.00**	**6100.00**	**6100.00**	**6100.00**	**6100.00**	**6100.00**	**6100.00**
1	All kinds of Blouse	Pcs (000)	3500.00	3500.00	3600.00	3600.00	3700.00	3700.00	3700.00	3700.00	3700.00	3700.00
2	All kinds of Shirt	Pcs (000)	2300.00	2300.00	2350.00	2350.00	2400.00	2400.00	2400.00	2400.00	2400.00	2400.00
	(b) CMP Charges											
1	All kinds of Blouse	US$ / Pcs	0.95	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
2	All kinds of Shirt	US$ / Pcs	1.10	1.10	1.20	1.20	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25
	(c) Value (a x b)											
1	All kinds of Blouse	US$ / ML	3.3250	3.3250	3.6000	3.6000	3.7000	3.7000	3.7000	3.7000	3.7000	3.7000
2	All kinds of Shirt	US$ / ML	2.5300	2.5300	2.8200	2.8200	3.0000	3.0000	3.0000	3.0000	3.0000	3.0000
	Export Sale In US$	**US$ / ML**	**5.8550**	**5.8550**	**6.4200**	**6.4200**	**6.7000**	**6.7000**	**6.7000**	**6.7000**	**6.7000**	**6.7000**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule -8

US$ In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	3.3444	7.5%	0.2508
2	Building Renovation	4.3337	5%	0.2167
3	Construction Material (Import)	0.1459	7.5%	0.0109
4	Facility Equipments for factory (Imported)	0.7774	7.5%	0.0583
5	Facility Equipments for factory (Local)	0.0172	7.5%	0.0013
		8.6187		0.5381
6	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.1917	10%	0.0192
	Total	**8.8103**		**0.5572**

Remark: 1 US$ = Ks 1180/-

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

MATERIAL REQUIREMENT FOR ONE UNIT

Schedule 9

Sr	Particular	A/U	Shirt	Blouse
1	65% Polyester 35% Cotton Fabric	Meter	1.2	1
2	60% Cotton 40% Polyester Fabric	Meter	0.2	0.1
3	Woven Interlining	Meter	0.25	0.2
4	Sewing Thread (5000 MTR)	Meter	149	120
5	EMB Thread (5000 MTR)	Meter	1	1
6	Button	Unit	12	8
7	Clip (Shoulder/Plastic/Metal/Center)	Pcs	5	
8	Paper Neck Band	Unit	2	1
9	Card Board	Unit	2	1
10	Butter Fly	Unit	2	2
11	Insert	Unit	2	2
12	Collar Stay	Unit	2	2
13	Label (Main/Care/Size)	Unit	5	5
14	Hang Tag	Unit	4	4
16	Price Tag	Unit	2	2
17	Hang Tag String	Unit	2	2
18	Paper (Oil/Tissue/Silk)	Unit	3	3
19	Hanger	Unit	1	1
20	Pin	Unit	6	6
21	Security Seal Tape	Meter	0.5	0.5
22	Scotch Type	Roll	0.5	0.5
23	Gum Tape (50 MTR)	Roll	0.5	0.5
24	Sticker (Size,Price,Barcode)	Unit	3	3
25	Poly Bag	Unit	1	1

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED
MATERIAL REQUIREMENT (CMP System)

Schedule - 10

Sr.No	Particular	A/U	Yr1	Yr2	Yr3	Yr5	Yr5	Yr6 To Yr.10
1	65% Polyester 35% Cotton Fabric	Meter	6,260,000.0	6,260,000.0	6,420,000.0	6,420,000.0	6,580,000.0	6,580,000.0
2	60% Cotton 40% Polyester Fabric	Meter	810,000.0	810,000.0	830,000.0	830,000.0	850,000.0	850,000.0
3	Woven Interling	Meter	1,450,000.0	1,450,000.0	1,487,500.0	1,487,500.0	1,525,000.0	1,525,000.0
4	Sewing Thread (5000 MTR)	Meter	762,700,000.0	762,700,000.0	782,150,000.0	782,150,000.0	801,600,000.0	801,600,000.0
5	EMB Thread (5000 MTR)	Meter	5,800,000.0	5,800,000.0	5,950,000.0	5,950,000.0	6,100,000.0	6,100,000.0
6	Button	Unit	55,600,000.0	55,600,000.0	57,000,000.0	57,000,000.0	58,400,000.0	58,400,000.0
7	Clip (Shoulder/Plastic/Metal/Center)	Pcs	11,500,000.0	11,500,000.0	11,750,000.0	11,750,000.0	12,000,000.0	12,000,000.0
8	Paper Neck Band	Unit	8,100,000.0	8,100,000.0	8,300,000.0	8,300,000.0	8,500,000.0	8,500,000.0
9	Card Board	Unit	8,100,000.0	8,100,000.0	8,300,000.0	8,300,000.0	8,500,000.0	8,500,000.0
10	Butter Fly	Unit	11,600,000.0	11,600,000.0	11,900,000.0	11,900,000.0	12,200,000.0	12,200,000.0
11	Insert	Unit	11,600,000.0	11,600,000.0	11,900,000.0	11,900,000.0	12,200,000.0	12,200,000.0
12	Collar Stay	Unit	11,600,000.0	11,600,000.0	11,900,000.0	11,900,000.0	12,200,000.0	12,200,000.0
13	Label (Main/Care/Size)	Unit	29,000,000.0	29,000,000.0	29,750,000.0	29,750,000.0	30,500,000.0	30,500,000.0
14	Hang Tag	Unit	23,200,000.0	23,200,000.0	23,800,000.0	23,800,000.0	24,400,000.0	24,400,000.0
16	Price Tag	Unit	11,600,000.0	11,600,000.0	11,900,000.0	11,900,000.0	12,200,000.0	12,200,000.0
17	Hang Tag String	Unit	11,600,000.0	11,600,000.0	11,900,000.0	11,900,000.0	12,200,000.0	12,200,000.0
18	Paper (Oil/Tissue/Silk)	Unit	17,400,000.0	17,400,000.0	17,850,000.0	17,850,000.0	18,300,000.0	18,300,000.0
19	Hanger	Unit	5,800,000.0	5,800,000.0	5,950,000.0	5,950,000.0	6,100,000.0	6,100,000.0
20	Pin	Unit	34,800,000.0	34,800,000.0	35,700,000.0	35,700,000.0	36,600,000.0	36,600,000.0
21	Security Seal Tape	Meter	2,900,000.0	2,900,000.0	2,975,000.0	2,975,000.0	3,050,000.0	3,050,000.0
22	Scotch Type	Roll	2,900,000.0	2,900,000.0	2,975,000.0	2,975,000.0	3,050,000.0	3,050,000.0
23	Gum Tape (50 MTR)	Roll	2,900,000.0	2,900,000.0	2,975,000.0	2,975,000.0	3,050,000.0	3,050,000.0
24	Sticker (Size,Price,Barcode)	Unit	17,400,000.0	17,400,000.0	17,850,000.0	17,850,000.0	18,300,000.0	18,300,000.0
25	Poly Bg	Unit	5,800,000.0	5,800,000.0	5,950,000.0	5,950,000.0	6,100,000.0	6,100,000.0

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 11

US$ in Million

Particulars	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Sales	5.8550	5.8550	6.4200	6.4200	6.7000	6.7000
	5.8550	5.8550	6.4200	6.4200	6.7000	6.7000
Salary & Wages	2.9074	3.0200	3.2110	3.3218	3.3218	3.3218
Electricity	0.0400	0.0420	0.0420	0.0450	0.0450	0.0450
Repair & Maintenance	0.0300	0.0300	0.0320	0.0320	0.0320	0.0320
Petrol,Oil & Lubricant	0.0600	0.0630	0.0750	0.0750	0.0750	0.0750
Land Use Premium	0.6835	0.6835	0.6835	0.6835	0.6835	0.6835
Land Rental	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035
Adminstration Expenses	0.0950	0.0950	0.1000	0.1000	0.1100	0.1100
Travelling Expenses	0.0350	0.0360	0.0370	0.0380	0.0380	0.0380
Marketing Expenses	0.0040	0.0060	0.0070	0.0070	0.0080	0.0080
Depreciation	0.5572	0.5572	0.5572	0.5572	0.5572	0.5572
	4.4157	4.5362	4.7482	4.8630	4.8740	4.8740
NP before tax	1.4393	1.3188	1.6718	1.5570	1.8260	1.8260
Less:Income tax 25%						0.4565
NP after tax	1.4393	1.3188	1.6718	1.5570	1.8260	1.3695
CSR 2%	0.0288	0.0264	0.0334	0.0311	0.0365	0.0274

Income Tax = 25% on Net Profit

Exchange Rate 1 US$ = Ks 1180/-

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED
CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 12
US$ in Million

Particular	Pre-Operating Period	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Inflow of Cash							
Share Capital	8.9728						
Sales Received		5.8550	5.8550	6.4200	6.4200	6.7000	6.7000
	8.9728	5.8550	5.8550	6.4200	6.4200	6.7000	6.7000
Out flow of Cash							
- Machineries & Equipment (Imported)	3.3444						
- Building Cost	4.3337						
- Construction Material (Imported)	0.1584						
- Facility Equipments for factory (Imported)	0.7774						
- Facility Equipments for factory (Local Purchase)	0.0172						
- Furniture & Fixtures (Local Purchase)	0.1917						
Salary & Wages		2.9074	3.0200	3.2110	3.3218	3.3218	3.3218
Electricity		0.0400	0.0420	0.0420	0.0450	0.0450	0.0450
Repair & Maintenance		0.0300	0.0300	0.0320	0.0320	0.0320	0.0320
Petrol,Oil & Lubricant		0.0600	0.0630	0.0750	0.0750	0.0750	0.0750
Land Use Premium		0.6835	0.6835	0.6835	0.6835	0.6835	0.6835
Land Rental		0.0035	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035	0.0035
Adminstration Expenses		0.0950	0.0950	0.1000	0.1000	0.1100	0.1100
Travelling Expenses		0.0350	0.0360	0.0370	0.0380	0.0380	0.0380
Marketing Expenses		0.0050	0.0050	0.0060	0.0060	0.0070	0.0070
Income Tax 25%							0.4565
Total Out Flow of cash	8.8228	3.8594	3.9780	4.1900	4.3048	4.3158	4.7723
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	1.9956	1.8770	2.2300	2.1152	2.3842	1.9277
Accumulated cash	0.1500	2.1456	4.0225	6.2526	8.3678	10.7520	12.6797

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b.The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO US$ In Million

Financial YR	INCOME	EXPENDITURE	RATIO	PROFIT	RATIO
YR.1	5.8550	4.4157	75.4169	1.4393	24.5831
YR.2	5.8550	4.5362	77.4762	1.3188	22.5238
YR.3	6.4200	4.7482	73.9598	1.6718	26.0402
YR.4	6.4200	4.8630	75.7479	1.5570	24.2521
YR.5	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535
YR.6	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535
YR.7	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535
YR.8	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535
YR.9	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535
YR.10	6.7000	4.8740	72.7465	1.8260	27.2535

2. BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTMENT US$ 8.9728 US$ In Million

FINANCIAL YR	NET PROFIT AFTER TAX	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL EXPENSES	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	1.4393	+	0.5572	+	0.0000	=	1.9966	1.9966
YR.2	1.3188	+	0.5572	+	0.0000	=	1.8760	3.8725
YR.3	1.6718	+	0.5572	+	0.0000	=	2.2290	6.1016
YR.4	1.5570	+	0.5572	+	0.0000	=	2.1142	8.2158
YR.5	1.8260	+	0.5572	+	0.0000	=	2.3832	10.5990
YR.6	1.3695	+	0.5572	+	0.0000	=	1.9267	12.5257
YR.7	1.3695	+	0.5572	+	0.0000	=	1.9267	14.4524
YR.8	1.3695	+	0.5572	+	0.0000	=	1.9267	16.3791

= 0.7570

$$= \frac{0.7570 \times 12}{2.3832} = 1 \quad 3.812$$

= (4) years and (3) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN(IRR)

INVESTMENT - 8.9728 US$ In Million

		DF 18%	NPV 18%	DF 19%	NPV 19%
INVESTMENT	8.9728		8.9728		8.9728
YR.1	1.9966	0.8475	1.6920	0.8403	1.6778
YR.2	1.8760	0.7182	1.3473	0.7062	1.3248
YR.3	2.2290	0.6086	1.3566	0.5934	1.3227
YR.4	2.1142	0.5158	1.0905	0.4987	1.0543
YR.5	2.3832	0.4371	1.0417	0.4190	0.9987
YR.6	1.9267	0.3704	0.7137	0.3521	0.6785
YR.7	1.9267	0.3139	0.6048	0.2959	0.5701
YR.8	1.9267	0.2660	0.5126	0.2487	0.4791
YR.9	1.9267	0.2255	0.4344	0.2090	0.4026
YR.10	1.9267	0.1911	0.3681	0.1756	0.3383
	20.2325		9.1618		8.8469
			0.1890		-0.1259

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

IRR = 18.60%

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 15

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$ in ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ in ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ in ML	Nos	Monthly US$	Yearly US$ in ML
Foreign Person												
Factory Manager	1	2000	0.0240	1	2000	0.0240	1	2000	0.0240	1	2000	0.0240
Production Manager	2	2000	0.0480	2	2000	0.0480	2	2000	0.0480	2	2000	0.0480
Engineer	7	1800	0.1512	7	1800	0.1512	7	1800	0.1512	7	1800	0.1512
Technician	15	1500	0.2700	15	1500	0.2700	15	1500	0.2700	15	1500	0.2700
	25		**0.4932**	**25**		**0.4932**	**25**		**0.4932**	**25**		**0.4932**

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 15-A

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats in Ml	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats in Ml	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats in Ml	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats in Ml
Local Person												
Finance Manager	1	500000	6.0000	1	500000	6.0000	1	550000	6.6000	1	550000	6.6000
Human Resources Manager	1	500000	6.0000	1	500000	6.0000	1	550000	6.6000	1	550000	6.6000
Supervisor	15	250000	45.0000	15	250000	45.0000	15	270000	48.6000	15	270000	48.6000
Assistant Supervisor	18	180000	38.8800	18	180000	38.8800	20	200000	48.0000	20	200000	48.0000
Quallty Control	15	150000	27.0000	15	150000	27.0000	20	170000	40.8000	20	170000	40.8000
Account Staff	3	150000	5.4000	3	150000	5.4000	3	160000	5.7600	3	160000	5.7600
Admin Staff	2	130000	3.1200	2	130000	3.1200	2	135000	3.2400	2	135000	3.2400
Marketing staff	1	130000	1.5600	1	130000	1.5600	1	140000	1.6800	1	140000	1.6800
Security	5	120000	7.2000	5	120000	7.2000	5	125000	7.5000	5	125000	7.5000
Driver	2	150000	3.6000	2	150000	3.6000	2	155000	3.7200	2	155000	3.7200
Cleaner	5	120000	7.2000	5	120000	7.2000	5	125000	7.5000	5	125000	7.5000
Skilled Worker	1540	123000	2273.0400	1630	123000	2405.8800	1730	125000	2595.0000	1830	128000	2810.8800
Unskilled Worker	300	118000	424.8000	300	118000	424.8000	300	120000	432.0000	235	123000	346.8600
	1908		2848.8000	**1998**		2981.6400	**2105**		3207.0000	**2140**		3337.7400
Local Salary Convert US$			**2.4142**			**2.5268**			**2.7178**			**2.8286**
Total Salary	**1933**		**2.9074**	**2023**		**3.0200**	**2130**		**3.2110**	**2165**		**3.3218**

REMARK 1US$ = Ks 1180/-

SMK Mingaladon Company Limited

Samples of Shirt





Samples of Blouse





SMK INTERNATIONAL CO.,LTD.
427-060 경기도 과천시 과천동 363-16 캐빈하우스
Kevin House, 363-16, Gwacheon-Dong, Gwacheon City, Gyeonggi Do, Korea. Tel: 02.502-5849, Fax: 02-502-5682

MEMORANDUM OF AGREEMENT

BETWEEN

SMK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

AND

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

This memorandum of Agreement (hereinafter called "MOA") is made between SMK International Co., Ltd of Korea (herein after called "Party A") and **SMK Mingaladon Company Limited** of Myanmar (herein after called "Party B") on 25th Aug, 2016, regarding the terms and conditions set out hereunder:

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this MOA in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Union of Myanmar;
2. Party B agrees to supply Fabric & Accessories to make garments and pay CMP charges for readymade garments to Party "A".
3. Party B agrees to produce readymade garments and deliver in time.
4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer.
5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of M.O.A.
6. The duration of M.O.A is valid for 2 years from25-8-2014to 24-8-2016 and extendable 2 years after two years. The contract will be followed after signing M.O.A.

Both parties sign and put seals on this MOA on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A

Lee Hee Soon

Mr.Lee Hee Soon
Director
SMK International Co.,Ltd

Signed by Party B

Rocky

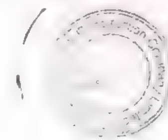
Mr.Kim Seong Ho
Managing Director
SMK Mingaladon Co., Ltd



PROPOSED CONCEPTUAL DESIGN FOR SMK FACTORY



FRONT VIEW





3-STOREYED

STEEL STRUCTURE FACTORY

SMK INTERNATIONAL CO, Ltd..,

ARCHITECTURAL DRAWING

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH

PROJECT TITLE:
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT:
SMK INTERNATIONAL CO., Ltd.,

MAIN CONTRACTOR:
PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN:
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN:
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN:
PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV.		22.7.2016		

DRAWING TITLE:
BUILDING LAYOUT PLAN

PROJECT CODE
PAH-004-2016

SCALE:		DATE:	14.06.2016
DRAWN BY:	Moe Thet Shin	CHECK BY:	Thet Nwe Soe
APPROVED BY:		U Win Tin	
DRAWING No. PAH-004-2016-AR-01		REV.	R-0

Total Area=10330M²

Building Area = 4776 Sq.M

Green Area=1410M²

Road Area=2075.15M²

Light Truck Area=895.87M²

Drain Length= 358M

Apron Area= 300.6M²

***P = Lamp Post
***H = Hydrant

Building Area = 4776 Sq.M
(+400 Level)

(+100 Level)
O/H
30000 Gallon Ground Tank
Boiler & Compressor Room
ST
Proposed Transformer
Generator
Existing Ground Tank
Water Source
G/H
(±0 Level)
Side Drain
Road Way
Main Drain
Road Way (±0 Level)
P
H

82674 10670 66000 6000 15000 34000 9000 24000 1800 3000 18000 7000 6000 16000 119137 46000 6000 225 81500 122431 15500 24000 300 6000 29500 24931 9000 20000 11310 4500 50109 22805 9000 2500 400 7000

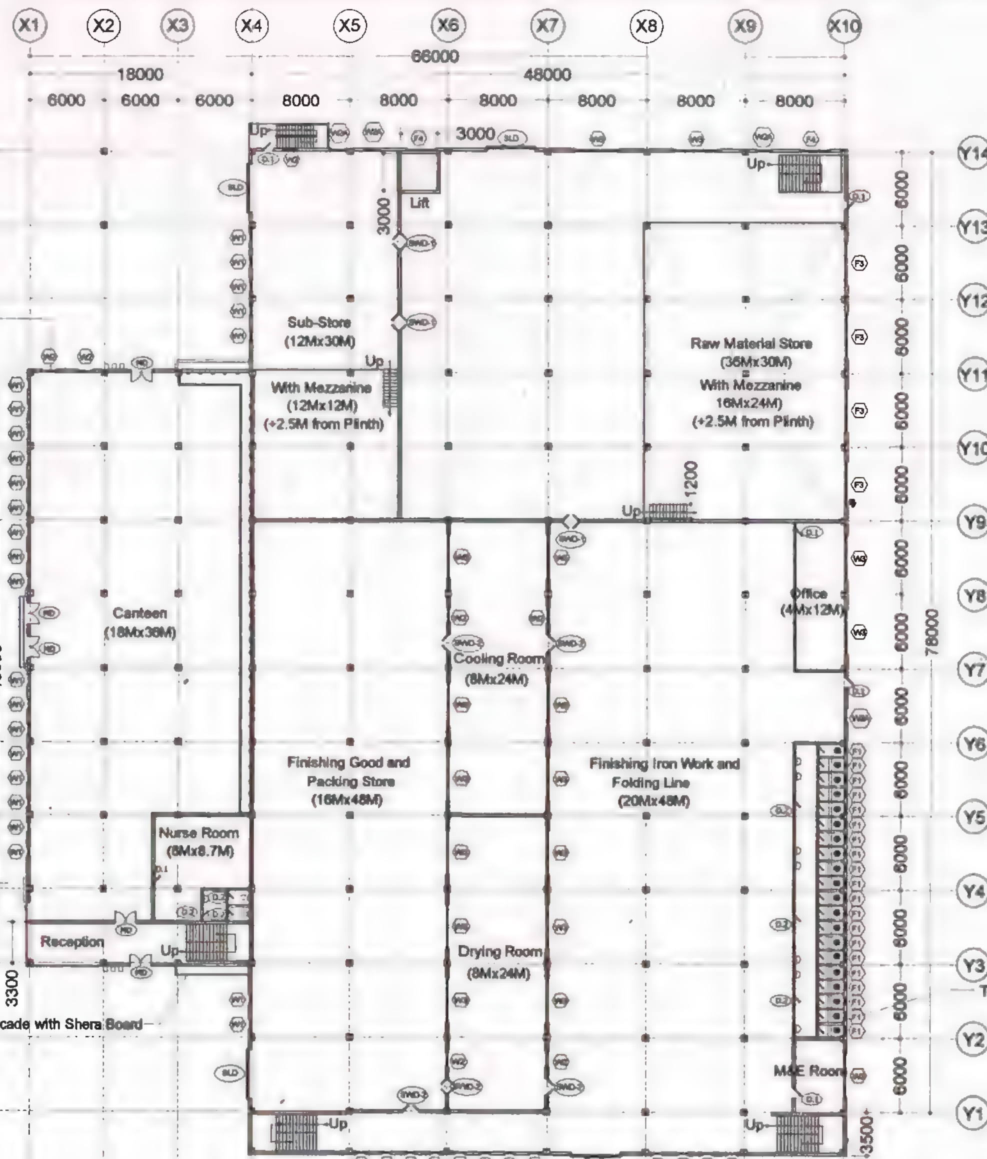
Assi. Architect

BUILDING LAYOUT PLAN

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH.





225mm Thk; Brick Walling

8mm Thk; Clear Glass with Alu; Frame

Facade with Shera Board

Toilet (20 Nos.)

225mm Thk; Brick Walling

LEGEND

W1 = 0.8M x 2M PVC Swing Window
W2 = 1.2M x 1.8M PVC Swing Window
W2A = 1.2M x 1.2M PVC Swing Window
W3 = 3.6M x 1.2M PVC Swing Window
F1 = 0.3M x 0.3M Exhaust Fan
F2 = 0.7M x 1.4M PVC Fanlight
F3 = 3.6M x 0.6M PVC Fanlight
F4 = 2.4M x 0.6M PVC Fanlight
MD = 1.8M x 2.1M Tempered Glass Door
SLD = 4M x 3.5M MS Sliding Door
D1 = 0.9M x 2.2M PVC Swing Door
D2 = 0.75M x 2M PVC Swing Door
SWD1 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Double Swing)
SWD2 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Single Swing)

GROUND FLOOR PLAN

Asst; Architect

PROJECT TITLE, 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT, SMK INTERNATIONAL CO, Ltd..,

MAIN CONTRACTOR, PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD

ARCHITECTURAL DESIGN, PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN, PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN, PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN,

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV,		22.7.2016		

DRAWING TITLE, GROUND FLOOR PLAN

PROJECT CODE, PAH-004-2016

SCALE,		DATE,	14.06.2016
DRAWN BY,	Moe Thet Shin	CHECK BY,	Thet Nwe Soe
APPROVED BY;		U Win Tin	
DRWAING No; PAH-004-2016-AR-02		REV,	R-0

X1 X2 X3 X4 X5 X6 X7 X8 X9 X10

66000
18000 48000
6000 6000 6000 8000 8000 8000 8000 8000 8000

3000

Lift

Fusing and Cutting Line
(48Mx24M)

OFFICE
(18Mx44.7M)

Sewing Line
(48Mx54M)

PANTRY

Up

6mm Thk; Clear Glass with Alu; Frame

Toilet (30 Nos.)

48000
78000
3300
3500

Y14 Y13 Y12 Y11 Y10 Y9 Y8 Y7 Y6 Y5 Y4 Y3 Y2 Y1

LEGEND

W1 = 0.8M x 2M PVC Swing Window
W2 = 1.2M x 1.8M PVC Swing Window
W2A = 1.2M x 1.2M PVC Swing Window
W3 = 3.6M x 1.2M PVC Swing Window
F1 = 0.3M x 0.3M Exhaust Fan
F2 = 0.7M x 1.4M PVC Fanlight
F3 = 3.6M x 0.6M PVC Fanlight
F4 = 2.4M x 0.6M PVC Fanlight
MD = 1.8M x 2.1M Tempered Glass Door
SLD = 4M x 3.5M MS Sliding Door
D1 = 0.9M x 2.2M PVC Swing Door
D2 = 0.75M x 2M PVC Swing Door
SWD1 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Double Swing)
SWD2 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Single Swing)

FIRST FLOOR PLAN

Ph : 09-5039962

Ass; Architect

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE ,
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT
SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR ,
PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD

ARCHITECTURAL DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV,		2.7.2018		

DRAWING TITLE ;
FIRST FLOOR PLAN

PROJECT CODE;
PAH-004-2016

SCALE;		DATE ,	14.06.2016
DRAWN BY,	Moe Thet Shin	CHECK BY ,	Thet Nwe Soe
APPROVED BY ;		U Win Tin	
DRAWING No; PAH-004-2016-AR-03		REV;	R-0

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH.

PROJECT TITLE: 3-STOREYED STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT: SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR: PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO. LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN: PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN: PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN

X1 X2 X3 X4 X5 X6 X7 X8 X9 X10

66000

18000 | 48000

6000 6000 6000 8000 8000 8000 8000 8000 8000

3000

Y14 Y13 Y12 Y11 Y10 Y9 Y8 Y7 Y6 Y5 Y4 Y3 Y2 Y1

78000

Lift

Fusing and Cutting Line (48Mx24M)

PATTERN, CAD, SAMPLE ROOM

48000

Sewing Line (48Mx54M)

Toilet (30 Nos.)

8mm Thk; Clear Glass with Alu; Frame

Dn

3500

LEGEND

W1 = 0.8M x 2M PVC Swing Window
W2 = 1.2M x 1.8M PVC Swing Window
W2A = 1.2M x 1.2M PVC Swing Window
W3 = 3.6M x 1.2M PVC Swing Window
F1 = 0.3M x 0.3M Exhaust Fan
F2 = 0.7M x 1.4M PVC Fanlight
F3 = 3.6M x 0.6M PVC Fanlight
F4 = 2.4M x 0.6M PVC Fanlight
MD = 1.8M x 2.1M Tempered Glass Door
SLD = 4M x 3.5M MS Sliding Door
D1 = 0.9M x 2.2M PVC Swing Door
D2 = 0.75M x 2M PVC Swing Door
SWD1 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Double Swing)
SWD2 = 1.5M x 2.2M MS Swing Door(Single Swing)

SECOND FLOOR PLAN

Ass; Architect

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV;		22.7.2016		

DRAWING TITLE: SECOND FLOOR PLAN

PROJECT CODE: PAH-004-2016

SCALE:		DATE:	14.06.2016
DRAWN BY:	Moe Thet Shin	CHECK BY:	Thet Nwe Soe
APPROVED BY:		U Win Tin	
DRAWING No. PAH-004-2016-AR-04		REV:	R-0

X1
X4
X12
66000
18000
48000
1000
1000
Y14
Roof Ventilator(GIDA RVSN-20")
1000
1000
Y11
Y11
48000
78000
81500
Y3
Y1
1000
1000

Ph : 09-5039962

Assi; Architect

ROOF PLAN

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE ,
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT ,
SMK INTERNATIONAL CO. Ltd.,

MAIN CONTRACTOR ,
PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO. LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

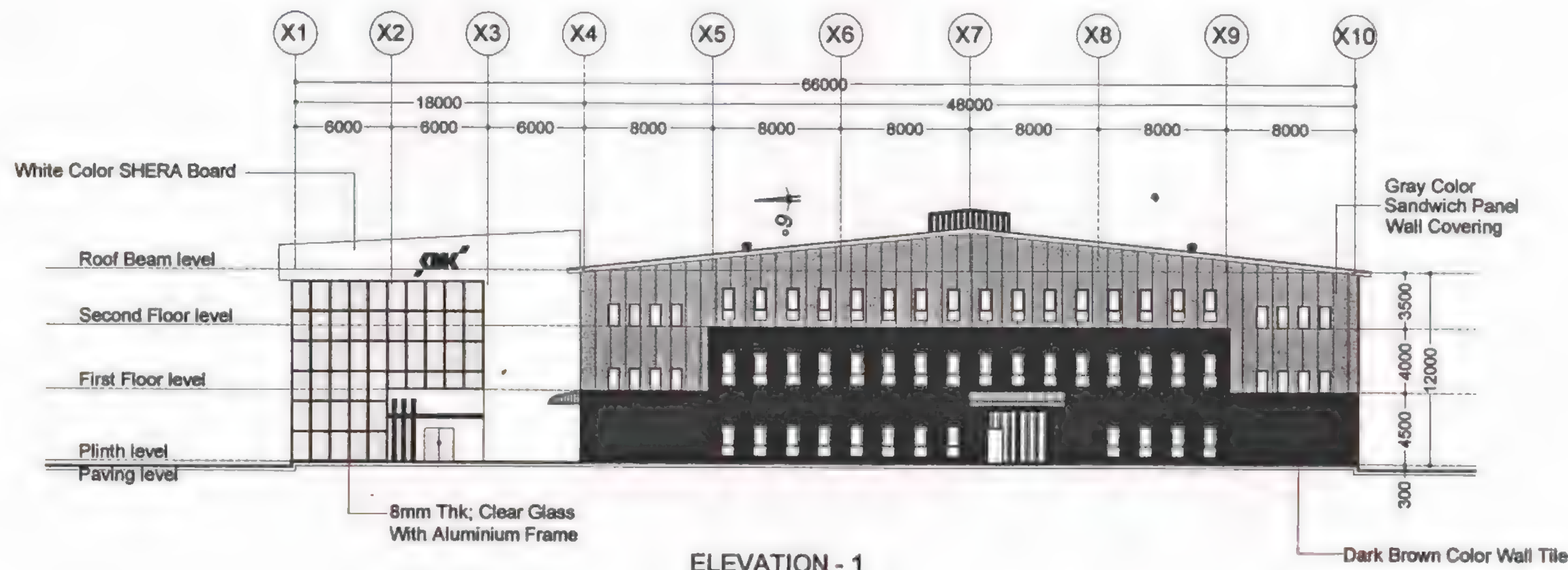
KEY PLAN

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV;		22.7.2016		

DRAWING TITLE ;
ROOF PLAN

PROJECT CODE,
PAH-004-2016

SCALE ,		DATE ,	14.06.2016
DRAWN BY,	Moe Thet Shin	CHECK BY	Thet Nwe Soe
APPROVED BY		U Win Tin	
DRWAING No; PAH-004-2016-AR-05		REV;	R-0



ELEVATION - 1

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE ,
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT ,
SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR ,

ARCHITECTURAL DESIGN ;
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN ,
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN ;
PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN ,

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV,				

DRAWING TITLE ;
ELEVATION - 1

PROJECT CODE
PAH-004-2016

SCALE ,		DATE ,	14.06.2016
DRAWN BY,		CHECK BY	
APPROVED BY ,		U Win Tin	
DRAWING No, PAH-004-2016-AR-06		REV.	R-0

Ass, Architect

Roof Beam level
Second Floor level
First Floor level
Plinth level
Paving level

X10 X9 X8 X7 X6 X5 X4 X3 X2 X1

66000
48000
18000
8000 8000 8000 8000 8000 8000 6000 6000 6000

3500
4000
4500
300



ELEVATION - 3

Ass; Architect

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE,
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT,
SMK INTERNATIONAL CO, Ltd..,

MAIN CONTRACTOR,
PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD

ARCHITECTURAL DESIGN,
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN,
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN,
PAH DESIGN GROUP

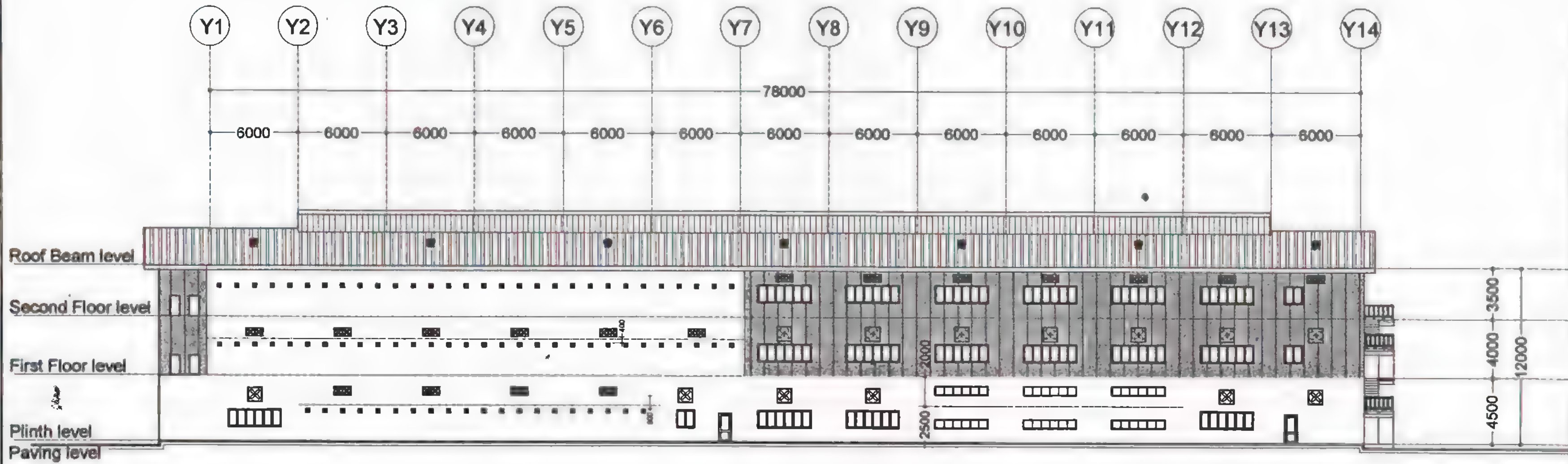
KEY PLAN

REV No,	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV		22 7 2016		

DRAWING TITLE,
ELEVATION - 3

PROJECT CODE;
PAH-004-2016

SCALE;		DATE,	14.06.2016
DRAWN BY;	Moe Thet Shin	CHECK BY,	Thet Nwe Soe
APPROVED BY		U Win Tin	
DRAWING No, PAH-004-2016-AR-08		REV;	R-0



ELEVATION - 4

Ass; Architect

FOR PROPOSAL

THIS DRAWING IS COPYRIGHT OF PAH

PROJECT TITLE,
3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT,
SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR;
PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD

ARCHITECTURAL DESIGN,
PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN;
PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN;
PAH DESIGN GROUP

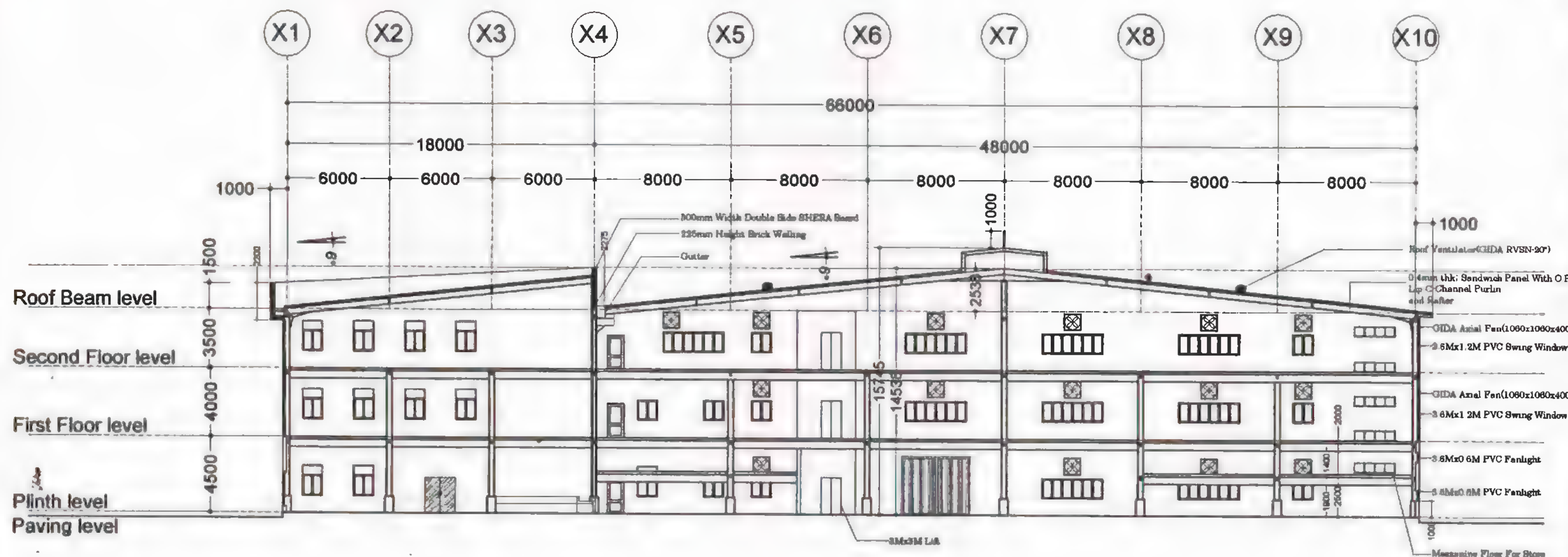
KEY PLAN,

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY
REV.				

DRAWING TITLE,
ELEVATION - 4

PROJECT CODE;
PAH-004-2016

SCALE;		DATE,	14,06.2016
DRAWN BY,		CHECK BY,	Thet Nwe Soe
APPROVED BY;		U Win	
DRWAING No; PAH-004-2016-AR-09		REV;	R-0



CROSS SECTION

FOR PROPOSAL

PROJECT TITLE ,

3-STOREYED
STEEL STRUCTURE FACTORY

OWNER / CLIENT

SMK INTERNATIONAL CO, Ltd.,

MAIN CONTRACTOR

PACIFIC ASIA HI TECH CONSTRUCTION CO.,LTD.

ARCHITECTURAL DESIGN ,

PAH DESIGN GROUP

STRUCTURAL DESIGN ,

PAH DESIGN GROUP

M&E DESIGN ;

PAH DESIGN GROUP

KEY PLAN ,

REV No.	AMENDMENT	DATE	DWN BY	CHK BY

ဒေါ်ခင်စန္ဒာဝင်း BE(CIVIL)

Ph : 09 5059962

Ass; Architect

DRAWING TITLE ,

CROSS SECTION

PROJECT CODE;

PAH-004-2016

SCALE .		DATE	14.06.2016
DRAWN BY.	Mee Thet Shin	CHECK BY .	Thet Nwe Soe
APPROVED BY .		U Win Tin	
DRAWING No. PAH-004-2016-AR-10		REV.	R-0

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊၂(၅) ၃ - ၈၂ /နပတ(၄၁၇)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Sub-Lease Agreement (မူကြမ်း)အား စိစစ်ပေးပါရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ၇-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရ/ ပဆရ/ SMK/ ၂၀၁၆ (၁၉၂)

၁။ မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် Kepventure Pte Co., Ltd တို့၏ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ Mingaladon Industrial Park Co., Ltd (MIPCL) မှဖော်ထုတ်တည်ထောင်ထားသည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီမင်္ဂလာဒုံစက်မှုဇုန်အတွင်းရှိ မြေကွက်အမှတ် A-4 အား ကိုရီးယားနိုင်ငံအခြေစိုက် SMK International Co., Ltd မှ အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် MIPCL နှင့် SMK International Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် Sub-Lease Agreement (မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့်အတူ ပေးပို့လာသော Sub-Lease Agreement (မူကြမ်း)အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့် မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ စာချုပ်ဝင်အပိုဒ်တွင် စာချုပ်အားမည်သူမှ ကိုယ်စားပြု၍ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်း မရှိသည်ကို တွေ့ရှိရသဖြင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ပြည့်စုံစွာဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါ သည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ စာချုပ်ဝင်အပိုဒ်အောက်တွင် Whereas အပိုဒ်အဖြစ် စာချုပ်

ချုပ်ဆိုရခြင်းအကြောင်းရင်းကို ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁ တွင် Lease Period ကို ထည့်သွင်းဖော်ပြထားကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ Lease Period အား သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် စာချုပ်(မူကြမ်း)၌ အဓိကအရေးကြီးသည့် စည်းကမ်းချက်ဖြစ်သော စာချုပ်သက်တမ်းမပါရှိသဖြင့် ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် ငှားရမ်းကာလအချင်းချင်းကိုက်ညီမှုရှိရန်လည်း လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Chapter 1 The Scope of the Agreement, Clause 1 တွင် အငှားချထားမည့်မြေနေရာအား ဖော်ပြထားသော Exhibit A မှာ သက်ဆိုင်ရာဌာနမှ ရေးဆွဲထားသောမြေပုံမဟုတ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ ထို့ပြင် အငှားချထားမည့်မြေနေရာ၏ မြေပုံနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပါမြေအား ဌာနက တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ အငှားချ ထားပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဖော်ပြရန်လိုအပ်သကဲ့သို့ သက်ဆိုင်ရာဌာနက တရားဝင် ရေးဆွဲထားသည့် မြေပုံဖြစ်ရန်လည်း လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) Chapter 7 Ownership of Constructed Property and the Lessee's Duties ၊ Clause 18 နှင့် 19 တွင်ဖော်ပြထားသော Additional Conditions ဆိုသည်မှာ Exhibit-C ကို ရည်ညွှန်းခြင်းဖြစ်ပါက ပြည့်စုံရှင်းလင်းစွာဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Chapter 8 Arbitration ၊ Clause 21.3 တွင် အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းနည်းလမ်းအား "အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းအက်ဥပဒေ ၄/ ၁၉၄၄" ဟုဖော်ပြထားရာ ယင်းဥပဒေအား ၅-၁-၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် ပြဋ္ဌာန်းခဲ့

သော ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်ဥပဒေအမှတ်-၅ "အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်း ဥပဒေ" ဖြင့် ရုပ်သိမ်းပြီးဖြစ်၍ မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ပေးလိုက်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) Chapter 13 Mineral Resources and Treasures တွင် ဓာတ်သတ္တုများရှာဖွေတွေ့ရှိပါက ဌာနသို့ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရမည်ဖြစ်ကြောင်း "shall promptly inform" ဟူသော စကားကိုဖြည့်စွက်ပါက ပိုမိုသင့်လျော်မှုရှိမည်ဖြစ်၍ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ကုမ္ပဏီကဆောင်ရွက်တင်ပြရမည့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်လေ့လာချက် (EIA), လူမှုဘဝထိခိုက်မှုဆန်းစစ်လေ့လာချက် (SIA) ကိစ္စများ ကိုထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဈ) မြေအသုံးချမှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေများ၏ နည်းဥပဒေ ၆၄ တွင် "ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသော မြေနှင့်အဆောက်အအုံများကို ခွင့်ပြုကာလသက်တမ်းအတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအမျိုးအစားပြောင်းလဲခြင်းမရှိဘဲ မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ သို့မဟုတ် မြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦးအား တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်းပြုလိုပါက ကော်မရှင်ရုံးသို့ တင်ပြလျှောက်ထားပြီး ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှသာဆောင်ရွက်ရမည်" ဟုပြဋ္ဌာန်းထားချက်အား သိရှိနိုင်ရန် ဖော်ပြအပ်ပါသည်၊

(ည) တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရအစိုးရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရှိသေးလျှင် တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေအရ ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို မြေအငှားချထားခြင်းခံရသူက ထမ်းဆောင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ပါရှိသောကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်စေရေး ဌာနက သတိပြုဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

၃။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကိုဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါသည်။

၄။ ကိုရီးယားနိုင်ငံအခြေစိုက် SMK International Co., Ltd သည် သက်ဆိုင်ရာနိုင်ငံ၏ ဥပဒေအရ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ကုမ္ပဏီများဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းနှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်ရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှု ရှိ မရှိ၊ စာချုပ်များတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူများသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့အတွက် သက်ဆိုင်ရာစာရွက်စာတမ်းများ တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါသည်။

၅။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ(၃)စောင်ပေးပို့ရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၆။ ဤအကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(signature) ၁၅/၃/၂၀၁၆

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(တာဝန်)(ကိုယ်စား)
(ဒေါက်တာသီသီမြင့်၊ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

MIP MINGALADON INDUSTRIAL PARK CO., LTD.
Corner of No.(3) Highway Road & Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon, Republic of the Union of Myanmar.
Tel: 951-639002-6, Fax: 951-639017, E-mail: mipclygn@mptmail.net.mm, Website: www.mingaladon.com

Date: 8 December 2016

To Whom It May Concern:

Re: Supporting Letter

Exhibit A, plot locaton of Mingaladon Industrial Park described in which is official map recognised by Department of Urban and Housing Development.

Moreover, Certified Map and Demarcation Map which is drawn by Department of Urban and Housing Development attached are submitted.

Sincerely,

08-Dec-2016



For and on behalf of Managing Director
Min Thu
General Manager
Mingaladon Industrial Park Co, Ltd.

EXHIBIT A



POWER LINE

CREEK

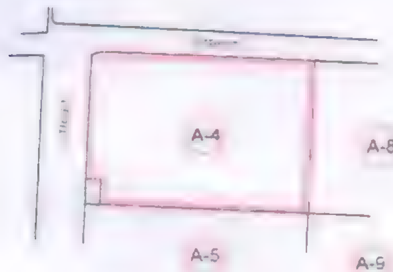
HIGH WAY NO.3

B1-1 A = 14,492.8 M²
B1-2 A = 25,000 M²
B2 A = 29995 M²
B3 A = 29995 M²
B4 A = 29950 M²
B5 A = 30105 M²
B6 A = 29950 M²
B7 A = 28804 M²
C5 A = 15473 M²
C6 A = 23106 M²
C7 A = 25804 M²
C8 A = 30193 M²
A12 A = 24984 M²
A13 A = 41579 M²
C1 A = 15031 M²
C2 A = 21591 M²
C3 A = 24872 M²
C4 A = 27530 M²
A8 A = 10127 M²
A9 A = 10004 M²
A10 A = 10004 M²
A11 A = 15349 M²
D8 A = 10014 M²
D9 A = 10004 M²
D10 A = 14469 M²
D11 A = 16931 M²
A4 A = 10052 M²
A5 A = 10004 M²
A6 A = 10004 M²
A7-2 A = 7993 M²
A7-1 A = 7500 M²
D4 A = 10014 M²
D5 A = 10004 M²
D6 A = 9895 M²
D7 A = 15868 M²
A1 A = 22095 M²
A2 A = 14467 M²
A3 A = 14573 M²
D1 A = 11728 M²
D2 A = 11515 M²
D3 A = 13572 M²

Certified Map



BLOCK NO MINGALADON INDUSTRIAL PARK
LOT NO A-4
TOWNSHIP MINGALADON TOWNSHIP
YANGON CITY
SCALE 1 INCH = 300 FEET



TRUE EXTRACT COPY

4.11.2016

RECORD KEEPER
SURVEY AND LAND RECOD
D.U.H.D

REFERENCE

GOVERNMENT LAND ----------------
AREA ----------------

Certified that the map is true and accurate copy of the Supplementary Survey map of 2016- 2017

4.11.2016

3/11/2016		
DIRECTOR	DEPUTY DIRECTOR	ASSISTANT DIRECTOR
LAND & ESTATE	SURVEY AND LAND RECORD	SURVEY AND LAND RECORD
D.U.H.D	D.U.H.D	D.U.H.D

DEMARCATION MAP



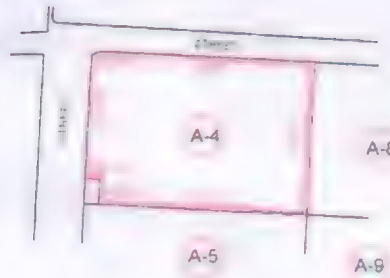
BLOCK NO MINGALADON INDUSTRIAL PARK

LOT NO A-4

TOWNSHIP MINGALADON TOWNSHIP

YANGON CITY

SCALE 1 INCH = 300 FEET



REFERENCE

GOVERNMENT LAND ----------------

AREA ----------------

SURVEYOR- 4
SURVEY AND LAND RECORD

SURVEYOR- 2
SURVEY AND LAND RECORD

STAFF OFFICER
SURVEY AND LAND RECORD
D.U.H.D

အကြောင်းအရာ　　မြေပုံ / မြေရာဇဝင် နှင့် မြေတိုင်းမြေပုံ ပေးပို့ခြင်း

[illegible] ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေး ရက်စွဲ 27.10.16

[illegible] ဗဂ / မဆ / SMK / ၂၀၁၆ (၈၅၀)

[illegible] မင်္ဂလာဒုံ [illegible] မြို့နယ်

[illegible] (မင်္ဂလာဒုံ ကျေးရွာ) [illegible] (A-4.) [illegible]

(မြေပုံ / မြေရာဇဝင် / မြေတိုင်းမြေပုံ ( ) တို့ကို ပေးပို့အပ်ပါသည်

[illegible] (၃.၈၈၇) ၁

[illegible] (၄.၈၈၇) ၂

[illegible]

ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေး

၆ ၂၀၁၆

နိုဝင်ဘာ ၇

[illegible]

SUB-LEASE AGREEMENT

FOR

PLOT NO. A 4

MINGALADON INDUSTRIAL PARK CO., LTD.

YANGON

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Sub-Lease Agreement

Mingaladon Industrial Park

This Sub-Lease Agreement (hereinafter referred to as the "Agreement") is made at , on the day of , 2016 between;

1. **Mingaladon Industrial Park Co., Ltd.,** located at Corner of No. 3 Highway Road and Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon, The Republic of the Union of Myanmar. (hereinafter referred to as the "Lessor", which expression shall unless repugnant to the context or the meaning thereof be deemed to include its successors, permitted assigns, legal representatives and lawful assignees) represented for the purpose of this agreement by its Chairman, U Min Htein (holder of Citizenship Scrutiny Card No. ---------------) and its Managing Director, Mr. Shigeo HANA (holder of Passport No. ---------------) on the one part. and,

2. **S.M.K Mingaladon Co., Ltd.,** located at Plot No. A 4 Mingaladon Industrial Park, Corner of No. 3 Highway Road and Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon Region, The Republic of the Union of Myanmar. (hereinafter referred to as the "Lessee", which expression shall unless repugnant to the context or the meaning thereof be deemed to include its successors, permitted assigns, legal representatives and lawful assignees) represented for the purpose of this agreement by its Managing Director, Mr. ---------------- (holder of Passport No. ---------------) on the other part;

(The Lessor and the Lessee are hereinafter jointly referred to as the "Parties" and individually referred to as the "Party".)

WITNESSES

WHEREAS the LESSEE desires to enter into this Agreement for leasing and utilizing the land located at **Plot No. A 4**, Mingaladon Industrial Park, Corner of No. 3 Highway Road and Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon Region, The Republic of the Union of Myanmar, measuring total area of **10,052.00 square-meter** (hereinafter referred to as the "Land") described in Exhibit A, attached hereto (this Exhibit A shall form an integral part of this Agreement), for the purpose of establishing business for carrying out manufacturing of Garments in the Republic of the Union of Myanmar under the Myanmar Foreign Investment Law;

WHEREAS the LESSOR desires to Sub-lease the land as mentioned in Exhibit A, which is solely owned by the Department of Urban and Housing Development (DUHD) of Government of the Republic of the Union of Myanmar, a Department organized and existing under the Laws of the Republic of the Union of Myanmar, and leased to the Lessor under the Lease Agreement entered into between the owner, DUHD and the Lessor on ----------------------------------, and

WHEREAS, the LESSOR and the LESSEE are legally competent and authorized to enter into this Agreement,

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HEREBY MUTUALLY AGREE AS FOLLOWS:

Chapter 1. The Scope of the Agreement

Clause 1. **1.1** The Lessor agrees to lease, and the Lessee agrees to take on the lease, **Plot No. A 4** as per the plan attached hereto as Exhibit A, which shall be deemed an integral part hereof, the land with the total area of **10,052.00 square-meter** (hereinafter referred to as the "Land") in the Mingaladon Industrial Park (hereinafter referred to as "MIP"), for the purpose of Manufacturing of Garment.

1.2 Subject to the full payment by the Lessee of the Land Use Premium under Clause 5.1 and **Myanmar Investment Commission's Permit**, the land shall be delivered to the Lessee by issuing the Physical Delivery Receipt (hereinafter referred to as the "Receipt") attached hereto as **Exhibit B** (this Exhibit B shall form an integral part hereof), by the Lessor provided that the Lessor have confirmed that the Lessee has satisfied all of its obligations stipulated within this Agreement.

1.3 Any costs and expenses, which relates to the execution of this Agreement, of the Land and/or the Lessee's business in the MIP shall be borne by the Lessee.

Chapter 2. Warranties and Representations

Clause 2. **2.1** Each Party represents and warrants to the other that it is a legal entity or organization duly constituted under the laws of its place of incorporation or formation, and is authorized and has the legal capacity, authority and power to enter into and perform its obligations under this Agreement.

2.2 Each Party represents and warrants to the other that the signatory representing each Party herein is duly authorized to execute this Agreement, and such execution shall create a legal, valid and binding obligation on the part of such Party.

2.3 Each Party represents and warrants to the other that its entry into and performance of this Agreement does not contravene the provisions of or constitute a default under any contract or other agreement or instrument to which such Party is a signatory.

Chapter 3. Lease Period

Clause 3. The term of this Agreement and the lease hereunder shall be for the period commencing from the issuing date of the Physical Delivery Receipt pursuant to Clause 1.2 below and ending on the date 7th February, 2048 (hereinafter referred to as the "Lease Period").

Chapter 4. Effective Date of the Lease

Clause 4. The effective date of this Agreement shall be the date on which this Agreement is signed by both the Lessor and the Lessee.

Chapter 5. Payment Terms

Clause 5. **5.1** In consideration for the Lessee's right to take on the lease of the Land, the Lessee shall pay the Lessor land use premium (hereinafter referred to as the "Land Use Premium") totally amounting to **US$ 683,536.00 (United States Dollars Six Hundred and Eighty Three Thousand Five Hundred and Thirty Six only)** as follows:-

a. FIRST INSTALMENT

The booking fee which has already been received by the Lessor under the Provisional Allotment amounting to **US$ 68,353.60 (United States Dollars Sixty Eight Thousand Three Hundred Fifty Three and Cents Sixty only)** (hereinafter referred to as the "First Instalment") shall be paid appropriated for the First Instalment of 10% (ten percent) of the Land Use Premium on the date of signing of this Agreement.

b. SECOND INSTALMENT

Within 30_days after signing of this Agreement, 50% (fifty percent) of the Land Use Premium amounting to **US$ 341,768.00 (United States Dollars Three Hundred and Forty One Thousand Seven Hundred and Sixty Eight only)** shall be paid to the Lessor (hereinafter referred to as the "Second Instalment") failing which Lessor shall have the right to terminate this Agreement at its own discretion and the First Instalment shall be forfeited.

c. FINAL INSTALMENT

40% (forty percent) of the Land Use Premium amounting to **US$ 273,414.40 (United States Dollars Two Hundred and Seventy Three Thousand Four Hundred Fourteen and Cents Forty only)** (hereinafter referred to as the "Final Instalment") shall be paid to the Lessor by the Lessee either within 4 (four) months after signing of the Agreement or upon the Lessor's issuing of the Receipt whichever comes earlier, failing which the Lessor shall have the right to terminate this Agreement at its own discretion and the First Instalment and the Second Instalment shall be forfeited.

5.2 Each instalment of the Land Use Premium shall only be deemed to be received by the Lessor after the said amounts in full had been remitted and credited to the bank account of the Lessor at the bank designated by the Lessor.

Chapter 6. Annual Land Rent and Other Fees

Clause 6. In addition to the above consideration, the Lessee shall pay the annual land rent (hereinafter referred to as the "Land Rent") on yearly basis at the rate of **US$ 0.345** (zero point three four five dollars) per year per one square meter, i.e. **US$ 3,467.94 (United States Dollars Three Thousand Four Hundred and Sixty Seven and Cents Ninety Four only)** stipulated in Clause 1 herewith as well as the Management Fees and Utility Charges (hereinafter collectively referred to as the "Fees") to be paid in accordance with the estate conditions of the Mingaladon Industrial Park (hereinafter referred to as the "Additional Conditions for Lease, attached hereto as **Exhibit C** (this Exhibit C shall form an integral part hereof). The Lessee shall pay the Land Rent to the Lessor each year not later than the 25th day of April of the Financial year.

Clause 7. The Lessee hereby acknowledges and accepts the right of the Lessor to review and change the rate of the Land Rent at the end of every 5 (five) year period at a rate of no more than 15% (fifteen percent) of the previous rate.

Clause 8. **8.1** Whenever the cadastral surveying has been done and found that there is a change of area of the Land which does not conform to the area as stipulated in the Agreement, the Lessor shall inform the Lessee thereof to pay and the Lessee agrees to pay the new amount of the Land Use Premium, the Land Rent and the Fees, based on the adjusted area of the Land from the subsequent date of such notification.

8.2 Subject to Clause 6 hereof, the Lessee and the Lessor agree that the balance of the Land Use Premium, the Land Rent and the Fees for the adjusted part of Land measured by the Lessor during the period from the commencement date of the Lease Period to the date of the notification by the Lessor to the Lessee pursuant to the first paragraph of this Clause 6 shall not be paid or reimbursed.

Chapter 7. Event of Default

Clause 9. If at any time and for any reason, the Lessee be in default in any payment of the Land Use Premium, the Land Rent and the Fees, the Lessee agrees to pay the Lessor the delayed interest at the rate of 18% (eighteen percent) per year for the unpaid portion of the Land Use Premium, the Land Rent and the Fees, as the case may be, until the date on which the payment is actually remitted and credited to the bank account of the Lessor stipulated in Clause 5.2.

Chapter 8. Security of Annual Land Rent

Clause 10. **10.1** The Lessee agrees to provide a security deposit (hereinafter referred to as the "Security") to the Lessor on the date of the signing of this Agreement by means of cash deposit (hereinafter referred to as the "Cash Deposit") equivalent to the amounts of the Land Rent stipulated in Clause 6 and Clause 7 amounting to **US$ 3,467.94 (United States Dollars Three Thousand Four Hundred and Sixty Seven and Cents Ninety Four only).**

10.2 If the Lessee, having received the Lessor's notice after causing any damages and/or losses to the Lessor or being in default of the Land Rent and the Fees caused by the Lessee, the Lessee agrees that the Lessor is entitled to deduct the amount due from the Cash Deposit.

10.3 If the amount of the Cash Deposit falls below the full amount as prescribed in Clause 8.1 for whatsoever reason, the Lessee shall increase the amount of the Cash Deposit to attain such full amount within 45 (forty five) days from the date of the notification by the Lessor.

10.4 If the Land Rent is changed by the Lessor pursuant to Clause 5 of the Agreement, the Lessee shall increase the amount of the Cash Deposit to attain such full amount within 45 (forty five) days from the date of the notification by the Lessor.

10.5 The Security shall be returned to the Lessee with no interest thereon only if and when this Agreement expires or is terminated and all of the obligations of the Lessee have been deemed to be completed by the Lessee.

Chapter 9. Ownership of Constructed Property and the Lessee's Duties

Clause 11. All facilities and materials on the Land brought by the Lessee shall belong to the Lessee (hereunder referred to as the "Lessee's Properties").

Clause 12. The Lessor acknowledges that the Lessee's Properties except immovable assets may be mortgaged, pledged, or guaranteed against the Lessee's debts with financial institutions or any third parties. The Land lease right granted to the Lessee under this Agreement shall not be mortgaged, pledged or guaranteed for any purpose no matter whatsoever reasons or at any event.

Clause 13. Under Clause 12, the Lessee shall not assign or transfer the right to lease the Land to other persons nor transfer to other persons, in whole or in part, its rights or obligations hereunder nor do anything to endanger the Lessor's rights to the Land nor sublease the Land, without the Lessor's prior written approval which shall be issued at the Lessor's sole discretion and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC). In such case, the Lessee shall abide by the Myanmar Companies Act, and other applicable Laws, rules and regulations stipulated by the Government and the relevant authorities.

Clause 14. **14.1** The Lessee shall strictly comply with the laws, rules, and regulations of the government and local authorities and observe the order of the Lessor or the Lessor's agent, relating to compliance with this Agreement.

14.2 The Lessee shall ensure that his and/or her foreign personnel and their families shall abide by the Laws of The Republic of the Union of Myanmar and they shall not interfere in the internal affairs of The Republic of the Union of Myanmar.

Clause 15. Within the Lease Period, the Lessee permits the Lessor to inspect the factory building and any other building on the Land with the full cooperation of the Lessee.

Clause 16. The Lessee must keep the Land in good condition at his own expense throughout the Lease Period. The Lessee shall be responsible for any damage and losses occasioned to the Lessor from loss of possession of the Land due to intrusion by outsiders, *or* loss of any right and interest of the Lessor in respect of the Land due to negligence, default or wilful act of the Lessee, and the Lessee shall accordingly compensate the Lessor in full for such damages and losses.

Clause 17. The Lessee shall bear all taxes, duties and fees charged by the government or local authorities throughout the Lease Period on or relating to the payment of the Land Use Premium, the Land Rent or the Fees and/or its business on the Land.

Clause 18. Should the Lessor suffer damages for whatever reason, directly or indirectly, arising from the performance or non-performance by the Lessee, or its employees, agents, servants or visitors in relation to its business in MIP, the Lessee shall be liable for and shall make full compensation for such damages of whatsoever kind to the Lessor.

Clause 19. **19.1** The Lessee shall complete the construction of the factory building on the Land within the period of 2 (two) years or any longer period approved by the Lessor from the date of the commencement of the Lease.

19.2 Should the Lessee fails to complete the construction work within such period, the Lessee agrees that this event shall constitute a breach of this Agreement, and the Lessor reserves the right to terminate this Agreement pursuant to Chapter 11 set out below and the Lessor shall have the right to re-enter into the said Land.

Clause 20. During the construction of the factory building on the Land, the Lessee shall agree to permit the Lessor or his agent to inspect the construction at all times. The Lease shall provide convenience and cooperative support and follow the Lessor's advice. Should the Lessor consider that any construction is not in accordance with the detailed Additional Conditions for Lease, attached hereto as Exhibit C, the Lessor is entitled to instruct the Lessee to correct the construction and the Lessee shall make best efforts to observe the Lessor's instruction. If the Lessor considers that the said faults involve an essential element, the Lessor shall have the right to instruct the Lessee to stop the construction immediately. Any delay or damage arising therefrom cannot be claimed by any event for the extension of the construction period and/ or for reimbursement by the Lessor. Should the plan or the details of construction involve any fault the Lessee agree to let the Lessor decide and such decision shall be final.

Clause 21. The Lessee shall strictly abide by the Additional Conditions for Lease, attached hereto as Exhibit C and other rules and conditions which shall be attached as an integral part of this Agreement. The Lessee shall comply in full with all the clauses contained therein. In the event of the Lessee's failing to do so, the Lessor shall serve a notice demanding the Lessee to observe and perform in accordance with the Agreement and the Additional Conditions for Lease, attached hereto as Exhibit C within a specified period, and if the Lessee still fails to perform fully within that period, the Lessor shall sanction the Lessee in accordance with the codes mentioned in the Additional Conditions for Lease, attached hereto as Exhibit C, and the Lessor shall have the right to terminate the Agreement at its sole discretion and to claim and receive from the Lessee all damages incurred directly or indirectly therefrom.

Clause 22. In the event of Lessee's failing to perform in accordance with any clause, apart from default of payment as specified in Chapter 7, the Lessor shall send a letter of notice to the Lessee demanding observance of the agreement within a specified period, and if the Lessee still does not fully perform within such period, then the Lessor shall have the right to terminate the Agreement at its sole discretion and to claim and receive from Lessee all damages incurred directly ***or*** indirectly therefrom.

Chapter 10. Arbitration

Clause 23. **23.1** If any dispute arises out of this Agreement or any other agreement or document executed in connection with this Agreement, the Parties hereto shall consult with each other in good faith in order to settle such dispute amicably.

23.2 In the event that such dispute can not be settled amicably, it shall be settled in The Republic of the Union of Myanmar by Arbitration, through two arbitrators, each one of whom shall be appointed by each Party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall be referred to an Umpire nominated by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final and binding upon both Parties.

23.3 The Arbitration proceedings shall in all respects conform to the Arbitration Law 2016. The venue of Arbitration shall be in Yangon Region, The Republic of the Union of Myanmar. The Arbitration fees shall be borne by the losing Party.

Chapter 11. Termination

Clause 24. **24.1** Should the Agreement be terminated for one of the following reasons;

(a) Breach of condition of this Agreement by the other Party without rectification within 30 (thirty) days from the written notification of the other Party,

(b) Force Majeure persisting for more than 6 (six) months after the occurrence thereof,

(c) Incapability of implementing the original aims and object of the Lessee,

the Lessee agrees to stop operations immediately and remove all Lessee's Properties mentioned in Chapter 9 from the Land within 30 (thirty) days from the date of termination and return the Land to the Lessor in good condition. If the Lessee fails to do so, the Lessee agrees to pay the Lessor daily damages calculated as follows;

$$\frac{\textbf{Land Rent per year at the time of the termination x 20}}{\textbf{365}}$$

Until the Lessee shall have duly completed such removal and return. Regarding removal of the Lessee's Properties, the Lessee shall bear all related costs of such removal.

24.2 If the Lessee fails to remove such Lessee's Properties or cannot complete the removal, the Lessee shall permit the Lessor to remove such Lessee's Properties and the Lessee shall bear all expenses and damages as mentioned in Clause 24.1 until the day which is deemed by the Lessor as the day of complete removal. In no event shall the Land Use Premium specified in Clause 3 be decreased or refunded due to the termination of the Agreement.

Chapter 12. Notice

Clause 25. Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or electronic mail or facsimile transmission or international courier to the Party concerned at its address given underneath describing the names and addresses or such address as the Party concerned shall have notified in concurrence with this Clause to the other Party.

Lessor : Name : **Mingaladon Industrial Park Co., Ltd.**
Address : Corner of No. 3 Highway Road and Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon Region, The Republic of the Union of Myanmar.

Lessee : Name : **S.M.K Mingaladon Co., Ltd.**,
Address : Plot No. A 4 Mingaladon Industrial Park, Corner of No.3 Highway Road and Khayebin Road, Mingaladon Township, Yangon Region, The Republic of the Union of Myanmar.

Chapter 13. Governing Law

Clause 26. **26.1** This Agreement shall be governed by and construed under the Laws of The Republic of the Union of Myanmar and the Parties hereby submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all Courts competent to hear appeals therefrom.

26.2 .In the event that any provision of the Agreement is deemed invalid, unlawful or unenforceable under any applicable law, the validity, legality or enforceability of the remaining provisions of this Agreement shall not be affected or impaired and this Agreement shall be construed as if such invalid, unlawful or unenforceable provision had never been contained in this Agreement.

Chapter 14. Force Majeure

Clause 27. **27.1** If either Party is temporarily rendered unable wholly or partly by Force Majeure to perform its duties or accept the performance by the other Party under this Agreement, it is agreed that the affected Party shall give notice to the other Party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such Force Majeure. The duties of such Party as are effected by such Force Majeure shall, with the approval of the other Party, be suspended during the continuance of the disability so caused, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither Party shall be responsible for delay damage or loss caused by Force Majeure.

27.2 The term, Force Majeure shall mean Acts of God, wars, strikes, lock outs, industrial disturbances, explosions, earthquakes, floods, typhoons, fires, storms or other causes similar to the kind herein.enumerated which are beyond the control of either Party and which by exercise of due care and diligence, either Party is unable to overcome.

Chapter 15. Mineral Resources and Treasures

Clause 28. Natural mineral resources, treasure, gems, antique objects, treasure trove and other natural resources are found from, above or under the leased land during the Lease Period of the Agreement shall be the property to the Government of The Republic of the Union of Myanmar and the Lessee shall immediately inform the Lessor and MIC. The Government of The Republic of the Union of Myanmar shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time.

Chapter 16. Environmental Impact Assessment and Social Impact Assessment

Clause 29. The Lessee shall submit Environmental Impact Assessment (EIA) Report and Social Impact Assessment (SIA) Report to MIC and the Ministry of Natural Resources and Environmental Conservation before commencement of its permitted business.

Chapter 17. Protection of Environment

Clause 30. The Lessee shall comply with Environmental Standards, maintain Environmental Control, carry out Environmental Monitoring Plan and Environmental Management in the Facilities stipulated under Environmental Codes, detailed in the Additional Conditions for Lease, attached hereto as Exhibit C.

Chapter 18. Modification of the Agreement

Clause 31. In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this Agreement and that it warrants amendments to this Agreement, the Parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such necessary amendments.

Chapter 19. Retransfer of the Land

Clause 32. **32.1** At the end of the Lease Period, the Lessee shall transfer the Land to Lessor within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

32.2 The Lessee shall have the right to be in possession and ownership of all movable properties which shall be removed at its own costs and/or disposed of within 3 (three) months, not affecting the Lessor's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the Land by the Lessee.

32.3 Notwithstanding the above Clause 32.1, a new agreement for further period may be negotiated and agreed upon between the Parties before the expiry of the Lease Period upon the request of the Lessee.

Chapter 20. Condition Precedent

Clause 33. This Agreement shall become valid upon signing by the Parties hereof and validity of this Agreement shall be subject to and conditional upon receipt of the approval from Myanmar Investment Commission.

This Lease Agreement is made in triplicate having the same contents. Both Parties have read and thoroughly understood this document and the accompanying Additional Conditions of the MIP, and hereunto affix their signatures. Each Party shall keep one copy and the remaining one will be submitted to the official for registration.

The Lessor: For and on behalf of
Mingaladon Industrial Park Co., Ltd.

U Min Htein
Chairman

Mr. Shigeo HANA
Managing Director

The Lessee: For and on behalf of
S.M.K Mingaladon Co., Ltd.

t. Co

Name :
Title :

In the presence of:

Name: Win Cho Cho
Designation: Director (Finance)
Address: Department of Urban
and Housing Development

Name:
Designation :
Address :

EXHIBITS

A: **SITE PLAN OF MINGALADON INDUSTRIAL PARK**
B: **PHYSICAL DELIVERY RECEIPT**
C: **ADDITIONAL CONDITIONS FOR LEASE OF MINGALADON INDUSTRIAL PARK**

EXHIBIT-C

ADDITIONAL CONDITIONS FOR LEASE

OF

MINGALADON INDUSTRIAL PARK

MINGALADON INDUSTRIAL PARK CO., LTD.

YANGON

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

TABLE OF CONTENTS

ATTACHMENTS

ATTACHMENT 1	INDUSTRIAL WATER CONNECTION
ATTACHMENT 2	WASTE WATER SEWER SYSTEM REQUIREMENT
ATTACHMENT 3	BUILDING SETBACK LINE/ GREEN OPEN SPACE REGULATION/ BUILDING HEIGHT CONTROL
ATTACHMENT 4	BOUNDARY FENCING REQUIREMENT
ATTACHMENT 5	RAIN WATER DRAINAGE REQUIREMENT
ATTACHMENT 6	TELEPHONE/ FACSIMILE CONNECTION
ATTACHMENT 7-A	ELECTRICITY CONNECTION
ATTACHMENT 7-B-1	ELECTRICITY RECEIVING REQUIREMENT (For Transformer 500KVA and above)
ATTACHMENT 7-B-2	ELECTRICITY RECEIVING REQUIREMENT (For Transformer Size under 500KVA)
ATTACHMENT 7-C	ELECTRIC POWER CABLING
ATTACHMENT 8	ACCESS ROAD DETAILS
ATTACHMENT 9	WASTE WATER QUALITY CRITERIA
ATTACHMENT 10	AMBIENT AIR QUALITY CRITERIA
ATTACHMENT 11	EMISSION QUALITY CRITERIA
ATTACHMENT 12	NOISE LEVEL CRITERIA
ATTACHMENT 13	DIRECTIONS FOR WASHROOM FACILITIES
ATTACHMENT 14	VENTILATION REQUIREMENTS

CHAPTER I

DEFINITIONS AND INTERPRETATIONS

In the Additional Conditions of the MIP, the following definitions and interpretations apply:

1) Air Pollution Prevention Device

"Air Pollution Prevention Device" means a device which must be installed by the Lessee at any place which discharges gas product as Industrial Waste, in order to process the gas so that it fulfils the quality standards determined by the Lessor and/ or the Government.

2) Analysis on Environmental Impact

"Analysis on Environmental Impact" means the results of any study on the main impact of the planned business or activities of the Lessee on the environment.

3) Approval Letter for Construction

"Approval Letter for Construction" means the letter issued by the Lessor to the Lessee by which the Lessor consents to the commencement of the construction work for the Lessee's Facilities on the Land.

4) Building Coverage

"Building Coverage" means the ratio between the area of building ground floor and the area of the Land relating to each Facility.

5) Building Height Control

"Building Height Control" means the total height of building in each Facility.

6) Building Permit

"Building Permit" means the permit to be granted by the authority of the Union of Myanmar to the Lessee for, and in connection with, the building of the Facilities.

7) Building Setback Line

"Building Setback Line" means the line which may not be crossed by any building, except for surfaces for parking, and the loading and unloading of materials. The details are specified in Chapter VIII B and Attachment 3.

8) Business Permit

"Business Permit" means the permit to trade and other permits to be granted by the authority of the Republic of the Union of Myanmar to the Lessee for, and in connection with, the Lessee's business in the MIP.

9) Conditions

"Conditions" means the Additional Conditions and other terms and provisions and any alterations and additions thereto which may be made by the Lessor to regulate the rights and obligations of the Lessor and the Lessee not inconsistent with the existing laws of the Union of Myanmar.

10) Environmental Management Plan

"Environmental Management Plan" means the document prepared by the Lessor that contains the method of handling the main impact on the environment caused by the planned business or activities of the Lessee.

11) Environmental Monitoring Plan

"Environmental Monitoring Plan" means the document prepared by the Lessor that contains the method of monitoring any environmental components affected by the main impacts of the planned business and activities of the Lessee.

12) Facilities

"Facilities" means the Lessees' facilities, such as factories, warehouses and storage, offices, to be constructed and operated on the Land.

13) Government

"Government" means the Government of the Republic of the Union of Myanmar and any of its governmental authorities.

14) Industrial Estate Site Plan

"Industrial Estate Site Plan" means the plan that indicates the land use and the pattern of roads in the MIP prepared by the Lessor.

15) Industrial Waste

"Industrial Waste" means waste products that result from industrial production processes and other activities by the Lessee and are in the form of solids, dust, liquid or gas which can cause pollution.

16) Industrial Water

"Industrial Water" means the raw water from a tube well that is used for the purpose of production and other needs.

17) Infrastructure

"Infrastructure" means the basic construction carried out by the Lessor such as roads, lighting, industrial water supply system, waste water drainage system, electric power facilities, telecommunications system, fire hydrant system, green open spaces and fencing, details of which are specified in Chapter IV A.

18) Land

"Land" means any lot or lots of land in the MIP leased to the Lessee under the Sub-Lease Agreement.

19) Land Rent

"Land Rent" means the annual rent for the Land to be paid by the Lessee under the Sub-Lease Agreement.

20) Lease Right

"Lease Right" means the rights granted to the Lessee under the Sub-Lease Agreement.

21) Lessee

"Lessee(s)" means a company (companies) who shall take lease of the Land in the MIP under the Sub-Lease Agreement.

22) Lessor

"Lessor" means the Mingaladon Industrial Park Co., Ltd. (MIPCL).

23) Management Fees

"Management Fees" means the fees specified in the item e) of Chapter VI B.

24) <u>MEPE</u>

"MEPE" means Myanma Electric Power Enterprise.

25) <u>MIP</u>

"MIP" means the Mingaladon Industrial Park managed by the Lessor.

26) <u>MPT</u>

"MPT" means Myanma Posts & Telecommunications.

27) <u>Physical Delivery of Land</u>

"Physical Delivery of Land" means the transfer that validates the Lessee's occupation and utilisation of the Land by issuing the Physical Delivery Receipt by the Lessor to the Lessee based upon the provision contained in the Sub-Lease Agreement.

28) <u>Primary Waste Water Treatment Plant</u>

"Primary Waste Water Treatment Plant" means the waste water processing plant equipped by the Lessee on the Land that is used to process Waste Water of the Lessee. Such processed water shall fulfil the waste water quality standards specified in the Attachment 9 contained in the Conditions.

29) <u>Service Fees</u>

"Service Fees" means the fees for the business services rendered by the Lessor pursuant to Chapter IV C.

30) <u>Services</u>

"Services" means maintenance services of Infrastructure and Utilities of MIP and/or business services provided to the Lessee by the Lessor, the details of which are specified in Chapter IV C.

31) <u>Sub-Lease Agreement</u>

"Sub-Lease Agreement" means the "Sub-Lease Agreement of Mingaladon Industrial Park" executed by and between the Lessor and the Lessee, for the lease of the Land from the Lessor to the Lessee.

32) Toxic and Hazardous Substances

"Toxic and Hazardous Substances" means such substances as are included in one or more of the following groups of substances:

(a) Toxic substances,
(b) Explosives,
(c) Flammable substances,
(d) Oxidant and reducing agents,
(e) Explosive and flammable substances,
(f) Pressurised gas,
(g) Corrosives substances/ irritants,
(h) Radioactive substances,
(i) Other toxic and hazardous substances, such as those so determined by the Government.

33) Utilities

"Utilities" means utilities of the MIP such as industrial water, electricity and telecommunication services, details of which shall be specified in Chapter IV B and Chapter VII.

34) Utilities Charges

"Utilities Charges" means the charges for the Utilities to be paid by the Lessee.

35) Waste Water

"Waste Water" means water which results from the industrial production processes and other uses by the Lessee.

36) Waste Water Treatment Plant

"Waste Water Treatment Plant" means the processing plant at the MIP that is used to process Waste Water of the Lessee. Such processed water shall fulfil the waste water quality standards determined by the Lessor and/or the Government.

37) YCDC

"YCDC" means Yangon City Development Committee.

CHAPTER II

AIMS AND PURPOSES

A. Of the Lessor

a) To provide a detailed explanation regarding the MIP, including Infrastructure, Utilities and supporting facilities available, so that the Lessee can obtain complete information regarding the Lessee's construction of Facilities and its operation at the MIP;

b) To provide the necessary information regarding the terms and conditions which must be satisfied by the Lessee to obtain the land, construct and operate Facilities at the MIP.

B. Of the Lessee

a) To be aware of the services provided by the Lessor in supporting the expeditious construction and operation of its Facilities at the MIP;

b) To be aware of the rights and obligations in connection with the construction and operation of its Facilities at the MIP;

c) To construct and operate the Facilities at the MIP in compliance with the Conditions.

CHAPTER III

LAND USE AND TYPE OF INDUSTRY

A. Land Use

a) The utilisation of the Land must comply with the provisions as specified in the Business Permit and Building Permit. Any change in utilisation must have the prior approval of the authorities issuing such permits, and of the Lessor.

b) The Lessee is obliged to complete the construction work for the Facilities within the period specified in the Approval Letter for Construction.

B. Type of Industry

The Lessee shall be permitted to operate its business at the MIP provided that:

a) They comply with the Utilities Codes contained in the Conditions;

b) They comply with the Building Codes contained in the Conditions;

c) They comply with the Construction Codes contained in the Conditions;

d) They comply with the Environmental Codes contained in the Conditions;

The Lessee will not be permitted to operate any industry which is prohibited by the Government.

CHAPTER IV

INFRASTRUCTURE, UTILITIES AND SERVICES

The Lessor shall provide the following Infrastructure, Utilities and Services for the Lessee.

A. Infrastructure

a) Roads, sidewalks;

An arterial road, 8 m wide, with concrete paved surface and 3 m wide paved sidewalks on both sides of the road.

Secondary roads, 7 m wide, with a concrete paved surface and 1.5 m wide paved sidewalks on both sides of the road.

b) Tube wells, water tanks and water supply pipes running alongside each road with a supply capacity of 5,000 m^3/ day for Phase 1 and pressure of 0.5 kg/ cm^2;

c) Waste Water Treatment Plant and sewer pipes running alongside each road with a treatment capacity of 5,000 m^3/ day for Phase 1. In addition, a laboratory for the determination of water quality will be installed;

d) Drainage ditches at both sides of each road;

e) Electric power lines (33 kV) and related facilities in the MIP, supplied and maintained by the MEPE;

f) Telecommunication/facsimile network using the service of the MPT;

g) Street lights at every 30 m alongside the arterial and secondary roads;

h) Fire hydrants placed alongside roads at 200m intervals;

i) Industrial estate security system including security station and security fence around the circumference of the MIP;

j) Landscaping;

k) The MIP management office;

l) Public green open spaces;

With regard to the above Infrastructure, the Lessee shall be charged the Management Fees pursuant to the item e) of Chapter VI B.

B. Utilities

a) Water from tube wells, stored in water tanks for delivery to the Lessee;

b) Processing of Waste Water, discharged by the Lessee of the MIP, at the Waste Water Treatment Plant;

The Waste Water Treatment Plant shall process the Waste Water, to meet the requirements of the Government; and then discharge the treated water at the designated point;

c) Utilities (other than the Industrial Water), such as telephone and electric power installations, made available to the Lessee by the MPT and the MEPE respectively.

The Lessor shall provide the above Utilities on the terms and conditions contained in the Conditions and the Lessee shall be charged the Utilities Charges for such Utilities at the rate in the price list to be provided by the Lessor and/or the related agencies such as the MEPE and the MPT from time to time.

C. Services

a) Maintenance of roads, sidewalks, street lights, drainage, landscaping and cleaning of public areas;

b) Fire fighting services in co-ordination with the regional fire-fighting unit and/or Lessee's own fire-fighting unit;

c) Maintenance of security and order at the MIP in co-ordination with the Lessee's own security;

The above items of a), b) and c) are to be covered by the Management Fees.

d) Assistance to foreign Lessees in seeking local partners;

e) Assistance to the Lessee in obtaining investment approval from the concerned authority;

f) Assistance to the Lessee in the preparation of and procurement of the Building Permit, including the preparation of documents;

g) Assistance to the Lessee for the procurement of design and construction services;

h) Assistance to the Lessee for the procurement of packing services, warehouse services, container services and forwarding services, including transportation to/from the seaport/dryport;

i) Recruitment advice for the Lessee requiring additional manpower;

j) Assistance to the Lessee for the procurement of work permits for foreign manpower.

For the above items of d) through j), the Lessee shall be charged the Service Fees at the rate in the price list to be provided by the Lessor from time to time.

CHAPTER V

RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE LESSOR

A. Rights

The Lessor shall be entitled to:

a) Prohibit the Lessee from operating on the Land if the type of industry does not comply with the criteria as specified in Chapter III of the Conditions;

b) Impose sanctions upon any Lessee violating the provisions of the Sub-Lease Agreement and/or the provisions herein in accordance with the Sub-Lease Agreement and/or Chapter XI of the Conditions;

c) Make necessary amendments to parts of the Conditions, giving at least one month's prior notice to the Lessee before the amendment is made;

d) Collect the annual Land Rent under the Sub-Lease Agreement, Utilities Charges, Service Fees and Management Fees from the Lessee;

e) Receive reports once a month on the results of monitoring the quality of the Waste Water produced by the Lessee;

f) Check air, noise and waste water emissions without prior notice to the Lessee;

g) Co-ordinate the distribution of all contributions by the Lessee to the Government agencies or to any other agencies;

h) Manage the overall security and order at the MIP.

B. Obligations

The Lessor shall be obliged to:

a) Protect the Lessee from any conflicts with other parties arising in respect of the Land;

b) To provide the Lessee with Infrastructure, Utilities and Services specified in Chapter IV of the Conditions;

c) Maintain Infrastructure at the MIP, specified in Chapter IV of the Conditions, in optimal operational condition;

d) Maintain security and order at the MIP.

CHAPTER VI

RIGHTS AND OBLIGATIONS OF THE LESSEE

A. Rights

The Lessee of the MIP shall be entitled to:

a) Utilise the Land in compliance with the provisions as specified in the Business Permit and Building Permit;

b) Obtain the Approval Letter for Construction from the Lessor;

c) Obtain technical advice from the Lessor relating to the Infrastructure, Utilities and Services provided by the Lessor as explained in Chapter IV;

d) Utilise the Services provided by the Lessor pursuant to Chapter IV C of the Conditions.

B. Obligations

The Lessee of the MIP shall be obliged to:

a) Obtain the Business Permit and Building Permit issued by the competent authority;

b) Comply with the Building Codes and requirements of authorities concerned, regarding the requirements for sanitation and lighting in the work place;

c) Comply with the terms and requirements of the Construction Codes contained in the Conditions;

d) Construct the Facilities within the period specified in the Approval Letter for Construction;

e) Pay the Management Fees for the maintenance of the Infrastructure and Services mentioned in items a) through c) of Chapter IV C of the Conditions;

The Management Fees for the first year shall be calculated on a monthly basis from, and inclusive of, the month in which the date of the Physical Delivery of the Land falls, up to the end of that year, and shall be paid within 30 days after the date of the Physical Delivery of the Land.

Payment for the subsequent years shall be made annually on or before the first Myanmar's working day of January of each year.

The amount of the Management Fees shall be US$ 0.046 per m^2 per month, reviewed every year by the Lessor, and adjusted according to the levels of future costs and expenses.

f) Pay the Utilities Charges for the Utilities;

g) Pay the Service Fees for the Services mentioned in the items of d) through j) of Chapter IV C of the Conditions;

h) Pay costs to remedy damages to any Infrastructure and/or Services of the MIP caused by the Lessee and/or any other parties for which the Lessee is responsible;

i) Pay the Land Rent, property taxes and other costs and expenses, relating to utilisation of the Land commencing from the month in which the date of the Physical Delivery of the Land falls;

j) Construct a Primary Waste Water Treatment Plant on the Land in order that the treated Waste Water quality complies with the requirements specified in the Environmental Codes of the Conditions. The construction of a Primary Waste Water Treatment Plant shall be in accordance with the Construction Codes contained in the Conditions;

k) Monitor the quality of treated Waste Water at the Lessee's discharge points and submit a report regarding the result of such monitoring to the Lessor once a month. Failure to comply with this provision shall result in sanctions (specified in the Chapter XI);

l) Exercise control of gas and dust emissions (if any) until final discharged levels comply with the requirements mentioned in the Environmental Codes contained in the Conditions;

m) Control the level of noise in accordance with the Environmental Codes contained in the Conditions;

n) Manage Toxic and Hazardous Substances (if any) in accordance with the Environmental Codes contained in the Conditions;

o) Construct a drainage system (within the Land area) in accordance with the Construction Codes contained in the Conditions:

p) Comply with the terms and conditions of work, health and safety in accordance with the laws and regulations of the Government;

q) Maintain security and order within the Land area;

r) Establish a primary fire-fighting system, to comply with the fire codes of the Government and to carry out fire drills at least once every six months;

s) Accept responsibility for any injury or damage to persons or properties resulting from an Act of God affecting the Facilities and/ or the Land;

t) Comply with the Utilities Codes, the Building Codes and the Construction Codes regarding the installation/ connection of the Utilities and construction of the Facilities;

u) Observe and comply with other terms and conditions in the Sub-Lease Agreement.

CHAPTER VII

UTILITIES CODES

A. Industrial Water

a) Quality

i) Specification of raw water for industrial purposes at the MIP is provided by the Lessor from time to time upon the Lessee's request. If Lessee's requirement of water is different specification, the Lessee may install at its own expense the necessary facilities or equipment.

ii) Tube wells with a total capacity of 5,000 m^3 per day will be constructed for the Phase I. No tube well shall be installed by the Lessee in the Land.

b) Measurement

In order to measure the volume of Industrial Water consumed by the Lessee, the Lessee shall have a flow meter installed on the incoming supply pipe. The flow meter will be supplied by the Lessor and the Lessee shall bear the cost of the meter and its accessories at following rates.

Cost of meter and its accessories	
For 100 mm diameter inlet pipe	US$ 1,200/ set
For 80 mm diameter inlet pipe	US$ 1,000/ set
For 50 mm diameter inlet pipe	US$ 700/ set

c) Connection

i) Any Lessee requiring the Industrial Water shall submit an application, in writing, to the Lessor;

ii) The required quantity of Industrial Water and demand schedule shall be included in such an application;

iii) The Lessee shall, at its own cost, connect its Industrial Water pipe complete with the flow meter set supplied by the Lessor as above to the incoming Industrial Water supply pipe of MIP at the connecting point located inside the Land (See Attachment 1);

iv) Such connection shall be completed within four weeks from the Lessor's delivery of flow meter set to the Lessee;

v) The Lessee shall make a monthly payment to the Lessor for the combined charges of consumption of Industrial Water and treatment of Waste Water, at the rate of US$ 0.50 per m^3 of Industrial Water consumed.

d) Water Storage Tank

The Lessee shall, at its own cost, provide an Industrial Water storage tank within the Land in accordance with its operation needs. (See Attachment 1)

B. Electric Power

a) The electric power shall be supplied by the MEPE.

b) The connections for electric power supply shall be carried out at the cost of the Lessee on the terms and conditions set forth by both the Lessor and the MEPE. The method of receiving power supply shall be in accordance with Attachment 7-A, 7-B and 7-C;

c) The Lessee shall obtain prior approval from the Lessor regarding the maximum power consumption and method of receiving power supply from MEPE.

d) The Lessee shall, at its own cost, make the necessary arrangement to apply for the supply of electricity from the MEPE after getting approval from the Lessor as above.

C. Telecommunication

The Lessor shall make conventional telecommunication system through the MPT available to the Lessee.

a) Any Lessee requiring the conventional telecommunication system shall submit an application for allocation of the lines, in writing, to the Lessor.

b) Connection of the telecommunication;

i) The Lessee shall pay the following charges to the Lessor on the connection;

Initial Installation Fee (IDD Tel.)	US$ equivalent to Kyat 600,000 and Call Deposit Kyat 50,000 / line

The above rates shall be subject to change.

ii) Connections shall be carried out pursuant to the prevailing terms and conditions determined by the MPT.

c) In the case of damage to the network of the Lessee, the damage shall be the responsibility of the Lessee.

D. Waste Water

a) Sewerage of the Waste Water shall be by concrete pipes or PVC pipes.

b) The quality of the Waste Water discharged from the Land shall be properly monitored by both the Lessee and the Lessor by means of routine sampling.

c) Connection to the sewer line:

i) The Lessee shall submit an application, in writing, together with drawings, to the Lessor;

ii) The quantity and quality of the Waste Water to be discharged and the proposed connection date shall be mentioned in such application.

d) Other Provisions:

i) Any Lessee producing Waste Water that has not fulfilled the Waste Water quality standards required by the MIP, as specified in the Attachment 9 contained in the Conditions, and utilising the Waste Water Treatment Plant of the MIP, shall be obliged to construct a Primary Waste Water Treatment Plant at its own cost in the Land in order that the Waste Water discharged by the Lessee fulfils the quality standards of the MIP.

ii) The construction of the Primary Waste Water Treatment Plant by the Lessee must follow the system specified in Attachment 2.

iii) Any violation of Waste Water quality, as determined by the MIP and/or the Government, shall result in the temporary closure of the Lessee's Industrial Water Supply and Waste Water outlet. Such closure shall be carried out after the Lessee's failure to meet the quality standards, notwithstanding having been sent three (3) warning letters by the Lessor. All consequences and/or losses resulting from such closure shall be the full responsibility of the Lessee.

iv) The temporary closure of the Lessee's Industrial Water supply and Waste Water outlet shall be lifted only after the Lessee has taken all necessary measures to comply with all the Waste Water quality standards mentioned above.

E. Garbage Disposal

a) The collection of garbage shall be carried out by a garbage disposal contractor in co-operation with the YCDC;

b) Garbage produced by the Lessee shall be collected and transported to the final garbage dump located outside the MIP by the garbage disposal contractor;

c) Garbage disposal fee/charges shall be paid to the garbage disposal contractor directly by the Lessee;

d) It is prohibited to burn any garbage on the Lessee's Land, except in an incinerator approved by the Lessor;

e) Garbage containers must be placed on the Lessee's Land in such a way that they will be properly protected and easily emptied by the garbage disposal contractor;

f) The Lessee shall be responsible for the sanitary condition of its garbage containers.

F. The Handling of Toxic and Hazardous Substances

a) Any Lessee using and/or producing Toxic and/or Hazardous Substances, either being final products or waste products, shall be responsible for the handling of such Toxic and/or Hazardous Substances in accordance with the Environmental Codes contained in the Chapter X;

b) Handling of Toxic and/or Hazardous Substances on the Lessee's Land shall be by means of provisional storage until the Industrial Waste Management Centre for Dangerous and Poisonous Waste is established by the YCDC;

c) Any Lessee handling Toxic and/or Hazardous Substances shall be obliged to submit monthly reports regarding the types and quantities of such Toxic and/or Hazardous Substances used, as final products or as waste products of production, to the Lessor;

d) The Lessor shall control the implementation of the Environmental Codes contained in the Conditions, and may impose sanctions in the case of any violation of such provisions.

CHAPTER VIII

BUILDING CODES

In order to create pleasant surroundings, secure privacy and control noises, the Lessee must comply with the following for the design of the Facilities:

A. Land Use

The Land must be used in accordance with the provisions specified in the Lessee's Business Permit. It is prohibited to use the Land for residential purposes.

B. Building Setback Line
(See Attachment 3)

Fronting 8 metre wide arterial road :
Building Setback Line = 15 m;

Fronting 7 metre wide secondary road :
Building Setback Line = 10 m;

Fronting Highway No. 3 :
Building Setback Line = 20 m;

Fronting Neighbouring Lot:
Building Setback Line = 6 m;

The structures excluded from the above restrictions are :

- Open car parking area;
- Sentry box (maximum 2 storey or 6 m height; maximum floor area of 20 m^2 per storey);
- Flagpole;
- Water tanks etc., which are approved by the Lessor;
- Basements or other underground structures which do not project beyond the boundaries of the Land, which are covered by soil and vegetation, and which are approved by the Lessor.

Note: The Lessee shall obtain prior approval from the Lessor regarding any kind of structures or buildings to be constructed inside the Building Setback Line.

C. Building Ratio

The maximum Building Coverage = 60% (sixty percent) of the area of the Land;

The maximum Building Height Control = 3 stories (maximum height = 14 metres).

D. Green Open Space

Green Open Spaces are areas planted with vegetation and shall constitute at least 10% of the area of the Land.

E. Specification of Fence

		Fence facing Road	Adjacent Neighbour Boundary Fence
Maximum fence height	:	2 m.	2 m.
Type of fence	:	Transparent.	Any Type

Footing shall not encroach upon the adjacent plot (See Attachment 4).

F. Building and Road Foundation

Soil investigation in the Land shall be conducted at Lessee's own cost and responsibility. The Lessee is also responsible for the bearing capacity of the Facilities and its ancillary structures in the Land.

G. Utilities Connection

The connection point of the Industrial Water and flow meter, Waste Water drainage, rain water drainage, telephone/facsimile and electricity shall be as shown in Attachment 1, 2, 5, 6 and 7-A, B & C respectively.

The internal road crossing of the power lines in the MIP shall be through the conduit provided by the Lessor under the road (See Attachment 7-C).

H. The Lessee's Facilities Construction Plan

Before any construction works start, the Lessee shall submit to the Lessor the Lessee's Facilities Construction Plan with all descriptions in English and indicating in detail the design of the Facilities covering the following:

a) Access road(s) and culvert,

b) Industrial Water connection and storage tank(s),

c) Waste Water sewer system and connection including Primary Waste Water Treatment Plant, if any,

d) Rain water drain system and connection,

e) Telephone/ facsimile line connection,

f) Location of boilers (if any), diesel and other fuel storage tanks,

g) Fire protection system(s),

h) Electric power connection and distribution system,

i) Fencing,

j) Office(s),

k) Factory(s),

l) Parking area(s),

m) Warehouse(s),

n) Cargo handling space(s),

o) Canteen(s), including kitchen(s),

p) Landscaping,

q) Garbage handling space.

r) Incinerator(s) (if any),

I. Parking Area

It is prohibited to park any vehicles in public areas, except in the designated public parking areas. The Lessee must provide proper parking areas for cars, buses, trucks, trailers, etc. in the Land.

J. Storage of Goods and Equipment in Open Areas

Any goods stored in open areas on the Land must be stored in an orderly manner so that they do not disturb the aesthetic appearance of the outside.

K. Cargo Handling Space

It is prohibited to load and/or unload any goods in public areas. The Lessee must provide cargo handling space(s) on the Land if it is necessary for its business.

L. Fire Prevention

The Lessee must provide sufficient fire extinguishing equipment or fire hydrants on the Land. Public fire hydrants are provided on the side of the roads by the Lessor.

M. Access Road Construction

The Lessee should obtain the prior approval of the Lessor before constructing any access road(s) to the Land. (See Attachment 8)

N. Preliminary Construction

The Lessee may commence the preliminary construction of the Facilities before obtaining the Approval Letter for Construction from the Lessor by giving a notice in writing to the not later than ten (10) days prior to the commencement of such preliminary construction, provided that the Lessee shall hold the Lessor harmless from any loss or damage arising from such preliminary construction including any claim, fine or punishment by the Government and that such preliminary construction shall be done in compliance with the Building Codes and the Construction Codes as much as practicable.

CHAPTER IX

CONSTRUCTION CODES

1. The Lessee shall submit to the Lessor, at least two (2) weeks prior to application for the Building Permit, the following:

    i) Facilities Construction Plan as described in Chapter VIII H and Construction Schedule,
    ii) Temporary Works Plan,
    iii) Heavy Equipment/ Materials Transportation Plan.

2. The Lessee, together with its contractor, after having provided to the Lessor the relevant application forms and drawings, shall invite the Lessor for joint on-site inspection and obtain approval from the Lessor prior to the following works;

    i) Connection of Industrial Water to the Land,
    ii) Connection of telephone/ facsimile line(s) to the Land,
    iii) Construction of access road(s) to the Land,
    iv) Construction of rain water drainage connecting to MIP's drainage,
    v) Connection of the Lessee's Waste Water pipe line to MIP's sewer line,
    vi) Connection of electric power to the Land,
    vii) Construction of any structures within the Building Setback Line,
    viii) Construction of any structures outside the Land (if any).

3. The Lessee shall control its contractor in order to satisfy the Conditions during the construction period;

4. The Lessee shall be obliged to inform its contractor of, and include in any contract made with the contractor, the following terms and conditions:

4.1. Security and Sanitary Control

    i) The contractor's employees should identify themselves, by means of a helmet, identity card, etc., whenever they enter into the MIP, in order to facilitate inspection;

    ii) The contractor shall provide sufficient temporary toilets in the proximity of the construction works in the Land;

    iii) The contractor shall prohibit the setting up of any business activities in the public areas, including the construction of small shops, etc.;

iv) The contractor shall take the proper measures necessary to prevent noise, vibration and soil dust.

v) The contractor shall prevent vehicles used for construction activities from discharging materials onto the road(s), especially soil, mud, etc. If such materials are discharged onto the road(s) by the contractor, the contractor shall immediately clean the road(s);

vi) The speed limit of vehicles inside the MIP is maximum 10 miles per hour (16 kilometres per hour);

vii) The contractor shall prevent fire related accidents by applying strict control on fires;

viii) The contractor shall regularly transport all waste materials from the MIP and shall not permit the accumulation of materials on the Land;

ix) The contractor shall take the proper measures necessary to prevent soil, sand, dirt, oil, waste water etc., from entering the rainwater ditches/ drainage systems.

4.2. Development Implementation Control

The Lessee will ensure the following:

i) The contractor shall consult with the Lessor regarding any underground work;

ii) The contractor shall implement the underground work only after informing all of the parties concerned, irrespective of the volume of the underground work;

iii) The contractor shall explain to the Lessor any construction works required;

iv) The contractor shall provide washdown point(s) for vehicles such as earth moving trucks, ready-mixed concrete trucks and material transport vehicles leaving the Land, either on the Lessee's Land or at such a place as shall be designated by the Lessor, in order to prevent the road from being dirtied;

v) The contractor shall carry out loading/ unloading of heavy materials or equipment inside the Lessee's Land, and not on public roads and areas within the MIP;

vi) The contractor shall guide heavy-transport vehicles directly to the Lessee's Land by simplifying the entry control system, and after giving prior notice to the Lessor, prevent parking activity en-route;

vii) The contractor shall immediately report to the Lessor any damage to public facilities/ utilities, caused by the contractor or the Lessee;

viii) The contractor shall demolish all temporary works immediately after the completion of the construction work;

ix) The contractor shall propose for the approval by the Lessor, the development of (an) access road(s) needed for construction activities.

4.3. Deposit

i) The Lessee shall cause the contractor to deposit with the Lessor, not later than seven (7) days prior to commencement of construction works, one percent (1%) of the total amount of the contract between the Lessee and contractor, but not less than US$ 5,000.00 (United States Dollars Five Thousand only), in order to secure costs of repairing any damage to the Infrastructure and other facilities of the MIP;

ii) The Lessor shall reimburse the deposit to the contractor, without interest, after the Lessor has confirmed the satisfactory completion of construction and deducted from the deposit the total estimated required cost of repairs to the Infrastructure and other facilities of the MIP, if any, such cost being solely determined by the Lessor.

CHAPTER X

ENVIRONMENTAL CODES

A. Environmental Standards

a) Waste Water

The Waste Water from the Lessee's Facilities shall fulfil the requirements determined by the Lessor as shown on Attachment 9. In the case where the Waste Water does not fulfil such requirements, the Waste Water must be processed at the Primary Waste Water Treatment Plant equipped by the Lessee prior to being discharged into the Waste Water drainage system of the MIP.

b) Waste Gas, Offensive Smell and Dust

Any Lessee producing gas, offensive smell and/ or dust shall be obliged to install suitable Air Pollution Prevention Devices, so that any discharge to the atmosphere shall fulfil the requirements determined by the Lessor (See Attachment 10 and 11) and/ or the Government.

c) Noise

Any Lessee producing noise shall be obliged to control such noise, in order to fulfil the requirements determined by the Lessor (See Attachment 12) and/ or the Government.

B. Environmental Impact Control

In order to control the environmental impact of the industrial activities, the Lessor and the Lessee shall be obliged to manage the activities in the MIP in accordance with the rules stated in the Environmental Management Plan and the Environmental Monitoring Plan which include the following items:

a) Environmental Management Plan to be carried out by the Lessor during the estate construction phase shall include the following:

i) Construction of protection works in order to prevent soil erosion of the dike;

ii) Construction of drainage ditches in order to intercept rainwater run-off;

iii) Construction of the Waste Water Treatment Plant for the Waste Water and domestic sewerage system;

iv) Construction of roads and parking areas in accordance with the prevailing pavement standards in the Union of Myanmar;

v) Immediate implementation of a planting programme, particularly alongside the estate roads, and designating the minimum green open space which shall constitute 10% of the estate area;

vi) Instruct construction contractors to pay attention to the control of soil dust and noise in the performance of their works;

b) Environmental Management Plan to be carried out by the Lessor during the estate operation phase shall include the following:

i) The effective maintenance of roads and water ditches on the estate;

ii) The operation of the Waste Water Treatment Plant that is used to process the Waste Water produced by the industrial and non-industrial activities of the Lessees in the MIP. Such Waste Water shall be supplied to the Waste Water Treatment Plant through the MIP's Waste Water drainage system;

iii) The co-ordination of garbage disposal contractors to clean public garbage daily;

iv) The maintenance of the landscape in public spaces;

v) The effective control of security and order at the MIP in co-ordination with the security units of the Lessee and the police.

c) Environmental Management Plan to be carried out by the Lessee during the Facilities construction phase shall include the following:

i) Designing and implementing the construction on the Land in compliance with regulations on Building Setback Line, Building Coverage, Building Height Control and green open spaces as determined herein.

ii) The construction of roads, parking and cargo handling areas in accordance with the prevailing pavement standards in the Union of Myanmar.

iii) Take proper measures necessary to prevent from noise, vibration and soil dust.

iv) The immediate carrying out of planting in all green open spaces with trees, shrubs and grass;

d) Environmental Management Plan to be carried out by the Lessee during the industrial operation phase shall include the following:

i) The processing of waste gas, offensive smell and the prevention/ reduction of noise (if required) in accordance with the requirements of the Lessor and/ or the Government.

ii) The processing of the Waste Water, if the quality does not comply with the requirements determined by the Lessor and/ or the Government.

iii) The management of Toxic and/ or Hazardous Substances (if any) in accordance with the requirements of the Lessor and / or the Government;

C. Environmental Monitoring Plan
(See Attachment 9)

a) Environmental Monitoring Plan to be carried out by the Lessor during the estate construction phase shall include the following:

i) Monitoring drainage, the possibilities of soil erosion and water retention;

ii) Monitoring the ambient air quality;

iii) Monitoring planting, after the completion of a part of construction;

b) Environmental Monitoring Plan to be carried out by the Lessor during the estate operation phase shall include the following:

i) Monitoring the drainage system regularly, especially during rainy season;

ii) Monitoring the ambient air quality in the MIP regularly, and in any suspected cases of non compliance with the requirements;

iii) Monitoring noise levels regularly, and in any suspected cases of non compliance with the requirements;

iv) Monitoring the quality of the Waste Water discharged by the Lessee at the monitoring pit regularly, in order to confirm compliance with the quality standards determined in the Attachment 9 of the Conditions;

v) Monitoring the quality of the Waste Water discharged from the Waste Water Treatment Plant regularly, in order to confirm compliance with the quality standards determined by the Lessor and/ or the Government;

vi) Monitoring the condition of vegetation in the green open space regularly, in order to maintain such vegetation in good condition;

c) Environmental Monitoring Plan to be carried out by the Lessee during the Facilities construction phase shall include the following:

i) Monitoring noise and air quality resulting from construction, in order to confirm compliance with quality standards determined by the Lessor and/ or the Government (See Attachment 10, 11 & 12);

d) Environmental Monitoring Plan to be carried out by the Lessee during the Facilities operation phase shall include the following:

i) Monitoring the results of waste gas and noise prevention/ reduction management and reporting the results to the Lessor once a month (See Attachment 10, 11 & 12);

ii) Monitoring the function of all drainage (Waste Water, sewerage and rainwater) once a month;

iii) Monitoring the result of garbage disposal management in order to ensure good sanitation (monthly inspection/ observation) ;

iv) Monitoring the result of temporary handling of Toxic and/ or Hazardous Substances (if any) and reporting the result to the Lessor once a month.

v) Monitoring the maintenance of vegetation in the green open space regularly in order to retain its good condition;

D. Environmental Management in the Facilities

a) The Lessee shall be obliged to provide:

i) Canteens for employees;

ii) The number of sanitary facilities in accordance with the standards of the authorities concerned (See Attachment 13);

iii) Air ventilation requirements shall be fulfilled during the Lessee's industrial operations (See Attachment 14).

CHAPTER XI

SANCTION CODES

1. Any Lessee violating any of the Environmental Standards regarding the handling of Toxic and Hazardous Substances and/ or others shall be subject to sanction as specified by the Government.

2. In the case of delayed payment of the Management Fees, Utilities Charges and/ or Service Fees, interest shall be imposed at the rate of eighteen percent (18 %) per year.

3. Any Lessee failing to report results of the Waste Water quality monitoring to the Lessor shall be subject to the following:

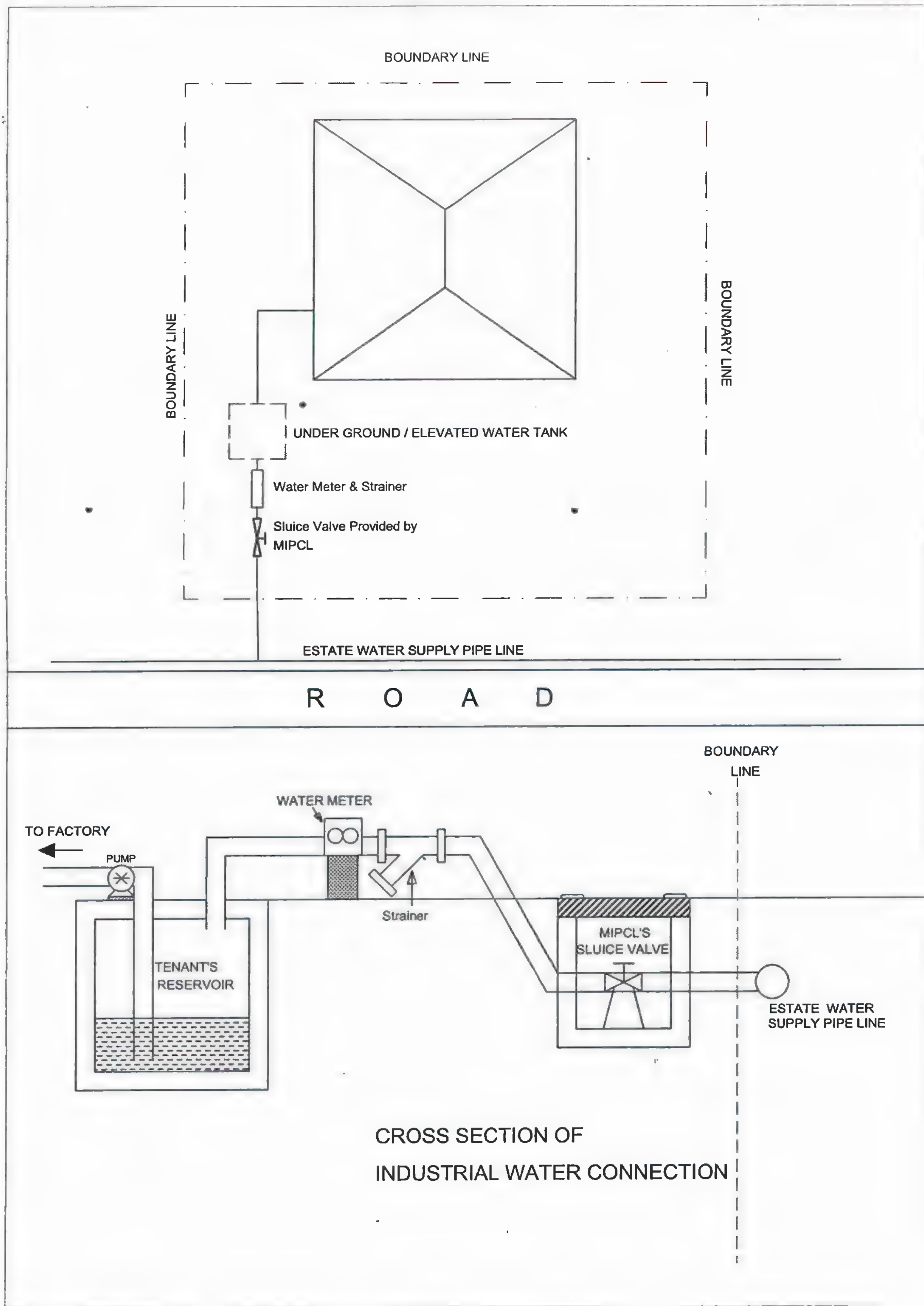
   i) Three (3) written warnings;

   ii) Closure of the Lessee's Waste Water outlet and Industrial Water supply pipe, if the Lessee fails to heed the above warnings.

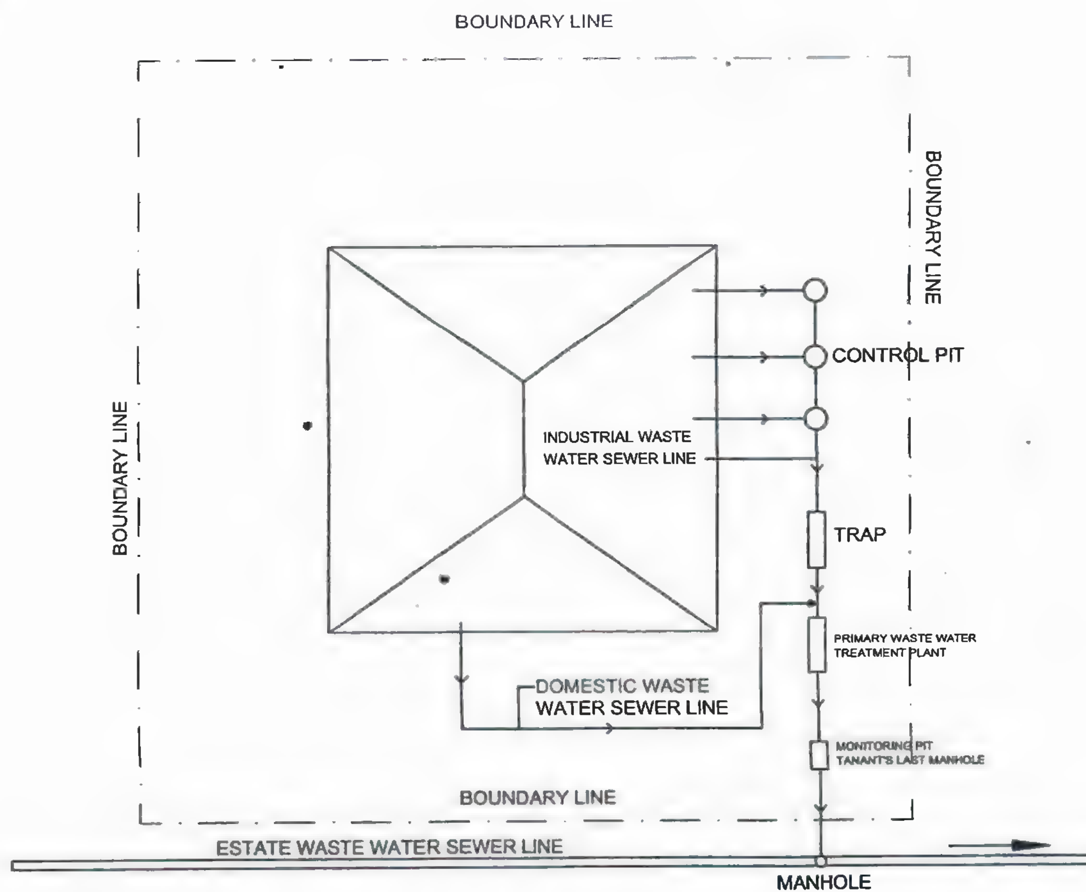
4. Any Lessee failing to meet the Waste Water quality standard, as required by the Lessor, and/ or the Government, shall be given a period of one week to improve the Waste Water quality. If the Lessee still fails to comply with such required standards, the Lessee's Waste Water outlet and Industrial Water supply pipe shall be subject to closure.

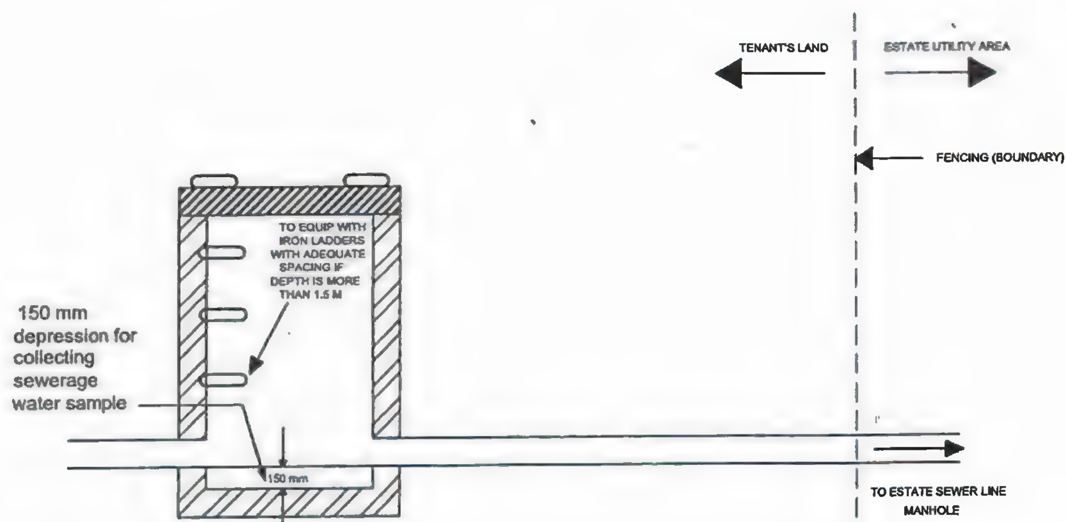
INDUSTRIAL WATER CONNECTION

ATTACHMENT 1



WASTE WATER SEWER SYSTEM REQUIREMENT

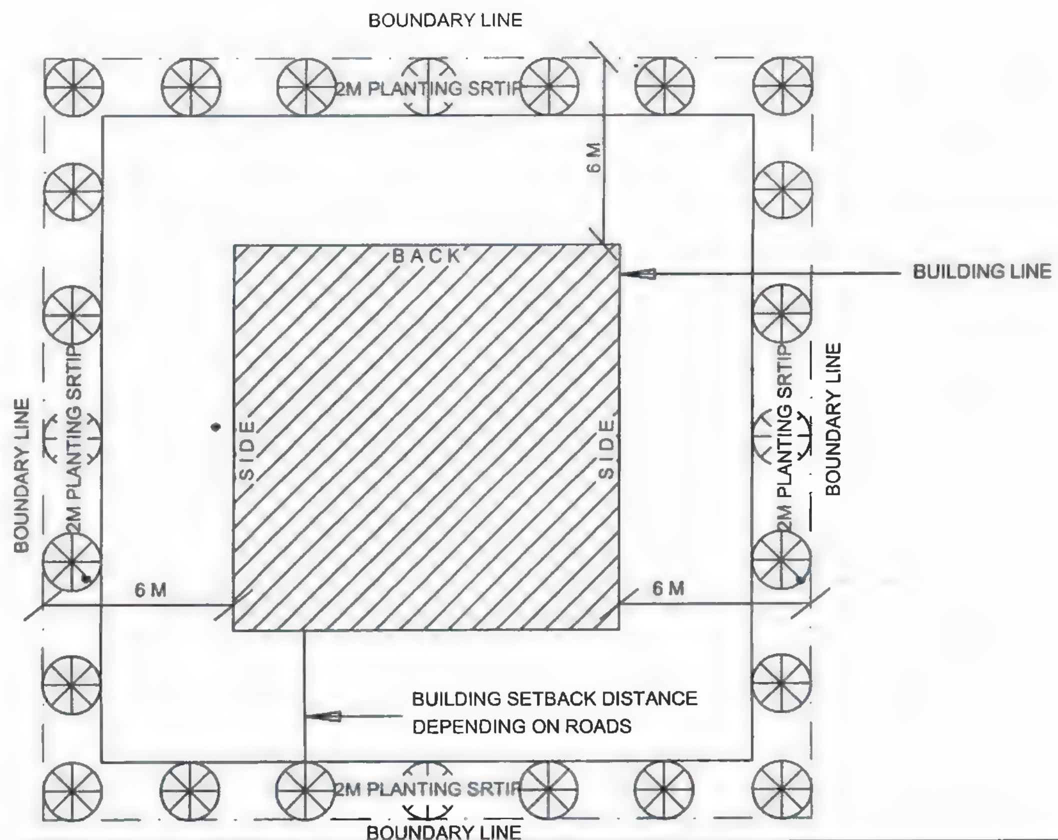




CROSS SECTION OF. THE MONITORING PIT(TENANT'S LAST MANHOLE)

ATTACHMENT 3

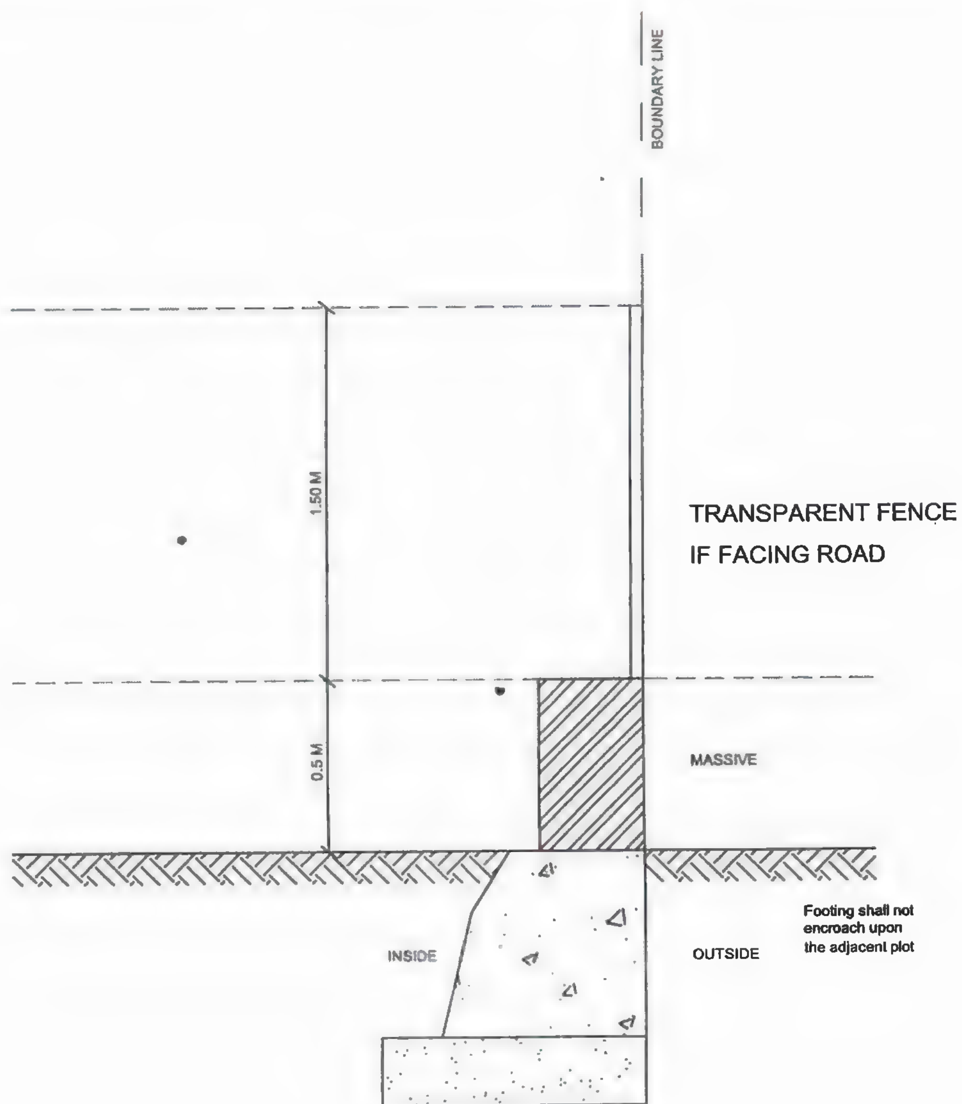
BUILDING SETBACK LINE / GREEN OPEN SPACE REGULATION / BUILDING HEIGHT CONTROL



HIGHWAY NO.3 SETBACK	= 20 m
ARTERIAL ROAD SETBACK	= 15 m
SECONDARY ROAD SETBACK	= 10 m
NEIGHBOURING LOT SIDE SETBACK	= 6 m
MAXIMUM BUILDING COVERAGE	= 60%
MAXIMUM HEIGHT CONTROL	= 18 m
GREEN AREA	= 10%

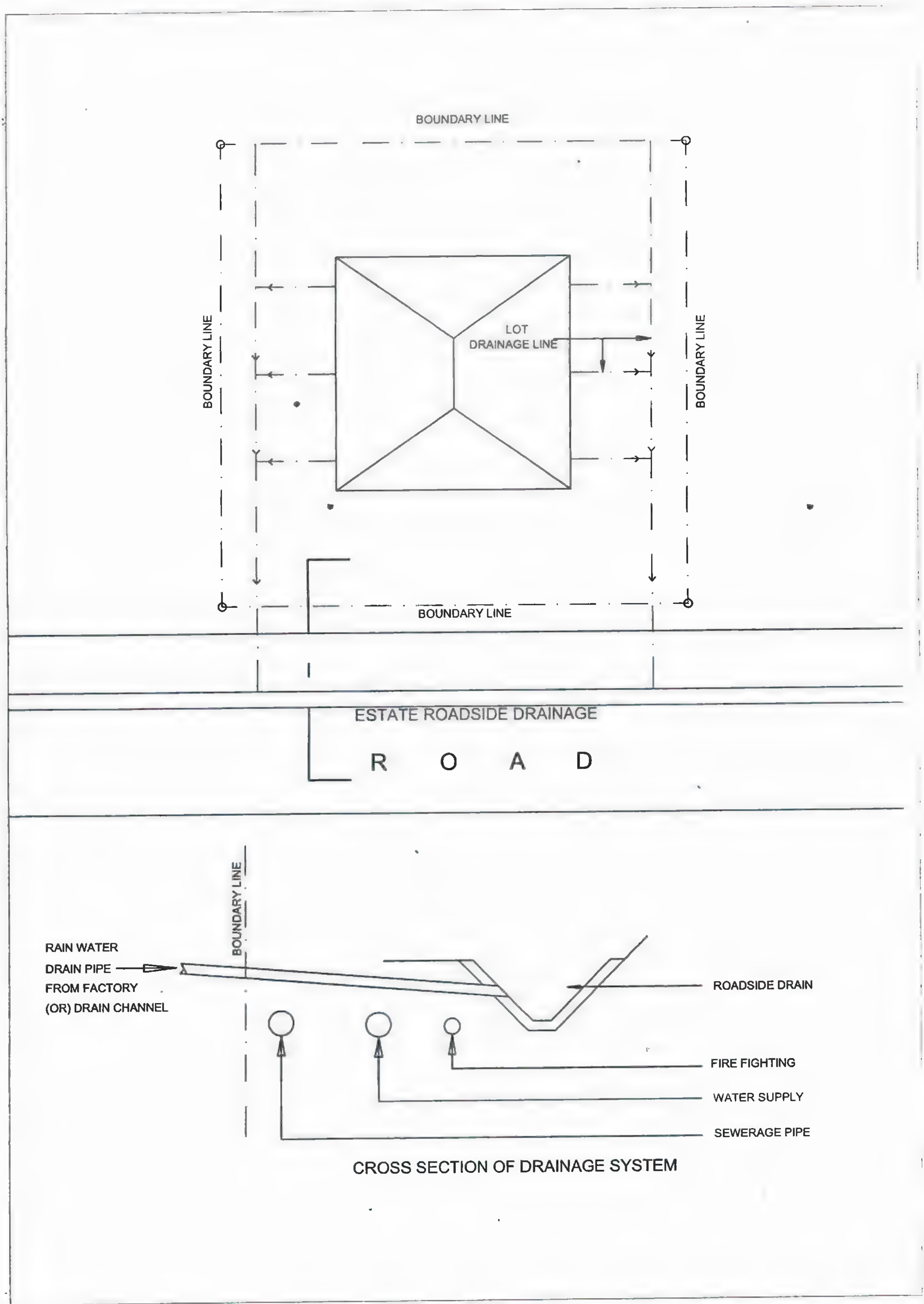
ATTACHMENT 4

BOUNDARY FENCING REQUIREMENT



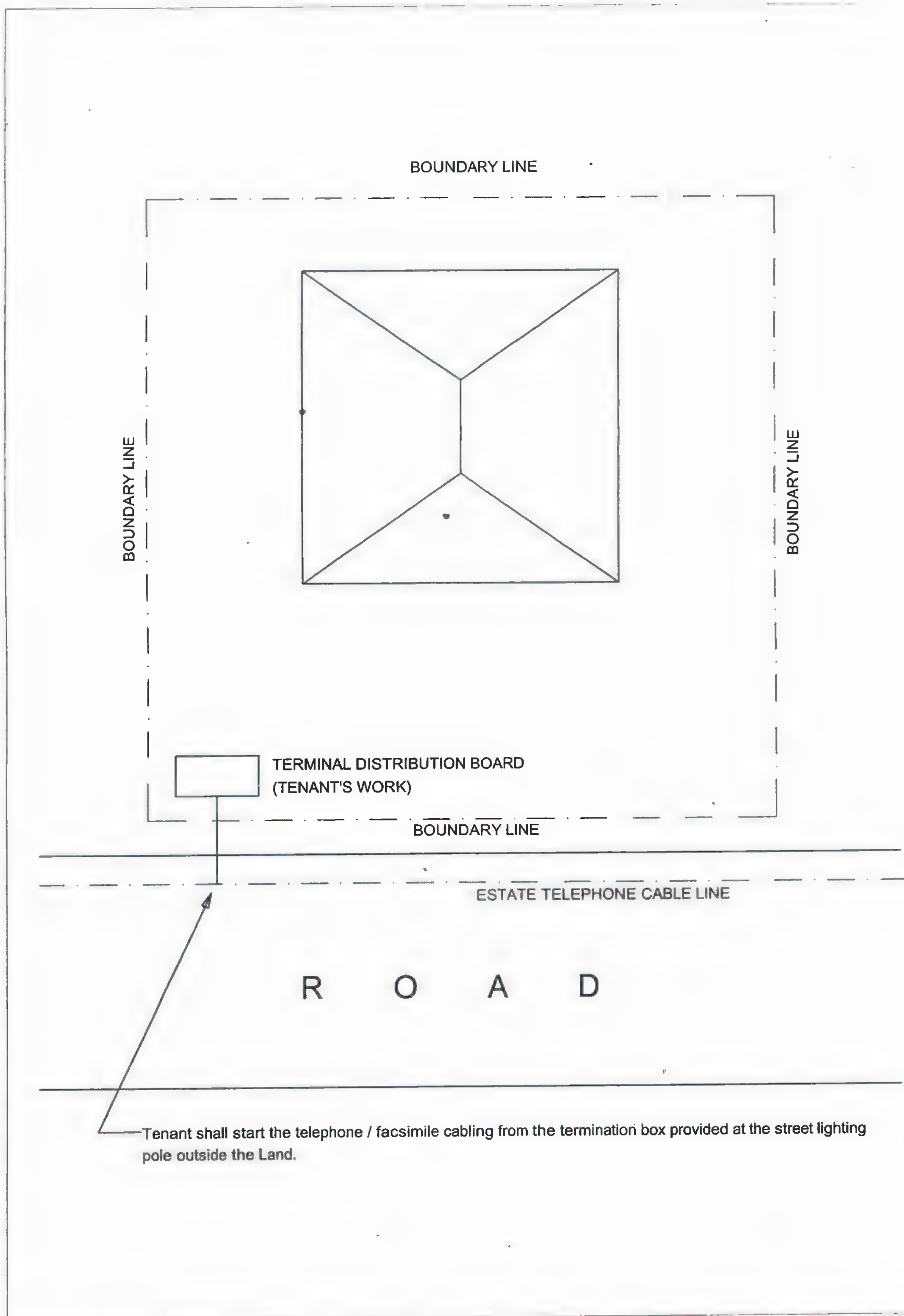
SECTION OF FENCE

RAIN WATER DRAINAGE REQUIREMENT



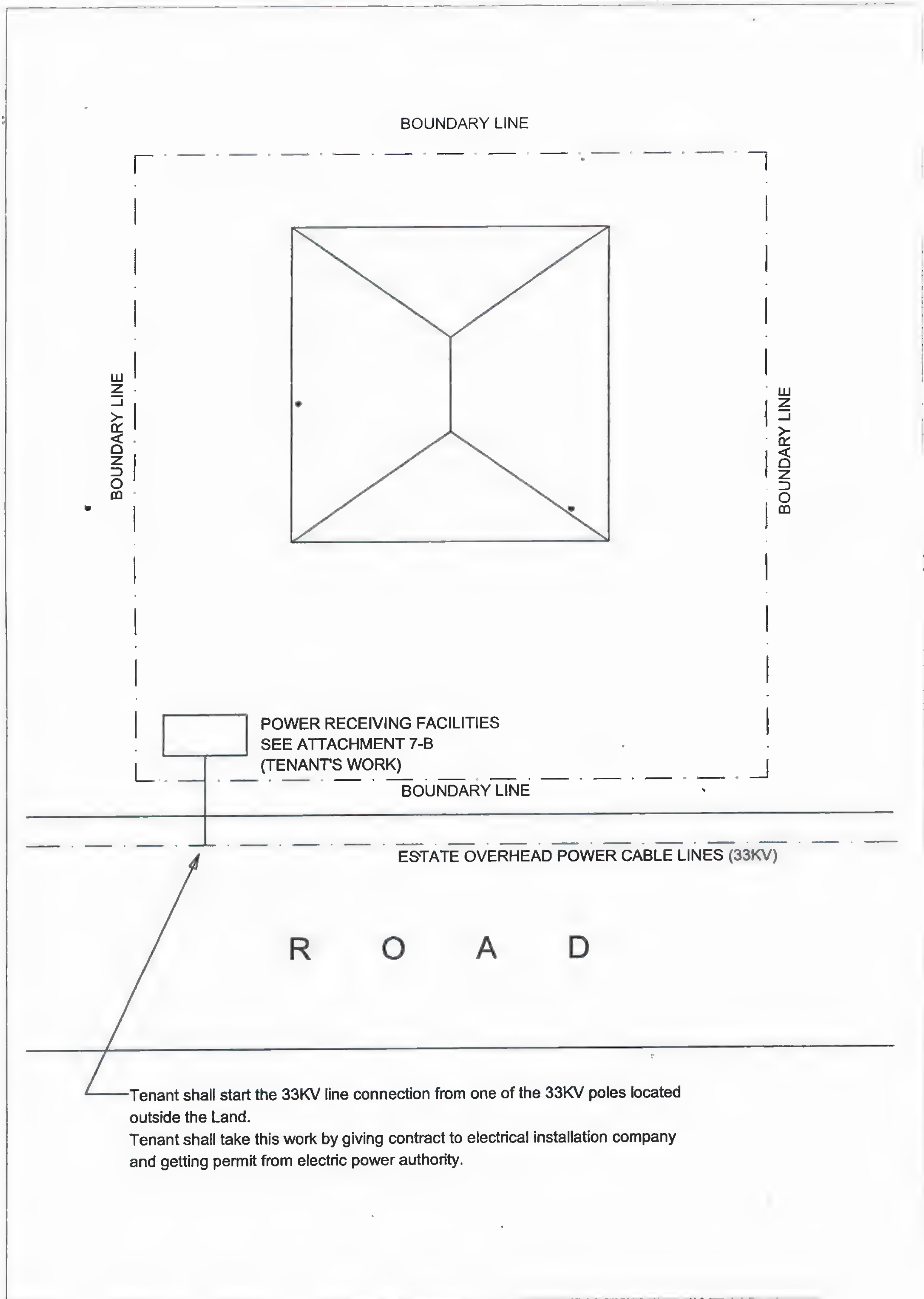
CROSS SECTION OF DRAINAGE SYSTEM

TELEPHONE / FACSIMILE CONNECTION

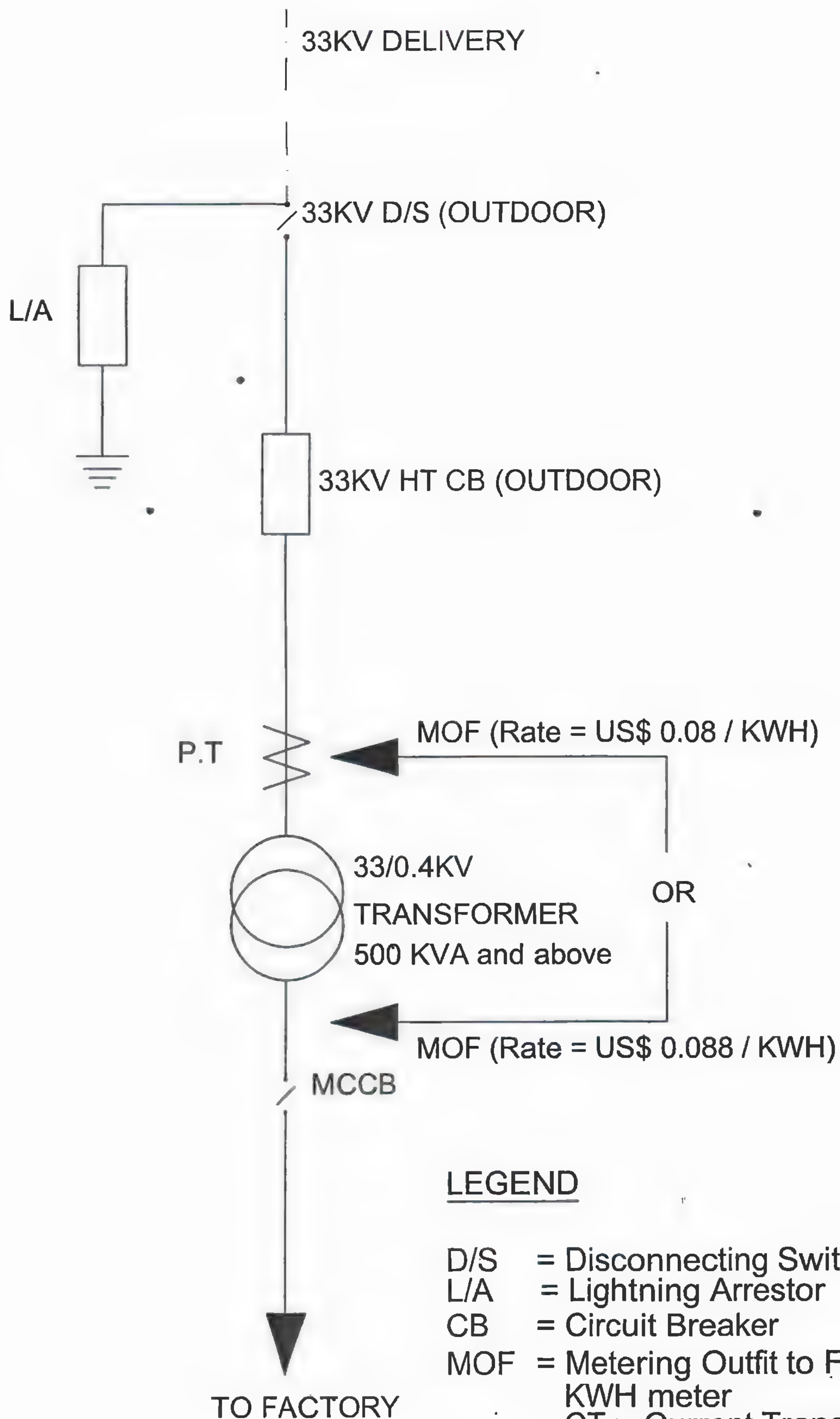


ATTACHMENT 7-A

ELECTRICITY CONNECTION



ELECTRICITY RECEIVING REQUIREMENT (For Transformer 500KVA and above)

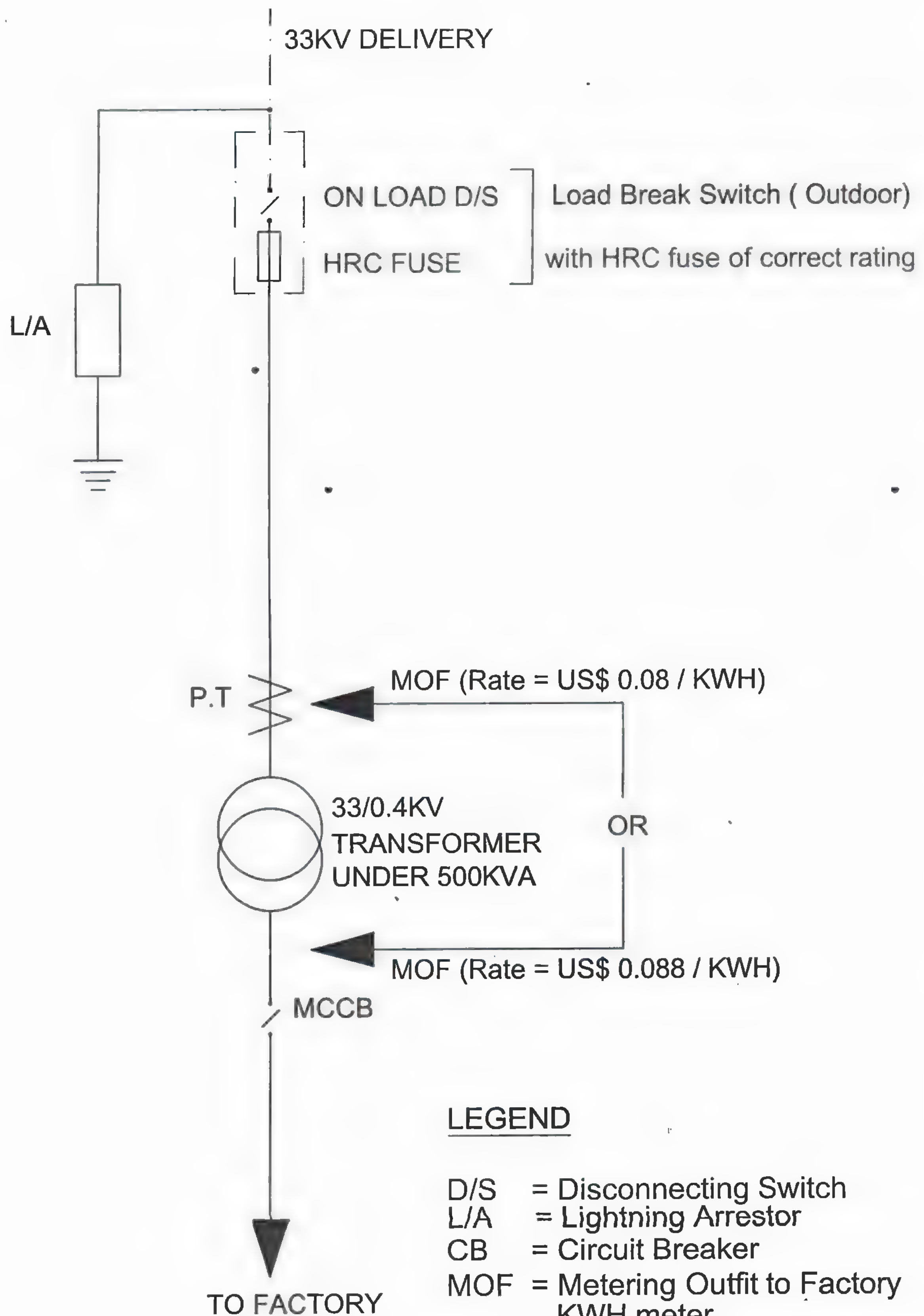


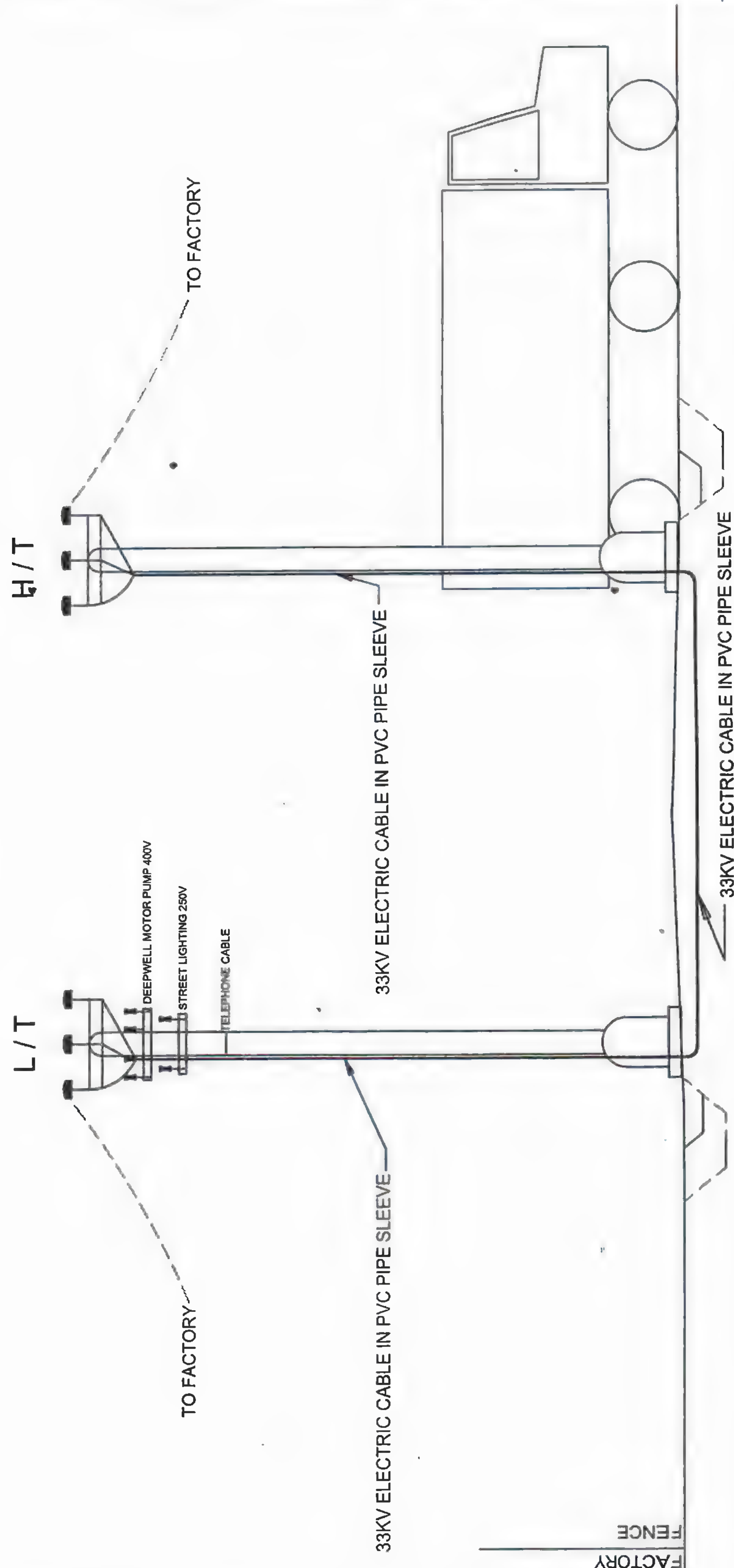
LEGEND

D/S = Disconnecting Switch
L/A = Lightning Arrestor
CB = Circuit Breaker
MOF = Metering Outfit to Factory
KWH meter
CT = Current Transformer
PT = Potential Transformer
MCCB= Metal Clad Circuit Breaker

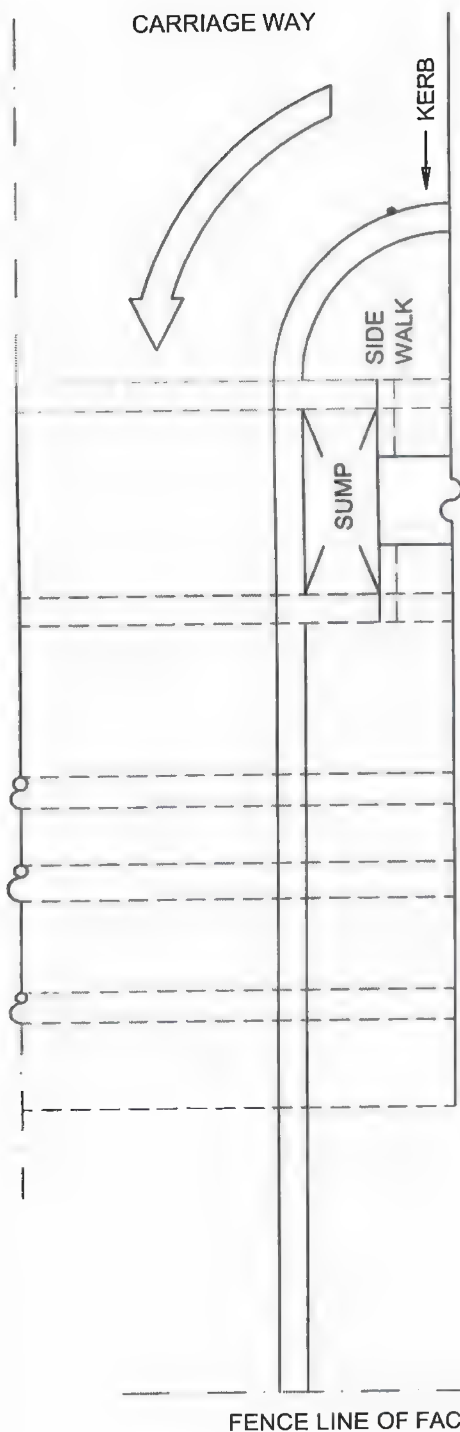
ATTACHMENT 7B-2

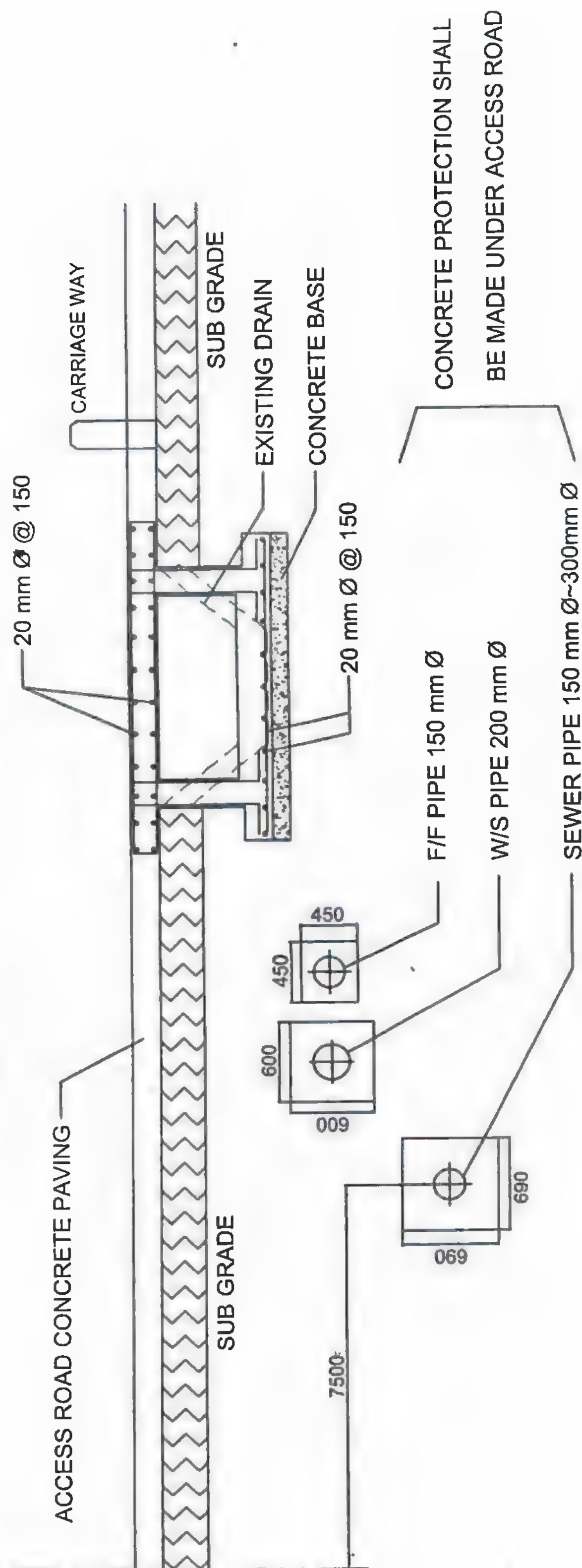
ELECTRICITY RECEIVING REQUIREMENT (For Transformer Size under 500KVA)




CONNECTION OF SUB-DIVISION LINE
(CROSSING THE ROAD)
L / T
H / T
TO FACTORY
TO FACTORY
DEEPWELL MOTOR PUMP 400V
STREET LIGHTING 250V
TELEPHONE CABLE
33KV ELECTRIC CABLE IN PVC PIPE SLEEVE
33KV ELECTRIC CABLE IN PVC PIPE SLEEVE
33KV ELECTRIC CABLE IN PVC PIPE SLEEVE
CLEARANCE BETWEEN
FEET
1. TELECOM & H.T CABLES 6.5
2. TELECOM & L.T CABLES 3.3
3. H.T & L.T CABLES 4.0
4. LOWEST PT. OF CABLE & GROUND SURFACE 19.0
FACTORY FENCE

ACCESS ROAD DETAILS





ATTACHMENT 9

WASTE WATER QUALITY CRITERIA

PARAMETER		UNIT	MAXIMUM ALLOWABLE LIMIT
PHYSICAL			
Temperature		°C	35
Dissolved Solids		mg/l	1000
Suspended Solids		mg/l	200
CHEMICAL			
pH		units	6-9
Iron	(Fe)	mg/l	5
Manganese	(Mn)	mg/l	0.5
Zinc	(Zn)	mg/l	5
Copper	(Cu)	mg/l	0.5
Chromium Hexav	(Cr)	mg/l	0.1
Cadmium	(Cd)	mg/l	0.01
Total Mercury	(Hg)	mg/l	0.005
Boron	(B)	mg/l	1
Nikel	(Ni)	mg/l	0.1
Phosphate	(PO_4-P)	mg/l	1
PCB		mg/l	0.003
Lead	(Pb)	mg/l	0.1
Arsenic	(As)	mg/l	0.05
Selenium	(Se)	mg/l	0.01
Cyanide	(Cn)	mg/l	0.02
Sulphur	(S)	mg/l	0.01
Fluorine	(F)	mg/l	1.5
Chlorine	(Cl_2)	mg/l	1
Chloride	(Cl)	mg/l	600
Sulphate	(SO_4)	mg/l	400
Free Ammonia	(NH_3-N)	mg/l	0.5
Nitrate	(NH_3-N)	mg/l	10
Nitrite	(NO_2-N)	mg/l	1
Oxygen Demand			
Biology	(BOD)	mg/l	240
Chemical	(COD)	mg/l	500
Blue Active Compound			
Methylene (Mixed Active Methyl Blue)		mg/l	0.5
Phenol		mg/l	0.002
Vegetable Oil & Fats		mg/l	30
Mineral Oil (Hydrocarbon)		mg/l	10
MBAS (Detergent)		mg/l	0.5
Radioactivity*			

Note: 1. Radioactivity* concentration follows the valid regulations.
2. No substances constituting an obstacle to the biological treatment process shall be included.

ATTACHMENT 10

AMBIENT AIR QUALITY CRITERIA

PARAMETER	AVERAGE TIME IN	PRIMARY		SECONDARY		INFO
		MIN	MAX	MIN	MAX	
CARBON MONOXIDE (CO)	1 hour 3 hour 8 hour 1 year	- (1 year)	10 mg / m^3 (1 year)			
NITROGEN DIOXIDE (NO_2)	1 hour 3 hour 8 hour 24 hour 1 year	- (1 year)	100 µg / m^3 (1 year)	- (1 year)	100 µg / m^3 (0.05 ppm) (1 year)	
SULPHUR DIOXIDE (SO_2)	1 hour 3 hour 8 hour 24 hour 1 year	- - - - -	- - - 265 µg / m^3 (0.14 ppm) 80 µg / m^3 (0.03 ppm)	- - - - -	1360 µg / m^3 (0.5 ppm) 260 µg / m^3 60 µg / m^3	
HYDROGEN SULPHIDE (H_2S)	1 hour 3 hour 8 hour 24 hour 1 year	- (1 hour)	24 µg / m^3 (0.21 ppm) (1 hour)			
HYDROCARBON	1 hour 3 hour 8 hour 24 hour 1 year	- (1 hour)	160 µg / m^3 (0.21 ppm) (1 hour)	- (1 hour)	160 µg / m^3 (0.21 ppm) (1 hour)	
DUST	1 hour 3 hour 24 hour 1 year	- (1 year)	260 µg / m^3 75 µg / m^3	- (1 year)	150 µg / m^3 (60 µg / m^3)	
LEAD (Pb)	30 days	-	1.5 µg / m^3 0.06 µg / m^3	-		
AMMONIA (NH_3)	24 hour	-	2 ppm			
OXIDANTS	1 hour		160 µg / m^3 (0.08 ppm)	-	160 µg / m^3 (0.08 ppm)	

ATTACHMENT 11

EMISSION QUALITY CRITERIA

Pollution	Emission Criteria	Units (g / Nm^3)
Smoke	All incineration Centers	Ringelman No. 2 shall not exceed more than 5 min / hr
Solid material	Process in industry	0.20 g / m^3 (after correction towards p 12% CO_2)
H_2SO_4 - SO	ditto	0.10 g / Nm^3 as HP SO_3
Compounds of: Fluorine	ditto	0.10 g / Nm^3 as HP
HCl	ditto	0.20 g / Nm^3 as HCl
Cl_2	ditto	0.10 g / Nm^3 as Cl_2
H_2S	ditto	5 ppm as H_2S
NO_2	ditto	2.0 g / Nm^3 as NO_2
CO	ditto	1.0 g / Nm^3 as CO
Cu	ditto	0.02 g / Nm^3 as Cu
Pb	ditto	0.02 g / Nm^3 as Pb
As	ditto	0.02 g / Nm^3 as As
Sb	ditto	0.01 g / Nm^3 as Sb
Cd	ditto	0.01 g / Nm^3 as Cd
Hg	ditto	0.01 g / Nm^3 as Hg

ATTACHMENT 12

NOISE LEVEL CRITERIA

I The threshold value for Noise in working-places is determined at 85 dBA.

II The threshold values for adjacent community / industrial areas are divided into three areas / regions.

II.1 Hospital, Nursing Place areas
- II.1.1 At night must not exceed 35 dBA.
- II.1.2 Morning and afternoon must not exceed 40 dBA.
- II.1.3 Midday must not exceed 45 dBA.

II.2 Housing areas
- II.2.1 At night must not exceed 40 dBA.
- II.2.2 Morning and afternoon must not exceed 45 dBA.
- II.2.3 Midday must not exceed 50 dBA.

II.3 Shopping complex, road and factory areas
- II.3.1 At night must not exceed 50 dBA.
- II.3.2 Morning and afternoon must not exceed 55 dBA.
- II.3.3 Midday must not exceed 60 dBA.

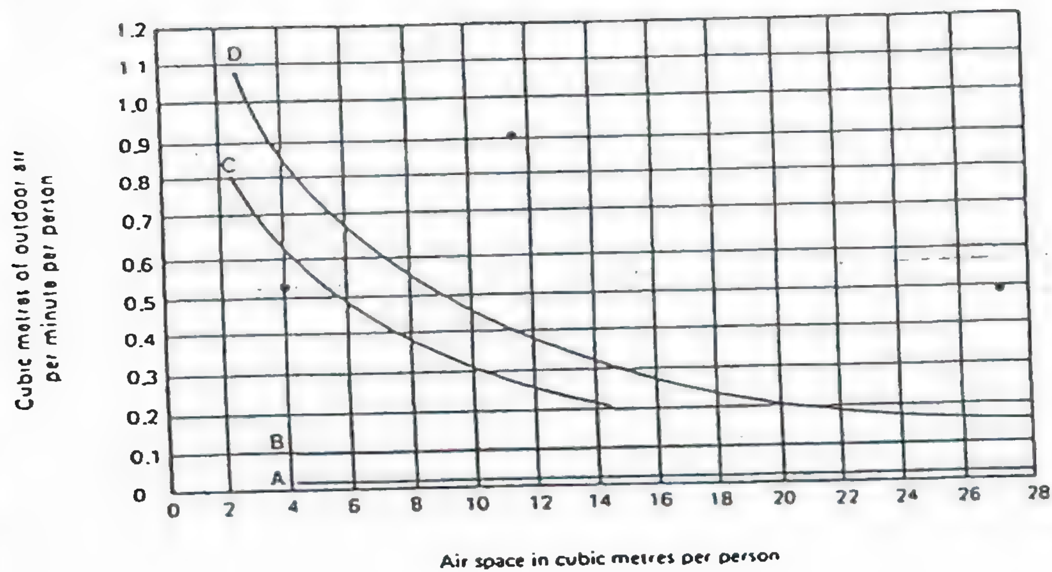
ATTACHMENT 13

REQUIREMENTS ON SANITARY CONVENIENCES AND WASHING FACILITIES

Categories of places	No. of sanitary facilities				
	Female		Male		
	Wc	Wb	Wc	Ur	Wb
The sanitary requirements should be provided in accordance to the floor area or the number of workers, whichever is greater.					
a. By Area					
For the first 500 m^2	1	2	1	2	2
501 m^2 - 1000 m^2	2	3	2	4	3
1001 m^2 - 2000 m^2	3	5	3	6	5
For every additional 1000 m^2 in excess of 2,000 m^2	1	2	1	2	2
b. By No. of Workers					
Male workers up to 25			1	2	2
26 - 50 workers			2	3	3
51 - 100 workers			3	5	5
Every 50 in excess of 100 workers			1	2	1
Female workers up to 20	1	1			
21 - 40 workers	2	2			
41 - 70 workers	3	3			
71 - 100 woekers	4	4			
101 - 140 workers	5	5			
141 - 180 workers	6	6			
Every 40 in excess of 180 workers	1	1			
c. Showers					
For every 25 workers - 1 shower					

Wc = water closet
Wb = wash basin
Ur = urinal 600 mm is taken as 1 unit

VENTILATION REQUIREMENTS



A Air required to provide necessary oxygen content

B : Air required to prevent CO_2 concentrations from rising above 0.5 per cent

C : Air required to remove objectionable body odors on sedentary adults

D Data in curve C increased by 50% (and projected) to allow for moderate physical activity

EXHIBIT A


N
CREEK
POWER LINE
HIGH WAY NO.3
B1-1
B1-2
B2
B3
B4
B5
B6
B7
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7-2
A7-1
A8
A9
A10
A11
A12
A13
D1
D2
D3
D4
D5
D6
D7
D8
D9
D10
D11
C1
C2
C3
C4
C5
C6
C7
C8

FACT

GENERAL LAYOUT PLAN & SALES STATUS

♦ PLOT AREAS & SALES STATUS

	m^2	Acre	Status
A-1	22,095.00	5.460	sold
A-2	14,466 97	3.575	sold
A-3	14,572.53	3.601	sold
A-4	10.052.00	2.484	hold
A-5	10 004.00	2.472	sold
A-6	10,004.00	2.472	sold
A-7-1	7 500.00	1.853	sold
A-7-2	7,993.00	1.975	sold
A-8	10,127.00	2.502	sold
A-9	10,004.00	2.472	sold
A-10	10,004.00	2.472	sold
A-11	15,348.82	3.793	sold
A-12	24,984 04	6.174	sold
A-13	41,579.18	10.274	sold
Total	*208,734.54*	*51.579*	

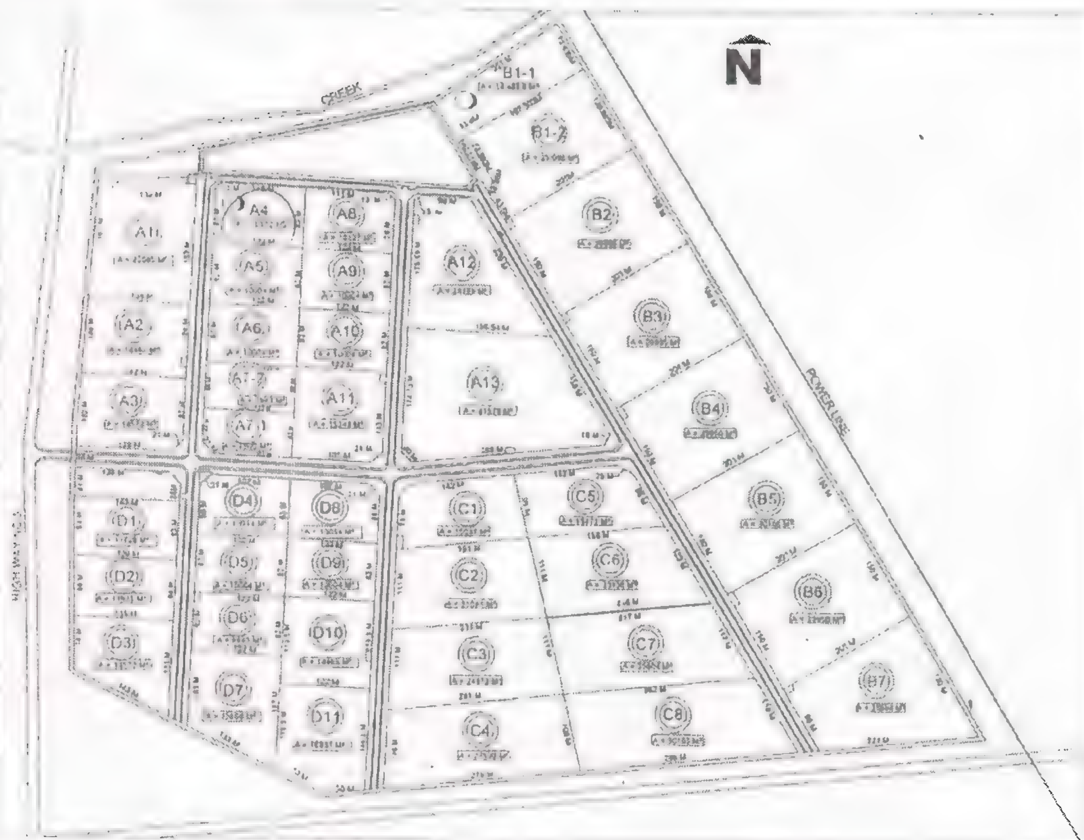
	m^2	Acre	Status
B-1-1	14,499.80	3.583	hold
B-1-2	25,000.00	6.178	sold
B-2	29,995.14	7.412	sold
B-3	29,995.14	7.412	sold
B-4	29,950.59	7.401	sold
B-5	30,105.30	7.439	sold
B-6	29,950.59	7.401	sold
B-7	28,804.43	7.118	sold
C-1	15,031.88	3.714	sold
C-2	21,591.00	5.335	sold
C-3	24,872.00	6.146	sold
C-4	27,529.75	6.803	sold
C-5	15,473.00	3.823	sold
C-6	23,106.15	5.710	sold
C-7	25,804.44	6.376	sold
C-8	30,192.74	7.461	sold
Total	*401,901.95*	*99.312*	

	m^2	Acre	Status
D-1	11,727.96	2.898	sold
D-2	11,515.15	2.845	sold
D-3	13,571.83	3.354	sold
D-4	10,014.00	2.475	sold
D-5	10,004.00	2.472	sold
D-6	9,894.52	2.445	sold
D-7	15,868.46	3.921	sold
D-8	10,014.00	2.475	sold
D-9	10,004.00	2.472	sold
D-10	14,468.85	3.575	sold
D-11	16,931.00	4.184	sold
Total	*134,013.77*	*33.116*	

G.TOTAL 744650.26m^2 184.01Acre

◎ sold
○ hold

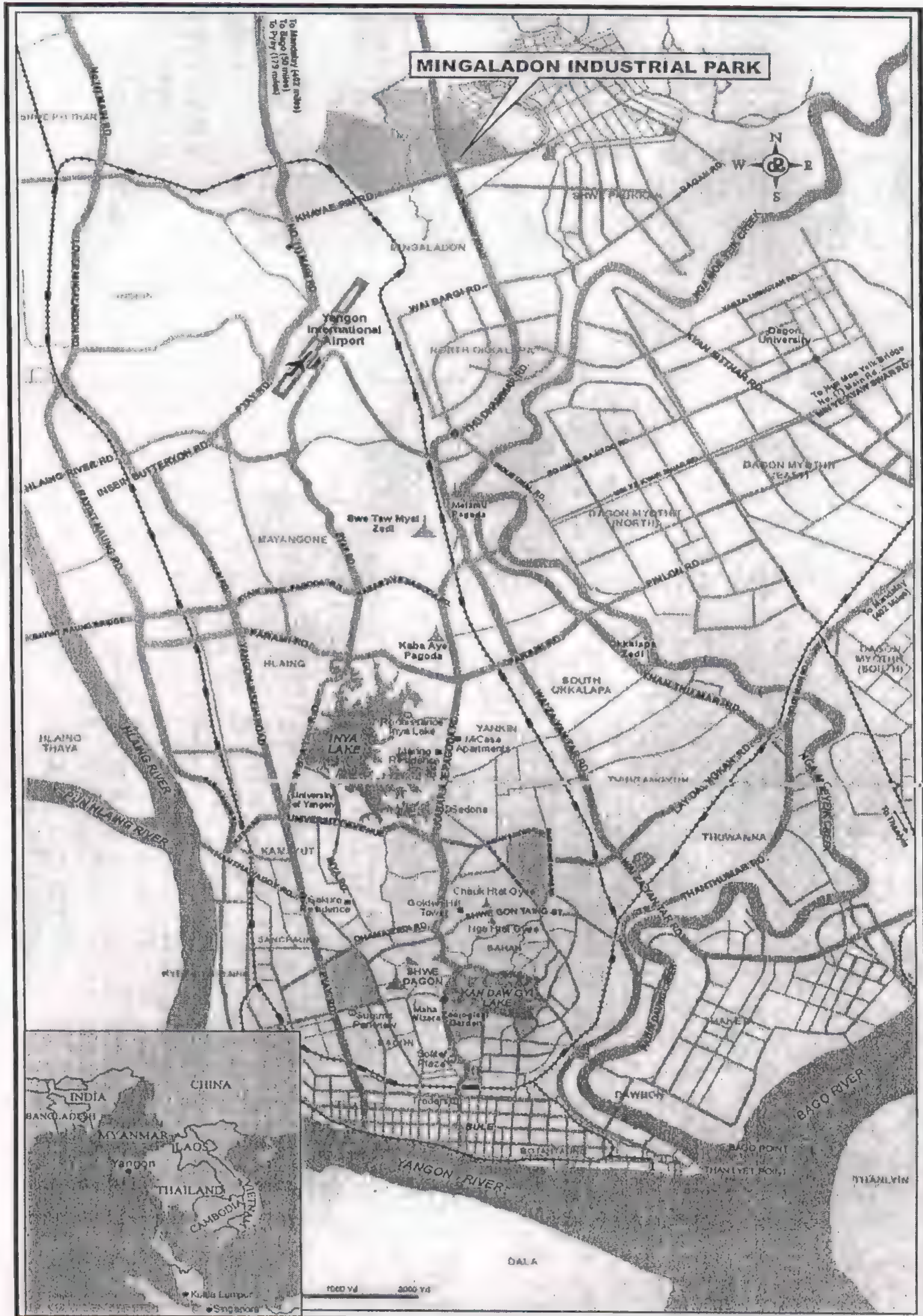
Mingaladon Industrial Park



* Sub-division of the land is possible at the request of the customers.

FACT	LOCATION MAP

- **DISTANCE**
  - Yangon International Airport — Abt. 7 km (Abt. 25 min. drive)
  - Mingaladon Railway Station — Abt. 30 min. walk (2.1 km)
  - Yangon Port — Abt. 24 km (Abt. 40 min. drive)
  - Central Area of Yangon — Abt. 23 km (Abt. 30 min. drive)
  - Thilawa Container Terminal (New Port) — Abt. 50 km



COMPANY PROFILE



SMK INTERNATIONAL CO. LTD

www.smkinter.com

ABOUT US

We are a industry-leading manufacturer of mass production of quality garments those are exported to Europe.

Since our establishment in 1994 we have been achieving remarkable growth every year. In 2014, we realized our targeted USD40 million sales.

We work with renowned customers worldwide such as C&A, Cortefiel (Springfield), El Corte Ingles, Oviesse, MGB etc. Many of our clients are retailers and department stores and mail order companies that require strict quality. Our promise with customer is to fulfill best performance to keep our products up to customer's brand-demanding standards.

With our slogan "Best Shirts maker," we are committed to the best service and best quality.



STRENGTHS

Reliability

We have many outstanding customers who have been collaborating with us since our start-up in 1994 and still now keeping active business. We dare to say there is no better proof than this for ou r reliability.

Flexibility

We are able to comply with all your requests with our 100% ventured factory in Myanmar and joint-ventured factories in Vietnam, both with advanced facilities and excellent workmanship.

Quality

Our excellent veteran technical directors stay in each of our overseas branches to manage the production and quality control.



Accountability

Our production bases are located in Myanmar and Vietnam. Myanmar is calm and warm- hearted nation, and Vietnam is known as 'The Tailors of Asia for its exquisite quality of merchandises. Adding to this benefit, we make a conscious effort at each producing site to assure they meet the international social standards.



Ability

With full understanding of your requirements, we are able to offer you exactly what you want via our design team that can suggest the latest seasonal trends, and the state-of-art. CAD system that can express your demands.



MILESTONE

1994 Foundation of SMK International

1995 Launches local brand G.VINO and HARRY KENT

1999 Reaches USD 5 Mil. in export sales
Starts business with big Spanish fashion house ZARA, SPRINGFIELD and EL CORTE INGLES.

2000 Establishes 4 line factory in Myanmar

2001 Reaches USD 10 Mil. in export sales

2002 Establishes branch office in Hochiminh
Starts ladies blouse production

2003 Head office moves in its own building (Kevin House)

2004 Reaches USD 20 Mil. in export sales
Renews Myanmar factory with double capacity and up-to-date facilities

2005 Wins pants orders

2006 Reaches targeted turn-over USD 25 Mil.

2007 Reaches USD 30 Mil. in export sales

2008 Reaches USD 35 Mil. In export sales

2011 Launches Spanish Restaurant El Olivo

2012 New Investment USD 1.5 Mil. to Myanmar
Factory to improve the Quality and Capacity (set up 2nd factory, SMK-2)

2012 Adapt 'GSP Form A', Garments made in Myanmar by E.U.

2013 Start Business with C&A.

2014 Reaches USD 40 Mil. In export sales (set up 3rd factory, SMK-3)

2015 Reaches USD 45 Mil. In export sales.

COMPANY PROFILE

C.E.O: Harry Kim (Kim Sung-min)

Address: Kevin House 363-16, Gwacheon-dong, Gwacheon City, Gyonggi-do, Korea



Tel: +82 2 5025849

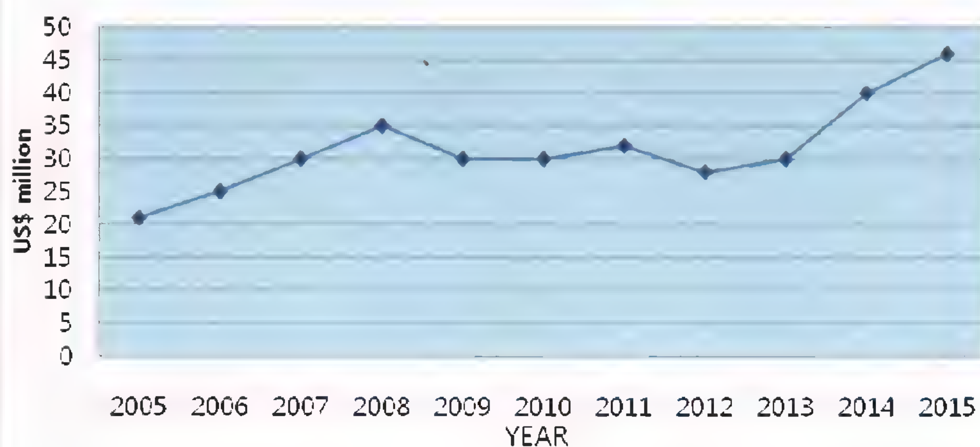
Fax: +82 2 5025682

E-mail: harry@smkinter.com

Products: Men's shirts, Women's shirts, Ladies blouse, Boy's shirts

Homepage: http://www.smkinter.com

Employees: 3,000 Worldwide



MAJOR CUSTOMERS

- **EU**



Germay:	C&A Kaufhof Adler Metro
Spain :	El Corte Ingles Cortefiel Spring Field Amichi PDH
Italy :	Oviesse Cosi Coin Upim
Netherlands :	WE
Finland :	Seppala
Denmark :	Marcus,
France :	Jule Celio

OVERSEAS OFFICES

SMK VIETNAM CO., LTD.

- **Ho Chi Minh office**

Address: 1A/13- Bach Dang St-W.02 – Tan Binh Dist.
, Hochiminh city, Vietnam

Tel: +84 8 3547 2328

Fax: +84 8 3547 2331

E-mlal: qqjd01@yahoo.co.kr
han@smkvina.com

Management: Mr. Rocky Kim (General director)
Ms. Han (Office Manager)

- **Ho Chi Minh Sample room**

Address: 1A/13- Bach Dang St-W.02 – Tan Binh Dist.
, Hochiminh city, Vietnam

Tel: +84 8 3547 2328

Fax: +84 8 3547 2331

Employees: 40

- **Hanoi office**

Address: Cong ty May 10 / SMK Hanoi office
Saidong, Gialam, Hanoi, Vietnam

Tel Tel +84 4 8754509

/Fax E +84 4 8753463

-mlal: qqjd01@yahoo.co.kr

Management: Mr. Rocky Kim (General director)
Mr. Min (Manager)
Ms. Hanh (Manager)

Employees: 10

OVERSEAS OFFICES

- **Myanmar office**

Address: No(64/65) Pyin Si Min Thar Gyi road, Industrial Zone No(4), Hlaing Thayar Township, Yangon , Myanmar

Tel : +95 1 685225/705514

Fax: +95 1 685165

Management: Mr. Sug Ho Hyun(Managing director)
Mr. Steve Lee(Director)

Employees: 50



OVERSEAS FACTORIES

A) VIETNAM

- **Garment 10 Joint Stock Comp any (joint ventured by SMK)**

Address: Saidong, Long Bien, Hanoi, Vietnam

Tel: +84 4 8276923
Fax: +84 4 8276925

Established: 1996

Management: Mr. Rocky Kim (General director)

Employees: 600

Total machines: 1,000

Main item : Men's shirts, Ladies blouse

Capacity: 100,000pcs / month (shirts)

Audited by: IS09002, Gortefiel, Kauhfhof, Jules, Coin





OVERSEAS FACTORIES

B) MYANMAR

- **SMK - 1**
  (wholly owned by SMK)

Address: No(64/65) Pyin Si Min Thar Gyi road,
Industrial Zone No(4), Hlaing Thayar Township, Yangon
, Myanmar

Tel: +95 1 685225
Fax: +95 1 685165

Established: 2000

Management: Mr. Suck Ho Hyun (Managing director)
Mr. Steve Lee (Director)

Employees: 1,470

Total machines: 1,078

Main item: Men's shirts, Ladies shirts, Ladies blouses, Kid's/Baby Shirts

Capacity: 250,000 pcs/month (5:5 BASIC: CASUAL)

Audited by: C&A STANDARD BY INTERTEK
(Certified by)



OVERSEAS FACTORIES

- **SMK - 2**
  (wholly owned by SMK)

Address:	No.104. Block-14, Shwe Than Lwin Indu stial Zone, Hlaing Thar Yar Township Ya ngon, Myanmar.
Tel:	+95 1 685 225/705514
Fax:	+95 1 685165
Established:	2012
Management:	Mr. Sug Ho Hyun (Managing director) Ms. Thin Thin Yee
Employees:	980
Total machines:	729
Main item:	Men's shirts, Ladies blouses, Pants
Capacity:	200,000 pcs/month (5:5 BASIC: CASUAL)
Audited by: (Certified by)	C&A STANDARD BY INTERTEK



- **SMK - 3**
  (wholly owned by SMK)

Address: Plot no. (82) Pyinsiminthargyi Rode, Industry Zone(4)
Hlaing Tharyar Township,
Yangon, Myanmar.

Tel: +95 1 685 718/719

Established: 2014

Management: Mr. Sug Ho Hyun (Managing director)
Mr. Steve lee (Director)

Employees: 580

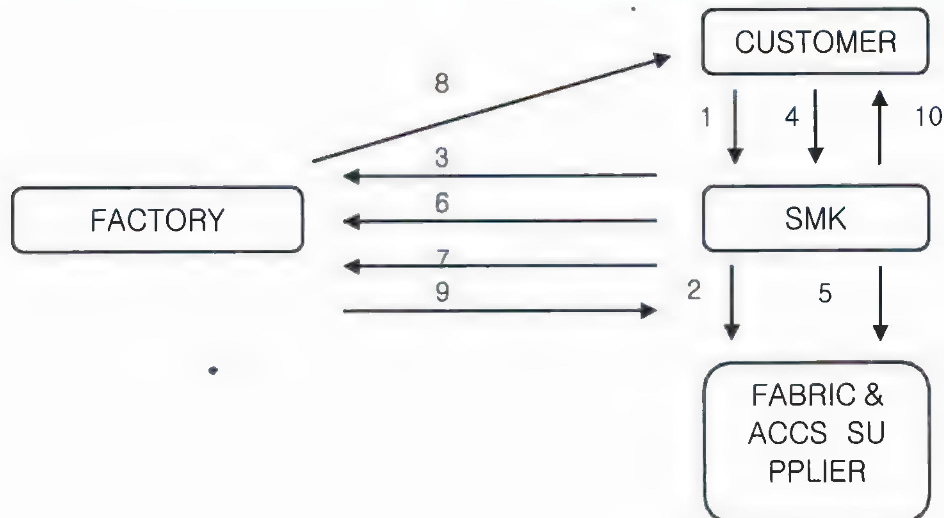
Total machines: 421

Main item: Men's shirts, Ladies blouses

Capacity: 100,000 pcs/month (5:5 BASIC: CASUAL)



BUSINESS PROCEDURE

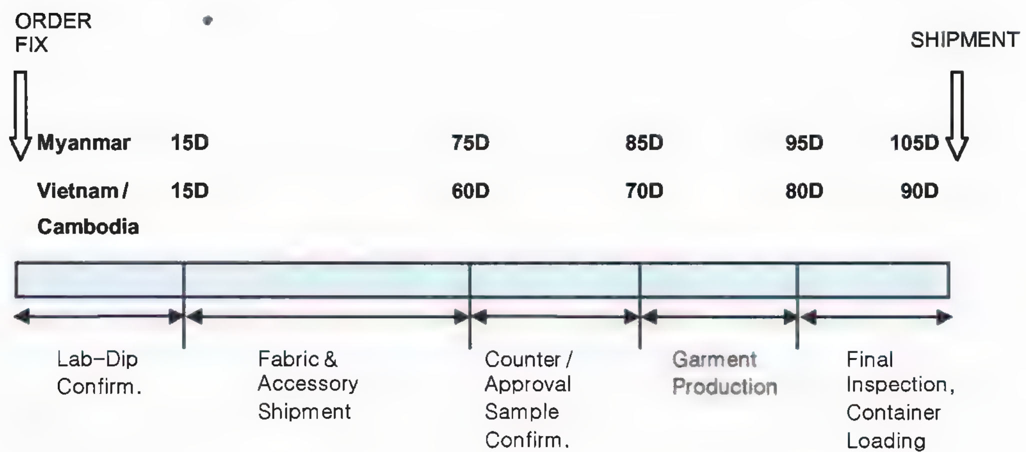


1) Customer and SMK make contract
2) SMK contracts for the necessary fabric and accessories
3) With the garment factory SMK fix the production schedule
4) Customer opens master L/C to SMK head office in Korea
5) Sub L/C is opened for materials
6) Sub L/C is opened to garment factory
7) Fabric and accessories is supplied to the garment factory
8) Factory produces and ship the garment to the customer
9) The shipping documents is sent to SMK head office
10) SMK presents the shipping documents to the bank for negotiation against customer's master L/C.

ORDERING GUIDELINE

Delivery Lead Time

Fabric	*Vietnam / Cambodia*	*Myanmar*
Solid / Print	2 – 3 months	3 – 4 months
Yarn Dyed / Fancy	3 – 4 months	4 – 5 months



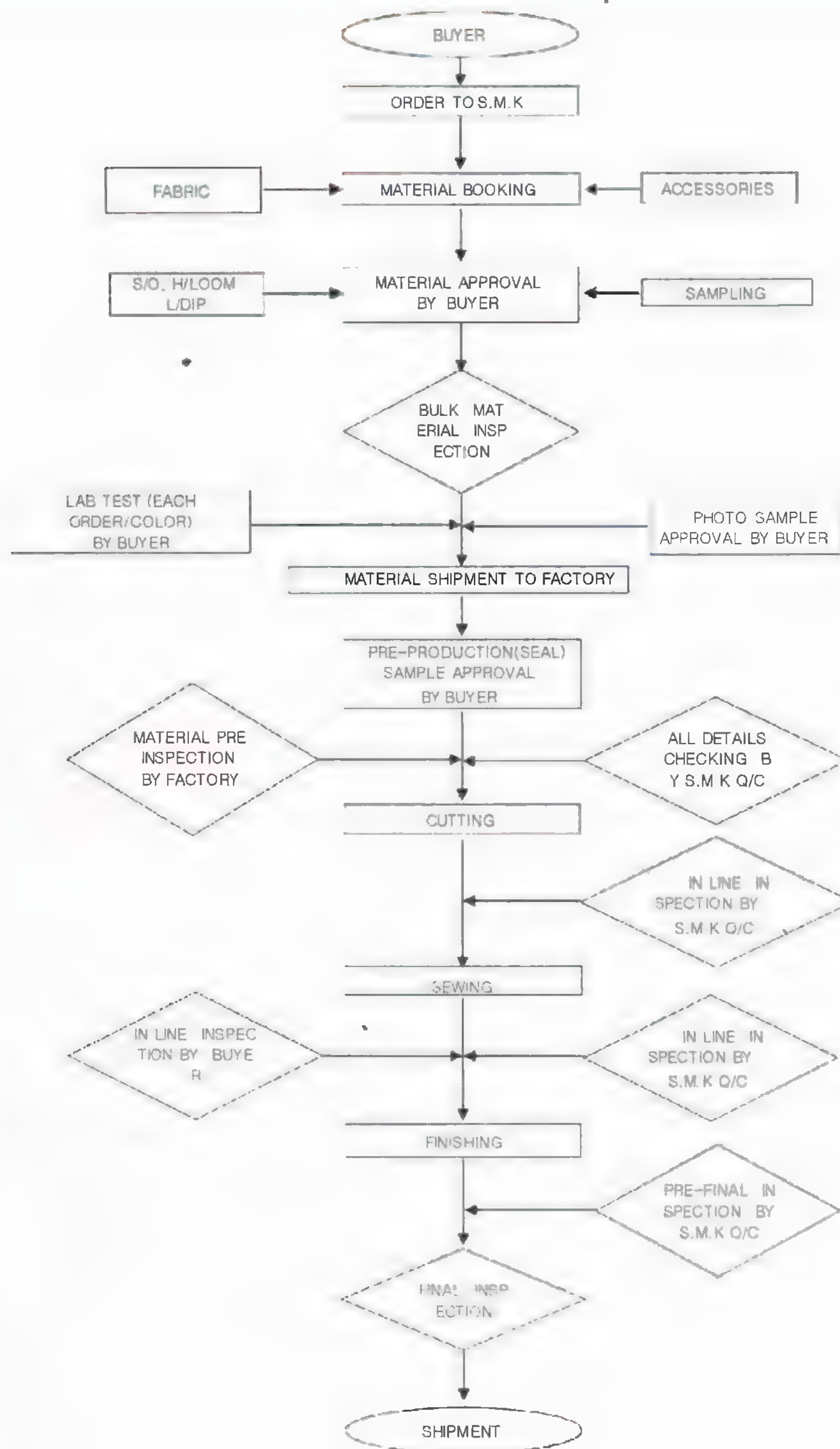
Minimum Order Quantity

Fabric	*Long Sleeve**	*Short Sleeve**
Solid / Print	1200 pcs/color 6000 pcs/style	1500 pcs/color 6000 pcs/style
Yarn Dyed / Fancy	1200 pcs/color 6000 pcs/style	1500 pcs/color 6000 pcs/style

*based on Men's basic style shirts

Payment Terms: L/C, T/T

QUALITY CONTROL SYSTEM



SHIPPING SCHEDULE

- **To European port (Hamburg, Rotterdam, Valencia...)**
  Service Once a week via Singapore
  Sailing time abt. 25 – 30 days

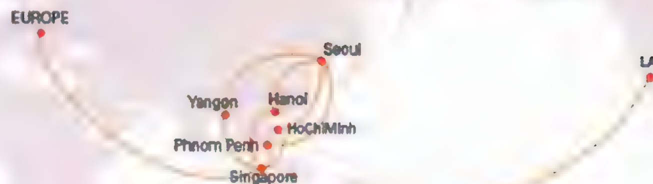
- **To Canadian port (Vancouver)**
  Service Once a week via Singapore
  Sailing time abt. 28 days

- **To U.S.A. port (L.A)**
  Service Once a week via Singapore
  Sailing time abt. 30days

- **To Korea port (Busan)**
  Service Once a week via Singapore
  Sailing time abt. 15days



1. HELSINKI
2. ROTTERDAM
3. ALGECIRAS
4. HAMBURG
5. ANTWARP
6. RANDERS
7. VALENCIA
8. HALVER
9. GENOVA
10. SOUTH AMPTON



"We are committed to handling your orders successfully"

BEST GARMENTS MAKER



잔액 · 잔고증명서(예금 · 신탁 · 집합투자증권)

[Certificate of Deposit/Trust/Investment Trust Balance]

증서번호 (Certificate No) : 5151214

• 예금주 (Depositor) · 위탁자 (Truster) : S.M.K.INTERNATIONAL CO 주민(사업자)등록번호 (Registration No) : 214-86-*****

· 발급번호(Issue No): 2314000596

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)	COMPANY DEPOSITS	계좌번호 (Account Number)	829-25-0018-651
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Profit)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)	₩62,917,630	미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)	(USD 56,545.00)	환율 (Exchange Rate)	WON/USD 1,112.70
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)	THERE IS NO RESTRICTION OF DEPOSIT WITHDRAWAL FROM THIS ACCOUNT.		

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)	FOREIGN CURRENCY ORDINARY DEPOSIT	계좌번호 (A/C No.)	829-42-0000-818
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)	USD 1,604,875.35	미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	MULTI CURRENCY
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)	THERE IS NO RESTRICTION OF DEPOSIT WITHDRAWAL FROM THIS ACCOUNT.		

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			
합계 (Total Amount)	USD 1,661,420.35	환율 (Exchange Rate)	
미결제타점권 (Uncleared Checks & Bills)	(0 Included)	환산금액 (Equivalent Amount)	
Say : US DOLLARS ONE MILLION SIX HUNDRED SIXTY ONE THOUSAND FOUR HUNDRED TWENTY AND 35 CENTS ONLY			

• 귀하의 예금 · 신탁 잔액, 집합투자증권 평가금액이 2016년 08월 09일 현재로 위와 같음을 증명합니다.

In reply to your request, we certify that Deposit(s) · Trust(s) · Investment Trust(s) we hold in your name show(s) / showed the above amount(s) as of the close of business on AUG. 09. 2016 .

• 미결제타점권(당좌수표, 약속어음, 가계수표 등)은 교환결제 전까지 인출이 불가능합니다. You are not able to withdraw uncollected checks before settlement for exchange is made.

• 평가금액은 간접투자증권의 평가금액을 말하며, 기준가격의 등락에 따라 매일 변동될 수 있습니다. "B/A(Balance Amount)" refers investment trust balance and can be changed by daily Net Asset Value.

발급일 (Date of Issue) : 2016년 08월 10일

KB국민은행 (Kookmin Bank) · GWACHEON

책임자 (Yours truly)

지점(인 (Authorized signature)



취급자 LEE SEO JOO

전화번호 (Telephone No.) : ☎ 02-502-0971

To verify this certificate, visit the Kookmin Bank website within 100days from issuing date.

잔액 · 잔고증명서(예금 · 신탁 · 집합투자증권)

[Certificate of Deposit/Trust/Investment Trust Balance]

증서번호 (Certificate No) : 5151215

• 예금주 (Depositor) · 위탁자 (Truster) : S.M.K. INTERNATIONAL CO 주민(사업자)등록번호 (Registration No) : 214-86-*****

· 발급번호(Issue No): 2314000597

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)	COMPANY DEPOSITS	계좌번호 (Account Number)	829-25-0018-651
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Profit)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)	₩62,917,630	미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)	(EUR 51,019.39)	환율 (Exchange Rate)	WON/EUR 1,233.21
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)	THERE IS NO RESTRICTION OF DEPOSIT WITHDRAWAL FROM THIS ACCOUNT.		

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)	FOREIGN CURRENCY ORDINARY DEPOSIT	계좌번호 (A/C No.)	829-42-0000-818
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)	USD 1,604,875.35	미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)	(EUR 1,448,049.43)	환율 (Exchange Rate)	MULTI CURRENCY
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)	THERE IS NO RESTRICTION OF DEPOSIT WITHDRAWAL FROM THIS ACCOUNT.		

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			
합계 (Total Amount)	EUR 1,499,068.82	환율 (Exchange Rate)	
미결제타점권 (Uncleared Checks & Bills)	(0 Included)	환산금액 (Equivalent Amount)	
Say : EUROS ONE MILLION FOUR HUNDRED NINETY NINE THOUSAND SIXTY EIGHT AND 82 CENTS ONLY			

• 귀하의 예금 · 신탁 잔액, 집합투자증권 평가금액이 2016 년 08 월 09 일 현재로 위와 같음을 증명합니다.

In reply to your request, we certify that Deposit(s) · Trust(s) · Investment Trust(s) we hold in your name show(s) / showed the above amount(s) as of the close of business on AUG. 09. 2016.

• 미결제타점권(당좌수표, 약속어음, 가계수표 등)은 교환결제 전까지 인출이 불가능합니다. You are not able to withdraw uncollected checks before settlement for exchange is made.

• 평가금액은 간접투자증권의 평가금액을 말하며, 기준가격의 등락에 따라 매일 변동될 수 있습니다. "B/A(Balance Amount)" refers investment trust balance and can be changed by daily Net Asset Value.

발급일 (Date of Issue) : 2016 년 08 월 10 일

KB국민은행 (Kookmin Bank) GWACHEON 지점(인) (Branch)

책임자 (Yours truly) (Authorized signature)



취급자 LEE SEO JOO

전화번호 (Telephone No.) : ☎ 02-502-0971

To verify this certificate, visit the Kookmin Bank website within 100days from issuing date.

KB국민은행

A300-020(210×297) 모조지 80g/㎡ (10.02 개정) K11

잔액 · 잔고증명서(예금 · 신탁 · 집합투자증권)

[Certificate of Deposit/Trust/Investment Trust Balance]

증서번호 (Certificate No) : 5151216

• 예금주 (Depositor) · 위탁자 (Truster) : S.M.K. INTERNATIONAL CO 주민(사업자)등록번호 (Registration No) : 214-86-*****

· 발급번호(Issue No): 2314000598

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)	FOREIGN CURRENCY ORDINARY DEPOSIT	계좌번호 (Account Number)	829-42-0000-818
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Profit)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)	EUR 922,101.37	미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)	THERE IS NO RESTRICTION OF DEPOSIT WITHDRAWAL FROM THIS ACCOUNT.		

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			

예금 · 신탁종류 (Type of Deposit)		계좌번호 (A/C No.)	
원본수익자 (Beneficiary of Principal)		이익수익자 (Beneficiary of Interest)	
예금 · 신탁잔액 (Amount)		미결제타점권금액 (Uncleared Checks & Bills)	
평가금액 (B/A)		환율 (Exchange Rate)	
잔고좌수 (Unit)		기준가 (Net Asset Value)	
지급제한 (Withdrawal Restrictions)			
합계 (Total Amount)	EUR 922,101.37	환율 (Exchange Rate)	
미결제타점권 (Uncleared Checks & Bills)	(0 Included)	환산금액 (Equivalent Amount)	
Say : EUROS NINE HUNDRED TWENTY TWO THOUSAND ONE HUNDRED ONE AND 37 CENTS ONLY			

• 귀하의 예금 · 신탁 잔액, 집합투자증권 평가금액이 2016 년 08 월 09 일 현재로 위와 같음을 증명합니다.
In reply to your request, we certify that Deposit(s) · Trust(s) · Investment Trust(s) we hold in your name show(s) / showed the above amount(s) as of the close of business on AUG. 09. 2016 .

• 미결제타점권(당좌수표, 약속어음, 가계수표 등)은 교환결제 전까지 인출이 불가능합니다. You are not able to withdraw uncollected checks before settlement for exchange is made.
• 평가금액은 간접투자증권의 평가금액을 말하며, 기준가격의 등락에 따라 매일 변동될 수 있습니다. "B/A(Balance Amount)" refers investment trust balance and can be changed by daily Net Asset Value.

발급일 (Date of Issue) : 2016 년 08 월 10 일

KB국민은행 (Kookmin Bank) GWACHEON

책임자 (Yours truly)

지점(인) (Authorized signature)



취급자 LEE SEO JOO

전화번호 (Telephone No.) : ☎ 02-502-0971

To verify this certificate, visit the Kookmin Bank website within 100days from issuing date.

A300-020(210×297) 모조지 80g/㎡ (10.02 개정) K11

KB국민은행



안양시 동안구 시민대로 273,
328호(관양동,효성인텔리안)
[별지 제41호서식]

公證認可 法務法人 우 진

(전화) (031)388-3788
(팩스) (031)388-3747

Registered No. 2016 - 2809

NOTARIAL CERTIFICATE

Woojin Law Firm and Notary Office

328-ho(Kwanyang-dong, Hyoseong intelian)
273, Simin-daero, Dongan-gu, Anyang-si, South-korea



용지(1종) 70g/

Certificate of Corporate Registration (Current Matters)

Registration No.	034807
Registered No.	110111-1283524

Name of Company: SMK INTERNATIONAL CO., LTD.	. . Altered . . Registered
Headquarters (Location): (Kevin House, Gwacheon-dong) 16, Dwitgol 2-ro, Gwacheon-si, Gyeonggi-do, Korea	Oct. 31, 2011 Road Name Address June 26, 2013 Registered

Method of Public Notice: To be noticed in the Maeil Business Newspaper issued within Seoul-si	. . Altered . . Registered

Value per Stock: KRW 5,000	. . Altered . . Registered

Total Number of Stocks to be Issued: 200,000 Stocks	. . Altered . . Registered

Total Stocks Issued, Type, and Unit Quantity	Total Capital Amount	Date Altered Date Registered
Total Number of Stocks 60,000 Stocks Common Stocks 60,000 Stocks	KRW 300,000,000	May 10, 2006 Altered May 12, 2006 Registered

Objectives

1. Manufacturing and sales business of clothing		
2. Trade business on above items	<Apr. 23, 2015 Altered	Apr. 23, 2015 Registered>
3. Real estate lease business	<June 15, 2011 Added	June 24, 2011 Registered>
4. Sales business of wine	<Apr. 23, 2015 Altered	Apr. 23, 2015 Registered>
5. Sales business of coffee	<Apr. 23, 2015 Added	Apr. 23, 2015 Registered>
6. Other ancillary business regarding above items	<Apr. 23, 2015 Added	Apr. 23, 2015 Registered>

Board of Directors

Auditor KIM MOO OK 380818-*******	
Mar. 28, 2002 Reappointed	Registered
Mar. 31, 2005 Reappointed	Apr. 14, 2005 Registered
Mar. 31, 2008 Reappointed	Apr. 15, 2008 Registered
Mar. 31, 2011 Reappointed	Apr. 14, 2011 Registered
Mar. 31, 2014 Reappointed	Apr. 04, 2014 Registered
~~Director LEE HEE SOON 630529-*******~~	
May 12, 2005 Appointed	May 13, 2005 Registered
Mar. 31, 2008 Reappointed	Apr. 15, 2008 Registered
Inside Director LEE HEE SOON 630529-*******	
Mar. 31, 2011 Reappointed	Apr. 14, 2011 Registered
Mar. 31, 2014 Reappointed	Apr. 04, 2014 Registered
Inside Director KIM SUNG MIN 630525-*******	
Mar. 31, 2011 Appointed	Apr. 14, 2011 Registered
Mar. 31, 2014 Reappointed	Apr. 04, 2014 Registered

Registration No.	034807

Representative Director KIM SUNG MIN 630525-******* 122-302, Hannam The Hill, 810, Hannam-dong, Yongsan-gu, Seoul, Korea
Mar. 31, 2011 Appointed Apr. 14, 2011 Registered
Representative Director KIM SUNG MIN 630525-******* (Hannam The Hill, Hannam-dong) 122-302, 111, Dokseodang-ro, Yongsan-gu, Seoul, Korea
Oct. 31, 2011 Road Name Address Apr. 04, 2014 Registered
Mar. 31, 2014 Reappointed Apr. 04, 2014 Registered
Representative Director KIM SUNG MIN 630525-******* (Tower Palace Officetel, Dogok-dong) G-405, 26, Eonju-ro 30-gil, Gangnam-gu, Seoul, Korea
Mar. 29, 2016 Change of Address May 09, 2016 Registered

The Others

1. Transfer Agent
Name of Company: Kookmin Bank Co., Ltd.
Head Office: 9-1, Namdaemunno 2-ga, Jung-gu, Seoul, Korea
Other Matters: Scope of agency and other detailed matters shall be delegated to the representative director.
Oct. 25, 2007 Altered Oct. 26, 2007 Registered
1. Exclusive Jurisdiction
On June 10, 2013, according to No. 2471, Regulation of the Supreme Court, the jurisdiction was transferred from Gwacheon Registry Office, Anyang Branch Court, Suwon District Court to this.
June 10, 2013 Registered

Branch Offices

(Hibrand Branch) (Hibrand Fashion Bldg., Yangjae-dong) 4-4125, 16, Maeheon-ro, Seocho-gu, Seoul, Korea
Apr. 23, 2015 Established Apr. 23, 2015 Registered

(Eungam Branch) (Eungam-dong)1F, 184-1Eungam-ro, Eunpyeong-gu, Seoul, Korea
Apr. 23, 2015 Established Apr. 23, 2015 Registered

(Myeonmok Branch) (Myeonmok-dong)8, Myeonmok-ro 39-gil, Jungnang-gu, Seoul, Korea
Apr. 23, 2015 Established Apr. 23, 2015 Registered

Date of Establishment	June 18, 1996

Reason for opening registered records and date of record
Relocation of Head Office on Nov. 24, 2003 from1506-64, Seocho-dong, Seocho-gu, Seoul, Korea
Nov. 27, 2003 Registered

Handling charge: 1,000 Won (paid) --- No More Detail Hereafter---
Competent Registry Office: Anyang Registry Office in Anyang Branch of Suwon District Court /
Issuing Registry Office: Anyang Registry Office in Anyang Branch of Suwon District Court

Registration No.	034807





It certifies the above contents are true and correct according to the recorded registry contents. [In case it is not requested, ineffective registry details related to managers and branches shall be omitted.]

Aug. 04, 2016

Court Administration Office, Central Office of Data Registration Person in charge Data Processing Manager

* Information marked with the solid line refers to the registered contents which are cancelled (altered, or corrected).
* Certificate of Corporate Registration is available to print out in colors.

The authenticity of this document can be verified by scanning the below barcode or by typing the issue confirmation number on the issue confirmation menu at the Internet Registry Office Website (http://www.iros.go.kr).
The confirmation through the issue confirmation number is valid up to 5 times within 3 months from the issue date.

Confirmation number of Issue: 8070-ANLQ-BLSJ

등기사항전부증명서(현재 유효사항)

등기번호	034807
등록번호	110111-1283524

상 호	주식회사 에스엠케이인터내셔날	. . 변경 . . 등기
본 점	경기도 과천시 뒷골2로 16(과천동, 캐빈하우스)	2011.10.31 도로명주소 2013.06.26 등기
공고방법	서울시내에서 발행하는 일간신문 매일경제에 게재한다.	. . 변경 . . 등기
1주의 금액	금 5,000 원	. . 변경 . . 등기
발행할 주식의 총수	200,000 주	. . 변경 . . 등기

발행주식의 총수와 그 종류 및 각각의 수		자본금의 액	변경 연월일 등기 연월일
발행주식의 총수	60,000 주	금 300,000,000 원	2006.05.10 변경
보통주식	60,000 주		2006.05.12 등기

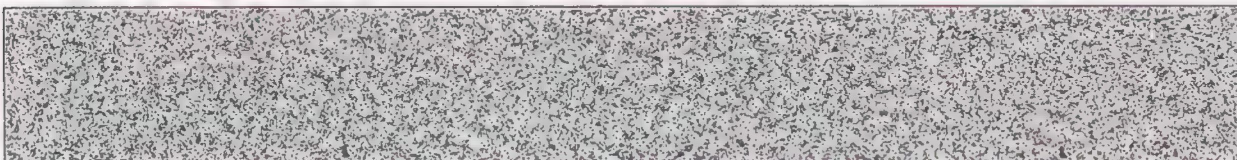
목 적	
1. 의류 제조 및 판매업	
2. 이와 관련된 무역업	<2015.04.23 변경 2015.04.23 등기>
3. 부동산 임대업	<2011.06.15 추가 2011.06.24 등기>
4. 와인 판매업	<2015.04.23 변경 2015.04.23 등기>
5. 커피 판매업	<2015.04.23 추가 2015.04.23 등기>
6. 위 각호에 관련된 부대사업	<2015.04.23 추가 2015.04.23 등기>

임원에 관한 사항

감사 김무옥 380818-*******	
2002 년 03 월 28 일 중임	년 월 일 등기
2005 년 03 월 31 일 중임	2005 년 04 월 14 일 등기
2008 년 03 월 31 일 중임	2008 년 04 월 15 일 등기
2011 년 03 월 31 일 중임	2011 년 04 월 14 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임	2014 년 04 월 04 일 등기
~~이사 이희순 630529-*******~~	
2005 년 05 월 12 일 취임	2005 년 05 월 13 일 등기
2008 년 03 월 31 일 중임	2008 년 04 월 15 일 등기
사내이사 이희순 630529-*******	
2011 년 03 월 31 일 중임	2011 년 04 월 14 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임	2014 년 04 월 04 일 등기
사내이사 김성민 630525-*******	
2011 년 03 월 31 일 취임	2011 년 04 월 14 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임	2014 년 04 월 04 일 등기

발급확인번호 8070-ANLQ-BLSJ

000051005710480483006111012433O1C1B6B1A4BFAC 3 발행일:2016/08/04



대법원

등기번호	034807

~~대표이사 김성민 630525-******* 서울특별시 용산구 한남동 810 한남더힐 122동 302호~~
2011 년 03 월 31 일 취임 2011 년 04 월 14 일 등기
~~대표이사 김성민 630525-******* 서울특별시 용산구 독서당로 111, 122동 302호(한남동, 한남더힐)~~
2011 년 10 월 31 일 도로명주소 2014 년 04 월 04 일 등기
2014 년 03 월 31 일 중임 2014 년 04 월 04 일 등기
대표이사 김성민 630525-******* 서울특별시 강남구 언주로30길 26, 지동 405호(도곡동, 타워팰리스오피스텔)
2016 년 03 월 29 일 주소변경 2016 년 05 월 09 일 등기

기 타 사 항

1. 명의개서대리인
   상　　호:주식회사국민은행
   본　　점:서울시 중구 남대문로2가 9-1
   기타사항:대행업무의 범위 및 기타 상세한 사항은 대표이사에게 위임한다.
   2007 년 10 월 25 일 변경 2007 년 10 월 26 일 등기
1. 관할전속
   2013년 06월 10일 대법원규칙 제 2471 호에 의하여 수원지방법원 안양지원 과천등기소로부터 이 관할로 전속
   2013 년 06 월 10 일 등기

지점에 관한 사항

서울특별시 서초구 매헌로 16, 4층 4125호(양재동, 하이브랜드 패션관)(하이브랜드점)
2015 년 04 월 23 일 설치 2015 년 04 월 23 일 등기

서울특별시 은평구 응암로 184-1, 1층(응암동)(응암점)
2015 년 04 월 23 일 설치 2015 년 04 월 23 일 등기

서울특별시 중랑구 면목로39길 8(면목동)(면목점)
2015 년 04 월 23 일 설치 2015 년 04 월 23 일 등기

회사성립연월일	1996 년 06 월 18 일

등기기록의 개설 사유 및 연월일
2003년 11월 24일 서울 서초구 서초동 1506-64에서 본점이전
2003 년 11 월 27 일 등기

수수료 1,000원 영수함 --- 이 하 여 백 ---
관할등기소 : 수원지방법원 안양지원 안양등기소 / 발행등기소 : 수원지방법원 안양지원 안양등기소

등기번호	034807



이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다. [다만, 신청이 없는 지점 · 지배인에 관한 사항과 현재 효력이 없는 등기사항의 기재를 생략하였습니다]

서기 2016년 08월 04일

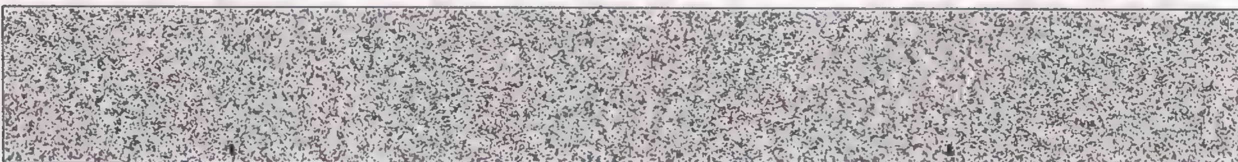
법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관



* 실선으로 그어진 부분은 말소(변경,경정)된 등기사항입니다. * 등기사항증명서는 컬러로 출력 가능함.

문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, **인터넷등기소(http://www.iros.go.kr)의 발급확인 메뉴**에서 **발급확인번호**를 입력하여 **위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.**
발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.

발급확인번호 8070-ANLQ-BLSJ



대법원

안양시 동안구 시민대로 273,
328호(관양동,효성인텔리안)
[별지 제45호서식]

公證認可 法務法人 우 진

(전화) (031)388-3788
(팩스) (031)388-3747

위 번역문은 원문과 상위없음을 서약합니다.

2016년 08월 10일

I swear that the attached translation is true to the original.

Aug. 10, 2016

서약인 계 대 연



Signature Daeyeon Kye

등부 2016 년 제 2809호

Registered No. 2016-2809

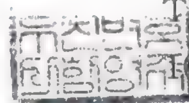
인 증

Notarial Certificate

위 계대연------------------------은 본 공증인의 면전에서 위 번역문이 원문과 상위없음을 확인하고 서명날인 하였다.

KYE, DAEYEON---------- personally appeared before me, confirmed that the attached translation is true to the original and subscribed his(her) name.

2016년 08월 10일
이 사무소에서 위 인증한다.



This is hereby attested on this 10th day of Aug. 2016 at this office.

公證認可 法務法人 우 진

수원지방검찰청

안양시 동안구 시민대로 273,
328호(관양동,효성인텔리안)

Woojin Law Firm and Notary Office

Suwon District Prosecutor's Office

328-ho(Kwanyang-dong, Hyoseong intelian)
273, Simin-daero, Dongan-gu, Anyang-si, South-korea



공증담당변호사

Ham Young Ju

Signature of the Notary Public
Ham, Young Ju

This office has been authorized by the Minister of Justice, the Republic of Korea, to act as Notary Public Since 7, Feb. 2015 Under Law No.9416.

210mm X 297mm
보존용지(1종) 70g/㎡

이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.

This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.

소지인의 서명
Signature of bearer

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여 권 PASSPORT

종류/ Type
PM

발행국/ Issuing country
KOR

M43739782

성/ Surname
HYUN

이름/ Given names
SUG HO

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
31 JAN 1961

주민등록번호/ Personal No
1023614

성별/ Sex
M

발급일/ Date of issue
03 JUL 2009

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS AND TRADE

기간만료일/ Date of expiry
03 JUL 2019

한글성명
현석호

PMKORHYUN<<SUG<HO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

M437397821KOR6101312M19070361023614V10285688

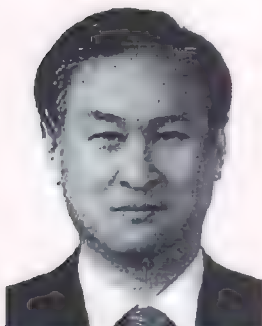
이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

귀하의 안전을 위하여 해외여행 전에는 반드시 외교부 해외안전여행 홈페이지(http://www.0404.go.kr)를 방문하시기 바랍니다. 여행 목적지가 여행경보지역인 경우에는 해당되는 지침을 준수하시기 바랍니다.

소지인의 서명
Signature of bearer

대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여 권 PASSPORT



종류/ Type: PM
발행국/ Issuing country: KOR
여권번호/ Passport No.: M55848324



성/ Surname: KIM
이름/ Given names: SUNG MIN
국적/ Nationality: REPUBLIC OF KOREA
생년월일/ Date of birth: 25 MAY 1963
주민등록번호/ Personal No.: 1052714
성별/ Sex: M
발급일/ Date of issue: 05 JAN 2016
발행관청/ Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS
기간만료일/ Date of expiry: 05 JAN 2026
한글성명: 김성민

PMKORKIM<<SUNG<MIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
M558483241KOR6305257M26010541052714V16042718

이 여권은 별도의 기재가 없는 한 모든 국가에서 유효함.	*This passport is valid for all countries unless otherwise endorsed.*

귀하의 안전을 위하여 해외여행 전에는 반드시 외교부 해외안전여행 홈페이지(http://www.0404.go.kr)를 방문하시기 바랍니다. 여행 목적지가 여행경보지역인 경우에는 해당되는 지침을 준수하시기 바랍니다.

소지인의 서명
Signature of bearer





대 한 민 국 REPUBLIC OF KOREA

여권 PASSPORT

종류/ Type
PM

발행국/ Issuing country
KOR

여권번호/ Passport No.
M88508201

성/ Surname
KIM

이름/ Given names
SEONGHO

국적/ Nationality
REPUBLIC OF KOREA

생년월일/ Date of birth
24 APR 1965

주민등록번호/ Personal No.
1052710

성별/ Sex
M

발급일/ Date of issue
08 JAN 2015

발행관청/ Authority
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

기간만료일/ Date of expiry
08 JAN 2025

한글성명
김성호

PMKORKIM<<SEONGHO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
M885082014KOR6504245M2501084105271 0V11 3672

SMK
SMK INTERNATIONAL CO. LTD.
427-060 경기도 과천시 과천동 363-16 케빈하우스
Kevin House, 363-16, Gwacheon-Dong, Gwacheon City, Gyeonggi Do, Korea. Tel: 02.502-5849, Fax. 02-502-5682

MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS MEETING

The Board of Directors's meeting was held by the following Directors of SMK International Co.,Ltd at Kevin House, 363-16, Gwacheon-Dong, Gwacheon City, Gyeonggi Do, Korea on 10:00 Pm on 22 - 8 - 2016.

Presents:

1. Mr.Sung Min Kim
2. Mrs.Lee Hee Soon

RESOLUTIONS:

The following resolutions were passed at the Meeting:

1. The name of the Company to be formed under Myanmar Companies Act is " SMK MINGALADON CO., LTD"
2. The authorised capital should be fixed US$ - 15,000,000/- million (US Dollar Fifteen Million only);
3. The line of business is to do all kinds of Manufacturing Business under the provision of the Myanmar Companies Act;
4. Mr.Sung Min Kim is hereby authorised to act as representative of the SMK MINGALADON CO., LTD in all matters pertaining to the formation & operation of aboved proposed Company;
5. Mr.Kim Seong Ho, Mr.Kim Sung Min and Mr.Hyun Sug Ho are hereby authorised to act as shareholders as well as Directors of the SMK MINGALADON CO., LTD;
6. The share equity ratio is 99% to SMK International Co.,Ltd and 1% to Mr.Kim Sung Min.

The meeting was came to an end at 12:00 am.

Confirmed By,

Mr.Sung Min Kim
Managing Director
SMK INTERNATIONAL CO.,LTD





The Director General
Directorate of Investment and Company Administration
The Government of the Republic of the Union of Myanmar
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Date: 22.4.2016

Re: Application to check availability of company name for foreign company registration

1. I wish to submit an application to confirm the availability of the following company name:

   Name in English: SMK MINGALADON CO., LTD

   Name in Myanmar: [illegible]

   (The proposed company name must be specified in both English & Myanmar).

2. The contact details of the applicant are as listed below:

   Name: ....

   Company: ....

   Address: ....

   Phone number: ....

3. The business objectives and activities of the proposed foreign company are as listed below:

   (i) Manufacturing
   (ii) ....
   (iii) ....
   (iv) ....
   (v) ....
   (vi) ....
   (vii) ....
   (viii) ....

Signature of applicant: [signature]
Name: Zaw Myo Aung
NRC (Myanmar) or Passport No. (and country) : 12/YaKaNa(N)075416

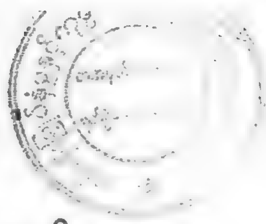
SMK Garment ...

SMK Mingaladon Co., Ltd

25.8.16

25.8.16

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ 011442



အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အက်စ်အမ်ကေ မင်္ဂလာဒုံ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED



မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အက်စ်အမ်ကေ မင်္ဂလာဒုံ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် အက်စ်အမ်ကေ မင်္ဂလာဒုံ ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅,၀၀၀,၀၀၀/-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဆယ့်ငါးသန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀/-(အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၅၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်မှာ

(၁) စီအမ်ပီစံနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်း။

(၂) အထက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် လိုအပ်သည့် စက်ကိရိယာများ ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားသောပစ္စည်းများကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းရန် နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကိုပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကား ရောင်းချရန်။

(၃) အထက်ပါလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်လျှက်ရှိသည့်ဆောင်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ရန်နှင့်ယင်းလုပ်ငန်း အတွက် လိုအပ်သော စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ နှင့် အခြားဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းရန်။

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ ၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသောတရားဥပဒေများ၊အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာတည်မြဲနေသည့်တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင်လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟုခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	SMK International Co., Ltd (Represented By) Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman)	Incorporated In Korea Korean PP No. M 55848324	99% 749 Shares	
2	Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korean PP No. M 55848324	1% 1 Share	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ လ၊ ( ) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

အက်စ်အမ်ကေ မင်္ဂလာဒုံ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသက်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် ထိ သာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ် မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၁၅,၀၀၀,၀၀၀/–(အမေရိကန်ဒေါ်လာတစ်ဆယ့်ငါးသန်း တိတိ)ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၁၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၅၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီအထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအားသက်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၂၀) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–
(၁) Mr. Hyun Sug Ho
(၂) Mr. Kim Sung Min
(၃) Mr. Kim Seongho တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ် နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ယောအတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	SMK International Co., Ltd (Represented By) Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman)	Incorporated In Korea Korean PP No. M 55848324	99% 749 Shares	
2	Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korean PP No. M 55848324	1% 1 Share	

ရန်ကုန်မြို့၊ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ လ၊ ( ) ရက်။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is "**SMK MINGALADON COMPANY LIMITED.**"

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is USD - 15,000,000/- (US Dollars Fifteen Million Only) divided into (150,000) shares of USD - 100/- (US Dollars One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduced or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective For Which The company is established are:

(a) Manufacturing of garment on CMP Basis.

(b) To import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above and to sell wholesale and finished products to abroad.

(c) To carrry on the business of construction works necessary for the activities mentioned above and other materials necessary to the above mentioned activities.

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person,firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: :Provided that the Company shall not exercises any of the above objects whether in the Republic of Union of Myanmar or elsewhere, save on so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifi-cations in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	SMK International Co., Ltd (Represented By) Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman)	Incorporated In Korea Korean PP No. M 55848324	99% 749 Shares	[signature]
2	Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korean PP No. M 55848324	1% 1 Share	[signature]

Yangon : : Dated Day of , 2016.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

SMK MINGALADON COMPANY LIMITED

****

1. The regulations contained in Table "A" in the First Scehdule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty .*

   (b) *Any ivitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is USD - 15,000,000/- (US Dollars Fifteen Million Only) divided into (150,000) shares of USD - 100/- (US Dollars One Hundred Only) each ,with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (20).

The First Directors shall be:-

1. Mr. Hyun Sug Ho
2. Mr. Kim Sung Min
3. Mr. Kim Seongho

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) ***all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;***

(2) ***all sales and purchases of goods by the Company;***

(3) ***all assets and liabilities of the Company.***

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	SMK International Co., Ltd (Represented By) Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman)	Incorporated In Korea Korean PP No. M 55848324	99% 749 Shares	
2	Mr.Kim Sung Min 302-122, Hannam THE HILL, 810 Hannam-Dong, Yongsan-Ku, Seoul, Korea. (Businessman) (Nominee Shareholder)	Korean PP No. M 55848324	1% 1 Share	

Yangon : : Dated Day of , 2016.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW MAR MAR
B.Com,A:A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT.